

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 12. 6. 2024 od 17:00 hodin v městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny

Omluven: Bc. Marek Vrbický

Za MěÚ : Ing. Tomáš Reichelt – tajemník MěÚ, Ing. Kamila Zárubová – zástup ved. odb. MIŽP, Pavla Gerhardová – zapisovatelka, Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FP, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ, Zdeněk Šlinský – velitel MěP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS

Audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<https://www.benesovnpl.cz/dokumenty/zastupitelstvo-mesta-133/zastupitelstvo-mesta-2024/zasedani-zastupitelstva-1262024>

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Petr Jansa, přivítal přítomné. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce a vývěsních plochách města. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

Starosta představil přítomným program dnešního jednání

Navržený program:

1. Zahájení, návrhová komise
2. Kontrola usnesení z minulých jednání ZaM
3. Organizační záležitosti
4. Diskuse
5. Závěr

Starosta nechal hlasovat o navrženém programu

Usnesení č. 28/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

1. ZAHÁJENÍ, NÁVRHOVÁ KOMISE

Starosta určil zapisovatelkou jednání paní Pavlu Gerhardovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Zemana a MUDr. Jiřího Slavíka.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 29/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje jako ověřovatele zápisu Ing. Jiřího Zemana a MUDr. Jiřího Slavíka.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: pan Emil Kačer, paní Denisa Hánová a Mgr. Jakub Zelený.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 30/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: pan Emil Kačer, paní Denisa Hánová a Mgr. Jakub Zelený.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

2. KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ ZaM

Ke kontrole nejsou žádná ukládající usnesení.

3. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

3.1. Projednání a schválení návrhu závěrečného účtu města za rok 2023, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení návrh závěrečného účtu za rok 2023, včetně zprávy o přezkoumání hospodaření za rok 2023.

Důvodová zpráva:

Zákon 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů ukládá zastupitelstvu města (§ 17 (7)) povinnost schválení závěrečného účtu včetně zprávy o přezkoumání hospodaření.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 31/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje celoroční hospodaření města za rok 2023, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Jansa, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Hánová, p. Slavík, p. Buchta, p. Zelený, p. Neliba, p. Smejkal, p. Kačer) 3 se zdrželi (p. Provazník, p. Zeman, p. Štípek)

3.2. Účetní závěrka 2023

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení účetní závěrku za rok 2023, a to výkaz zisku a ztráty, rozvahu a přílohu.

Důvodová zpráva:

Na základě Vyhlášky o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek schvaluje zastupitelstvo města účetní závěrku za příslušný rok.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 32/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje účetní závěrku za rok 2023, a to výkaz zisku a ztráty, rozvahu a přílohu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Jansa, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Hánová, p. Slavík, p. Buchta, p. Zelený, p. Neliba, p. Smejkal, p. Kačer) 3 se zdrželi (p. Provazník, p. Zeman, p. Štípek)

3.3. Převod z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města.

Důvodová zpráva:

Na základě Statutu Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města Benešov nad Ploučnicí, Článek III, odst. 2 a požadavku odboru MIŽP žádáme zastupitelstvo města o projednání a schválení převod peněžních prostředků ve výši 194 660,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Finance budou použity k pokrytí těchto nákladů:

- oprava havarijního stavu zdiva a fasády v b. j. U Skládky č.p. 691, Benešov nad Ploučnicí, částka 125 600,00 Kč, zhotovitel P. Sladomel,
- pokládka PVC v b. j. 4 v objektu č.p. 95 Krátká, Benešov nad Ploučnicí, částka 55 498,00 Kč, zhotovitel F. Hlavatý

- materiál (pracovní deska, dřez, baterie, atd), v b. j. 4 v objektu č.p. 95 Krátká, Benešov nad Ploučnicí, částka 13 562,00 Kč.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 33/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 194 660,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.4. Rozpočtové opatření č. 2

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 2.

Důvodová zpráva:

Jedná se o převod peněžních prostředků ve výši 194 660,00 Kč z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města do rozpočtu odboru MIŽP, § 3612.

Org.	§	Položka	Částka	
		8115	- 194 660,00	Převod z Fondu
123	3612	5171	181 098,00	Příjem do rozpočtu MIŽP
123	3612	5139	13 562,00	Příjem do rozpočtu MIŽP

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 34/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 2, a to převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 194 660,00 Kč do rozpočtu odboru MIŽP, § 3612.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.5. Rozpočtové opatření č. 3

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 3.

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu ukazatelů rozpočtu na rok 2024, která spadá do pravomoci zastupitelstva města.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 35/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 3.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.6. Rozpočtové opatření č. 4

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 4.

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu ukazatelů rozpočtu na rok 2024, která spadá do pravomoci zastupitelstva města.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 36/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 4.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.7. Zpráva kontrolního výboru

Zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 28.5.2024 města Benešov nad Ploučnicí ve složení:

Předseda: Josef Klouček

Člen: Stanislav Zdobinský

Člen: Jakub Přivřel

1) Program kontroly usnesení z RaM a zastupitelstva konaného dne 13.3.2024

2) Kontrola usnesení RaM ze dne 20.2.2024, 5.3.2024, 19.3.2024, 9.4.2024 a 23.4.2024

- Usnesení č. 80/24 – týkající se dotace na obnovu projektu z celé EU

- Zpracování projektové dokumentace pro byty seniorů za cenu 110 715 Kč včetně DPH v Benešově nad Ploučnicí

- Usnesení č. 111/24 – rozbor hosp. za rok 2023, zisk fond rezervní 602 150 Kč

- Usnesení č. 140/24, zpráva o činnosti hospodaření školní jídelny za rok 2023, zisk ve výši 296 309.22 Kč a jeho přerozdělení

- Usnesení č. 173/24 – účetní uzávěrka hospodaření CDM za rok 2023

- Výkaz zisku a ztrát hlavní činnosti a vedlejší činnosti

- Usnesení č. 177/24 – výsledky hospodaření ZŠ a MŠ za rok 2023, celkové výsledky celkem kladné

- Usnesení č. 188/24 – týká se plánu veřejnosprávních kontrol na rok 2024
V rámci kontrol zápisů z RaM nebylo zjištěno KV žádných pochybení.

3) Kontrola usnesení zastupitelstva konaného dne 13.3.2024:

- Změna územního plánu města Benešov nad Ploučnicí

- Výpověď smluv při PO

- Členové KV se vyjádřili k novému dopravnímu uspořádání v našem městě:

Nebezpečí při vjezdu vozidel kolem staré lékárny, zásobování, parkování

Nebezpečí střetu vozidel a chodců k večerce. ZaM z ledna 2024

Jinak bez připomínek.

V Benešově nad Ploučnicí dne 28.5.2024

Komise: předseda KV

Členové KV

Starosta nechť hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 37/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.8. Zpráva finančního výboru

Termín dne 4. 6. 2024

Finanční výbor města Benešov nad Ploučnicí ve složení:

Předseda: Bc. Marek Vrbický

Člen: Denisa Hánová

Člen: Martin Verner

Přítomni:

Bc. Lenka Sluková (z důvodu nemoci pracovnice proběhlo jednání s členy FV online)

Finančnímu výboru byl předložen Závěrečný účet města Benešov nad Ploučnicí 2023 (podrobné informace o příjmech a výdajích, celkové zhodnocení plnění rozpočtové politiky a hospodaření města v roce 2023). Závěrečný účet 2023 spolu s přílohami, je zveřejněn na webových stránkách města Benešov nad Ploučnicí.

Dále byla projednána Účetní uzávěrka města Benešov nad Ploučnicí 2023.

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města – bez výhrad.

Dále byl FV seznámen s rozpočtovými změnami, kde dochází k převodu příjmů a výdajů na jinou rozpočtovou položku dle rozpočtové skladby.

Následně bylo projednáno Rozpočtové opatření č. 2 – převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města do rozpočtu odboru MIŽP – finance budou použity na opravu zdiva a fasády v bytové jednotce U Skládky 691 (havarijní stav), dále na pokládku lina v bytové jednotce v ulici Krátká 95 a na opravu kuchyňské linky a příslušenství.

V Benešově nad Ploučnicí dne 4. 6. 2024

Předseda: Bc. Marek Vrbický
Člen: Denisa Hánová
Člen: Martin Verner

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 38/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.9. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 24.1.2024 schválilo město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podala dne 6.5.2024 paní [REDAKCE] [REDAKCE], žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Ing. Kamila Zárubová. Žádost obsahuje všechny předepsané přílohy.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

Paní [REDAKCE] žádá o dotaci na opravu fasády na domě č.p. 5, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – č.p. 5	223 740,00	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	100 000,00	44,69
Podíl vlastníka, [REDAKCE]	123 740,00	55,31

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 39/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje žádost vlastníka nemovitosti č.p. 5, ul. Palackého,

407 22 Benešov nad Ploučnicí, o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.10. Veřejnoprávní smlouva č. 1/2024/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 1/2024/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí schválilo dne 24.1.2024 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podala dne 6.5.2024 paní [REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 40/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 1/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníkem objektu č.p. 5, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 41/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 1/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníkem objektu č.p. 5, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.11. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ

Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 24.1.2024 schválilo město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podali dne 7.5.2024 manželé [REDAKCE], žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Ing. Kamila Zárubová. Vlastníci nemovitosti byli vyzváni k doložení objednávky na prováděné práce.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, a to po doložení objednávky.

Manželé [REDAKCE] žádají o dotaci na výměnu střešní krytiny na domě č.p. 259, ul. Děčínská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – č.p. 259	392 950,00	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	100 000,00	25,45
Podíl vlastníka, [REDAKCE]	292 950,00	74,55

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 42/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje žádost vlastníků nemovitosti č.p. 259, ul. Děčínská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.12. Veřejnoprávní smlouva č. 2/2024/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 2/2024/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí schválilo dne 24.1.2024 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podali dne 7.5.2024 manželé [REDAKCE]

██████████ žádost o poskytnutí dotace.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, a to po doložení objednávky na prováděné práce.

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 43/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 2/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníky objektu č.p. 259, ul. Děčínská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 44/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 2/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníky objektu č.p. 259, ul. Děčínská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.13. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 24.1.2024 schválilo město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podali dne 20.5.2024 manželé ██████████

██████████ žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Ing. Kamila Zárubová.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

Manželé ██████████ žádají o dotaci na výměnu střešní krytiny a vikýřů za střešní okna na domě č.p. 79, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – č.p. 79	195 860,41	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	97 000,00	49,53
Podíl vlastníka, ██████████	98 860,41	50,47

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 45/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje žádost vlastníků nemovitosti č.p. 79, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.14. Veřejnoprávní smlouva č. 3/2024/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 3/2024/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí schválilo dne 24.1.2024 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podali dne 20.5.2024 manželé ██████████

██████████ žádost o poskytnutí dotace.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 46/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 3/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníky objektu č.p. 79, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 47/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 3/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníky objektu č.p. 79, ul. Palackého, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.15. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 24.1.2024 schválilo město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podal dne 31.5.2024 pan [REDAKCE]

[REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Ing. Kamila Zárubová. Žadatel byl vyzván k doplnění potvrzení o vedení bankovního účtu.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, a to po doložení potvrzení o vedení bankovního účtu.

Pan [REDAKCE] žádá o dotaci na opravu fasády na domě č.p. 84, ul. Československé armády, 407 22 Benešov nad Ploučnicí.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – č.p. 84	48 848,24	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	24 000,00	49,13
Podíl vlastníka, [REDAKCE]	24 848,24	50,87

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 48/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje žádost vlastníka nemovitosti č.p. 84, ul. Československé armády, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.16. Veřejnoprávní smlouva č. 4/2024/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 4/2024/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2024.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí schválilo dne 24.1.2024 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podal dne 31.5.2024 pan [REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Na svém zasedání dne 4.6.2024 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, a to po doložení potvrzení o vedení bankovního účtu.

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 49/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 4/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníkem objektu č.p. 84, ul. Československé armády, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 50/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 4/2024/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a vlastníkem objektu č.p. 84, ul. Československé armády, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.17. Poskytnutí účelové dotace na opravu a nový nátěr čelní fasády na domě č. p. 71, ul. Kostelní, Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí návrh ve věci poskytnutí účelové dotace na „Opravu a nový nátěr čelní strany fasády na domě č. p. 71, ul. Kostelní, Benešov nad Ploučnicí“ a zároveň revokaci předchozího usnesení o poskytnutí účelové dotace na výše uvedenou stavbu.

Důvodová zpráva:

Dům č.p. 71, Kostelní ul., Benešov nad Ploučnicí je zapsanou nemovitou kulturní památkou

a je zařazen do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2024. Dotace z programu jsou poskytovány Ministerstvem kultury ČR. Podmínkou poskytnutí dotace od MK je souhlas ZaM Benešov nad Ploučnicí s poskytnutím povinné spoluúčasti, minimálně ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů. Usnesením ZaM Benešov nad Ploučnicí pod č. 21/2024 ze dne 13.3.2024 byl schválen příspěvek ve výši 26 000,- Kč, v průběhu vyřizování pokladů byly celkové uznatelné náklady navýšeny a tím pádem je nutné zvýšit také povinný příspěvek města Benešov nad Ploučnicí. Celkové uznatelné náklady v současné době činí 290 204,- Kč, 10 % z této částky odpovídá 29 020, 40,- Kč.

Poskytovaná dotace je rozepsána následovně:

<i>Rozpis dotace MK ČR</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena)	290 204,00	100,00
Dotace Ministerstva kultury (MK)	145 000,00	49,96
Podíl Města Benešov nad Ploučnicí	29 020,40	10,00
Podíl vlastníka, ██	116 183,60	40,04

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 51/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí revokuje usnesení č. 21/2024 ze dne 13.3.2024.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 52/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 29 020,40,- Kč jako podíl města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 71 na akci: „Oprava a nový nátěr čelní strany fasády na domě č. p. 71, Kostelní ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2024.

Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.18. Záměr prodeje částí p.p.č. 1156/1 k.ú. Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na neschválení záměru

prodeje částí pozemku p.č. 1156/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, zeleň).

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí byly doručeny žádosti [REDAKCE]

[REDAKCE] o odkoupení částí pozemku p.č. 1156/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, a to části o výměře 156 m² (zahrádka) a části o výměře 100 m² (zahrádka).

Žadatelé mají zájem odkoupit části pozemku p.č. 1156/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro účely užívání zahrádek. V současné době předmětné části pozemku užívají na základě nájemních smluv č. 6/2012 a 3/2020.

Podle územního plánu města je pozemek p.č. 453/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí určen jako plocha obytná smíšená městská s hlavním využitím pro rodinné, bytové domy.

Případným geodetickým rozdělením pozemku na jednotlivé parcely o minimálních výměrách, na kterých jsou situovány drobné dočasné stavby (kolny), záhony zahrádek, a jejich prodejem nájemcům pozemku, by město výhledově přišlo o strategický pozemek, který má celkovou výměru 3 788 m². V současné době rovněž není dořešena opakovaná žádost vlastníků pozemků p.č. 1163/2, 1165/1 a 1170 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí týkající se možnosti zajištění příjezdu k jejich pozemkům, kdy příjezd přes část pozemku 1156/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí se jeví jako jedna z možných variant (o této záležitosti se vede jednání s dopravním inženýrem panem Miroslavem Ouzkým).

Užívání předmětných částí pozemku p.č. 1156/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí formou nájemní smlouvy na dobu neurčitou v tuto chvíli nic nebrání, odbor MIŽP navrhuje nedělit geodeticky pozemek na malé části a prodej pozemku pro účely užívání zahrádek neschválit. Rada města na svém jednání dne 14.5.2024 doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje neschválit (č. usnesení 262/24).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 53/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí neschválilo záměr prodeje částí pozemku p.p.č. 1156/1 o celkové výměře 256 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, zeleň).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Jansa, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Hánová, p. Slavík, p. Buchta, p. Zelený, p. Neliba, p. Smejkal, p. Kačer) 3 se zdrželi (p. Provazník, p. Zeman, p. Štípek)

3.19. Záměr prodeje části p.p.č. 737/1 v k.ú. Ovesná – žadatelé manž. [REDAKCE]

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí k projednání návrh na schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 737/1 o výměře 4 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) v k.ú. Ovesná.

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí byla doručena žádost manželů [REDAKCE]

bytem [REDAKCE] o odkoupení části pozemku p.p.č. 737/1 o výměře

cca 4 m² v k.ú. Ovesná. Účelem žádosti o převod části pozemku je narovnání majetkoprávní nesrovnalosti zjištěné ověřením pasportu stavby.

Jedná se o část místní komunikace v k.ú. Ovesná. Na předmětné části pozemku bylo historicky postaveno zádveří domu. Hranice pozemků není v terénu zřejmá, nyní po geodetickém zaměření stavby novými vlastníky domu bylo zjištěno, že zádveří leží částečně na pozemku města.

Stavba zádveří nijak nebrání provozu na komunikaci, odbor MIŽP navrhuje předmětnou část pozemku dle zpracovaného geometrického plánu č. 293-140/2023 žadatelům prodat.

Rada města na svém jednání dne 14.5.2024 doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje schválit (č. usnesení 260/24).

Starosta nechť hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 54/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje části pozemku p.p.č. 737/1 o výměře 4 m² v k.ú. Ovesná (ostatní plocha, ostatní komunikace).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.20. Záměr prodeje pozemku p.p.č. 1223/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí – žadatelé manž.

██████████

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí k projednání návrh na schválení záměru prodeje pozemku p.č. 1223/6 o výměře 150 m² (zahrada) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí byla doručena žádost manželů ██████████ bytem ██████████ o odkoupení pozemku p.p.č. 1223/6 o výměře 150 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Jedná se o vnitřní uzavřené prostranství (dvůr) u domu č.p. 407, který žadatelé vlastní společně s manž. ██████████ kteří, dle vyjádření žadatelů, o odkoupení pozemku nemají zájem. Pozemek je přístupný pouze z domu č.p. 407, město nemá k pozemku zajištěný žádný přístup. Žadatelé se nabytí do svého vlastnictví domáhají opakovaně s tím, že pozemek historicky patřil vždy k domu. Listiny zmiňované v žádosti nebyly doloženy. Město Benešov nabylo pozemek ze zákona č. 172/1991 Sb., kdy v roce 1991 byla výměra pozemku 72 m², ke změně výměry došlo zřejmě změnou výměr obnovou operátu. V katastru nemovitostí jiná listina než nabyvací doklad z roku 1991 k pozemku není. Žadatelé o nesrovnalosti, dle jejich vyjádření, jednali od roku 2017 s katastrálním úřadem, k žádnému závěru však nedošlo, resp. ho nedoložili. Žalobou o vydržení nemovitosti tuto záležitost řešit nechtějí. K dnešnímu dni užívají pozemek spoluvlastníci domu č.p. 407 formou nájemní smlouvy č. 3/2018. V případě schválení záměru prodeje pozemku bude druhý spoluvlastník domu a spolunájemce na tuto skutečnost upozorněn, aby případně mohl svoje stanovisko ke koupi pozemku změnit.

Rada města na svém jednání dne 14.5.2024 doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje schválit (č. usnesení 261/24).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 55/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje pozemku p.p.č. 1223/6 o výměře 150 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.21. Prodej části pozemku p.p.č. 399/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí – žadatelé manž.

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí k projednání návrh na schválení záměru prodeje části pozemku p.č. 399/6 o výměře cca 510 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí byla doručena žádost manželů [REDAKCE] bytem [REDAKCE] o odkoupení části pozemku p.p.č. 399/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (současně žádají o odkoupení části pozemku 1574/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí – toto je orgánům města předkládáno samostatně, společně s žádostí paní [REDAKCE]). Přibližná výměra požadované části pozemku je 510 m².

Jedná se o pozemek v okrajové části města v ulici Nádražní za železničním přejezdem. Jde o část lesního pozemku, na kterém se však les nenachází a dlouhodobě je využíván jako prostranství okolo domu č.p. 521, jehož jsou žadatelé noví vlastníci, a jako jediný přístup k této nemovitosti. Z těchto důvodů mají žadatelé zájem předmětnou část pozemku odkoupit. Záměr pro využití pozemku je v souladu s územním plánem města Benešov nad Ploučnicí, k odkoupení pozemku se kladně vyjádřil i odborný lesní hospodář města Benešov nad Ploučnicí.

Rada města na svém jednání dne 28.5.2024 doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje schválit (č. usnesení 281/24).

p. Smejkal – byl se podívat na místě, jak si to žadatelé navrhli → navrhli si to přes 2 stezky pěší → jak vidí ten záměr, tak s ním nesouhlasí

p. Pavlisová – jsou ochotní se domluvit ohledně cesty, která vede mezi jejich nemovitostí a kioskem

p. Kačer – žádá o zakreslení situace do letecké mapy (až dojde k dohodě s žadatelem)

Starosta – to není problém

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 56/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje části pozemku p.p.č. 399/6 o výměře 510 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.22. Záměr prodeje pozemku p.p.č. 1574/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí – žadatelé [REDACTED]

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí k projednání návrh na schválení záměru prodeje pozemku p.č. 1574/1 o výměře 937 m² (ostatní plocha, jiná plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí byly doručeny dvě žádosti o odkoupení pozemku p.č. 1574/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (v obou žádostech uvedeno číslo pozemku p.č. 1574, neboť mezi tím došlo k přečíslování pozemku v katastru nemovitostí z důvodu prodeje části pozemku):

- [REDACTED] – žádost podána z důvodu záměru žadatelky postavit na části pozemku rodinný domek
- [REDACTED] – žádost podána z důvodu zajištění možnosti užívání prostranství okolo domu č.p. 521 v Benešově nad Ploučnicí, jehož jsou nově vlastníci, neboť k domu nemají jinou možnost přístupu.

Pozemek je situován v okrajové části města v ulici Nádražní za železničním přejezdem. Město Benešov nad Ploučnicí pozemek nijak nevyužívá, nejedná se o nijak lukrativní lokalitu. U obou žádostí je záměr pro využití pozemku v souladu s územním plánem města Benešov nad Ploučnicí. V případě schválení záměru prodeje pozemku bude pozemek geodeticky rozdělen tak, aby byly uspokojeny obě žádosti, pokud nebudou na základě schváleného záměru prodeje vzneseny připomínky ze strany občanů nebo doručena jiná žádost o odkoupení pozemku. Rada města na svém jednání dne 28.5.2024 doporučila zastupitelstvu města záměr prodeje schválit (č. usnesení 277/24).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 57/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje pozemku p.p.č. 1574/1 o výměře 937 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, jiná plocha).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.23. Žádost o dotaci „Zpracování projektové dokumentace – komunikace pro cyklisty Ovesná“

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na žádost o dotaci na zpracování projektové dokumentace na vybudování komunikace pro cyklisty (cyklostezky) Ovesná do Operačního programu Spravedlivá transformace do dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí připravuje podání žádosti o dotaci na „Zpracování projektové dokumentace – komunikace pro cyklisty Ovesná“ do Operačního programu Spravedlivá transformace do dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“.

V rámci této akce bude žádáno o dotaci na zpracování kompletní projektové dokumentace na cyklostezku v úseku z místní části Ovesná k ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí, Opletalova 699. Minimálně je možno žádat o dotaci ve výši 100.000 Kč, maximálně je možno žádat o dotaci ve výši 5.000.000 Kč.

Celkové náklady na zpracování kompletní projektové dokumentace včetně DPH jsou odhadovány ve výši 605 000 Kč. Z toho bude žádáno o dotaci 75 % ve výši 375 000 Kč a vlastní spoluúčast města je 125 000 Kč. Konkrétní zhotovitel bude vybrán na základě výběrového řízení v režimu zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek.

Povinnou přílohou k žádosti o dotaci je usnesení zastupitelstva města o schválení podání žádosti o dotaci. Proto je tento materiál předkládán ke schválení v zastupitelstvu města.

p. Provazník – chceme z té stezky, která vede mezi zahrádkami (kterou dosypáváme), udělat cyklostezku (nebo bychom to jen tak nazvali, abychom tu dotaci dostali) ?

Starosta – jmenuje se to cyklostezka a je to komunikace pro pěší a cyklisty

p. Provazník – když tu dotaci dostaneme, vybudujeme to, tak tam osadíme značky, že tam někdo může na kole potom ?

Starosta – ano, to tak bude

p. Zárubová K. – přednesla doplňující informace

p. Zeman – dotaz (samozřejmě to bude předmětem výsledku toho projektu), s jakým povrchem tam počítáme (asi ne asfalt, doufá)

Starosta – asfalt asi nebude v tomto terénu nejlepším řešením, nicméně je to otázka toho navrhovaného projektu

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 58/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje podání žádosti do Dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“. Název projektu „Zpracování projektové dokumentace – komunikace pro cyklisty Ovesná“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (p. Jansa, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Hánová, p. Slavík, p. Buchta, p. Zelený, p. Neliba, p. Smejkal, p. Kačer, p. Zeman, p. Štípek) 1 se zdržel (p. Provazník)

3.24. Obecně závazné vyhlášky města Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto zastupitelstvu města návrh na schválení obecně závazných vyhlášek (OZV) – viz níže.

Důvodová zpráva:

Na základě zákona č. 35/2021 Sb., o Sbírce právních předpisů územních samosprávných celků (ÚSC) a některých správních úřadů, jsou územní samosprávné celky (obce a kraje) a některé správní úřady povinny od 1. ledna 2022 vyhlášovat své právní předpisy (obecně závazné vyhlášky a nařízení) v této „Sbírce“.

Ve Sbírce právních předpisů ÚSC se dále zveřejňují i některé další akty uvedené v zákoně o Sbírce právních předpisů ÚSC. V návaznosti na přechodná ustanovení zákona o Sbírce právních předpisů ÚSC mají územní samosprávné celky a některé správní úřady povinnost zveřejnit ve Sbírce právních předpisů ÚSC své právní předpisy vyhlášené do 31. prosince 2021 na svých úředních deskách, a to nejpozději do 31. prosince 2024; v opačném případě tyto právní předpisy ze zákona pozbydou platnosti a účinnosti.

Z tohoto důvodu překládáme ZaM návrhy OZV, které rada města doporučila ke schválení:

- Obecně závazná vyhláška požární řád;
- Obecně závazná vyhláška o regulaci hlučných činností s dopadem na veřejný pořádek;
- Obecně závazná vyhláška o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích.

Návrhy výše uvedených OZV jsou zpracovány na základě metodické pomoci Odboru dozoru MV ČR, pracoviště Ústí nad Labem. Došlo k zapracování platných zákonů a nálezů Ústavního soudu. Návrhy OZV jsou tudíž nyní v souladu se zákonem.

p. Reichelt – přednesl informace k obecně závazným vyhláškám města Benešov nad Ploučnicí

p. Provozník – co se týče hluku, tak ta vyhláška je identická s rokem 2013, kdy byl vedený klid v nedělích a svátcích od 6 do 10 a pak od 18 do 22 hodin – navrhol by nechat neděli celou volnou

p. Kačer – přikláněl by se buď úplně zrušit tu regulaci, nebo tu neděli mít za tichou

Starosta – navrhuje nechat OZV ohledně hluku nechat na příště

p. Provozník – bylo by možné, třeba na městských stránkách – ať se lidi vyjádří – nějakou formu ankety ?

Starosta – řeknou si

p. Zeman – cituje „zákaz požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství – zakazuj se, nevztahuje se na veřejná prostranství po dobu konání sportovních a kulturních akcí pořádaných v souladu s příslušnými právními předpisy“ → hřiště je veřejné prostranství nebo není ?

p. Zárubová I. – myslí, že veřejné prostranství to není, je to sportoviště (protože je to oplocené, je to k nějakému účelu a je to v soukromém vlastnictví, kde nějaký klub pořádá sportovní akce, takže to není pokaždé pro veřejnost)

p. Štědra – v případě, že se tam koná nějaké utkání, jsou na to vstupenky, tak je ta akce samozřejmě omezená, už tím vstupem – pokud ne, probíhají tam nějaké tréninky, tak by se to na to vztahovat mělo (týká se to zejména akcí pro mládež – pokud je vyhlášen nějaký sportovní den, kde je mládež, tak tam samozřejmě bez alkoholu)

p. Smejkal – výklad veřejného prostranství je daný zákonem, takže jestli je něco oplocené, nebo nějakým způsobem označené, tak už to není veřejné prostranství (což hřiště splňuje)

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 59/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo obecně závaznou vyhlášku - požární řád.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučných činností s dopadem na veřejný pořádek a návrh obecně závazné vyhlášky o zákazu požívání alkoholických nápojů na vybraných veřejných prostranstvích odložen na příští jednání zastupitelstva města.

3.25. Dohoda o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto zastupitelstvu města návrh na schválení výpovědi Dohod o společném školském obvodu dohodou ke dni 30.6.2024 a současně návrh na schválení Dohody o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy – Základní škola a Mateřská škola Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace, se sídlem Opletalova 699, 407 22 Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Výpověď „Dohod o vytvoření společného školského obvodu“ z roku 2005 – z legislativních důvodů je nutné „narovnat“ znění dohod do platné normy, včetně správného označení benešovské spádové školy.

Současně navrhujeme schválit „Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy“, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace, se sídlem Opletalova 699, 407 22 Benešov nad Ploučnicí mezi městem Benešov nad Ploučnicí a obcemi Františkov nad Ploučnicí, Valkeřice, Horní Habartice, Dolní Habartice, Malá Veleň, Velká Bukovina a Heřmanov s účinností od 01.07.2024.

Rada města na svém jednání dne 28.5.2024 doporučila výše uvedené schválit.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 60/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo „Dohodu o vytvoření společného školského obvodu spádové základní školy, jejíž činnost vykonává Základní škola a Mateřská škola Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace, se sídlem Opletalova 699, 407 22 Benešov nad Ploučnicí“ mezi městem Benešov nad Ploučnicí a obcemi Františkov nad Ploučnicí, Valkeřice, Horní Habartice, Dolní Habartice, Malá Veleň, Velká Bukovina, Heřmanov s účinností od

01.07.2024.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.26. Souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi městem a členem zastupitelstva panem Františkem Buchtou

Stanovisko odboru:

Ve městě Benešov nad Ploučnicí aktivně pracuje jednotka sboru dobrovolných hasičů. S jejími členy byla uzavřena dohoda o provedení práce na činnosti, které v jednotce vykonávají.

Velitelem jednotky je neuvolněný zastupitel p. František Buchta, se kterým dohoda zatím nebyla uzavřena. Smyslem a cílem uzavření navržené dohody o provedení práce s panem Františkem Buchtou je odměnit velitele jednotky za dobrovolnickou činnost v hasičském sboru.

Důvodová zpráva:

Pan František Buchta je členem Zastupitelstva města Benešov nad Ploučnicí. V souladu s ustanovením § 84, čl. (2), odst. p) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno mj. „vyslovovat souhlas se vznikem pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce“.

p. Smejkal – kolik je členů, momentálně aktuálně JSDH ?

p. Buchta – aktuálně je smlouva s 8 členy

p. Smejkal – a celkem v JSDH je ?

p. Buchta – 12 členů výjezdové jednotky

p. Kačer – v prosinci, ohledně rozpočtu, lítala nějaká žádost o nějaké peníze → už v tu dobu věděli, že ty peníze nebudou zahrnuty do rozpočtu, ale bude to udělané na ty smlouvy, nebo to bylo až potom vymyšleno ?

Starosta – je potřeba zmínit, že to hradí ze svého rozpočtu, nejde to z rozpočtu nikoho jiného

p. Buchta – ta částka byla vysoká (byl to nástřel, smlouvy ještě nebyly), jelikož se počítalo udělat smlouvy s plným počtem členů

p. Provazník – co ta siréna ? Nešlo by to, aby se svolávali přes mobily?

p. Buchta – to bohužel, není to z jeho hlavy – je to nastavené v systému IZS

p. Smejkal – bylo by možné nahradit sirény menšími (tím pádem by se nám zmenšil ten hluk)

Starosta – zjistíme, jaké jsou možnosti a požadavky, normy na akustické zdroje poplachových signálů

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 61/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje dohodu o provedení práce na výkon činnosti velitele jednotky sboru dobrovolných hasičů se zastupitelem města panem Františkem Buchtou a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.27. Návrh závěrečného účtu Sdružení obcí Benešovska za rok 2023

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešova nad Ploučnicí návrh závěrečného účtu SOB za rok 2023. Součástí ZÚ je zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření SOB za rok 2023 KÚ ÚK.

Důvodová zpráva:

Na základě zákona č. 250/2000 Sb., §17.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 62/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh závěrečného účtu SOB za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením svazku – a to bez výhrad.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.28. Veřejnoprávní smlouva o výkonu určených úkolů městské policie (Bukovinská pouť)

Stanovisko:

Předkládáme zastupitelstvu města k projednání a schválení návrh veřejnoprávní smlouvy o výkonu určených úkolů městské policie s obcí Velká Bukovina.

Důvodová zpráva:

Na město Benešov nad Ploučnicí se obrátil starosta obce Velká Bukovina, Jaroslav Kucharovič se žádostí o poskytnutí strážníků Městské policie Benešov nad Ploučnicí k zajištění tradiční akce Bukovinská pouť. Akce se koná 21.9.2024 a město Benešov nad Ploučnicí může poskytnout 2 strážníky.

Strážníci budou poskytnuti na základě schválené a uzavřené veřejnoprávní smlouvy o výkonu úkolů městské policie a za úhradu nákladů, na kterých se smluvní strany dohodly.

Rada města Benešov nad Ploučnicí na svém jednání dne 28.5.2024 doporučila zastupitelstvu města výše zmiňovanou veřejnoprávní smlouvu s obcí Velká Bukovina schválit a uzavřít (č. usnesení 269/2024).

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 63/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh Veřejnoprávní smlouvy o výkonu určených úkolů městské policie mezi městem Benešov nad Ploučnicí a obcí Velká Bukovina.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 64/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o výkonu určených úkolů městské policie mezi městem Benešov nad Ploučnicí a obcí Velká Bukovina a pověřuje starostu města k podpisu smlouvy.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

3.29. Kniha PhDr. Zdeňka Heniga – Benešov nad Ploučnicí – svolení užití díla

Stanovisko:

Předkládáme tímto zastupitelstvu města návrh na schválení zakoupení svolení k užití díla – knihy Benešov nad Ploučnicí, která mapuje nejen historii zámku, ale celého města. Autorem knihy je PhDr. Zdeněk Henig, bývalý kastelán Státního zámku v Benešově n. Pl.

Důvodová zpráva:

Předkládáme ZaM k projednání návrh na schválení záměru zakoupení svolení k užití díla – knihy Benešov nad Ploučnicí, jejímž autorem je PhDr. Zdeněk Henig.

Autorské právo v České republice kombinuje některé tradiční prvky práva amerického a evropského a výsledkem je, že autorské právo jako takové je nepřenositelné, autor se ho nemůže vzdát žádným způsobem. Na jinou osobu nebo subjekt se přenáší automaticky až okamžikem jeho úmrtí. Ten je pak (v EU, USA a většině dalších států) vlastníkem autorských práv po dobu 70 let od úmrtí autora (nebo posledního ze spoluautorů).

Autorské právo jako takové je tedy neprodejná, ale autor může svolit užívat dílo jinému subjektu k nějakému účelu a na nějakou dobu. Může tak dát výhradní užívací právo.

PhDr. Zdeněk Henig je ochoten dát městu Benešov nad Ploučnicí výhradní užívací právo k výše uvedené knize za cenu 100 000 Kč.

p. Zeman – pokud se jedná o záměr, pak neví, proč se v záměru na vyřešení možných legislativních a těchto záležitostí o autorském právu, uvádí částka

Starosta – ta částka nám byla PhDr. Henigem takto navržena

p. Zeman – v prvním kole – z toho právního hlediska, jaké má město možnosti – a to se nemusí bavit o nějaké částce

p. Smejkal – doporučuje tento materiál odložit na příští zastupitelstvo a pověřit odbor získáním veškerých historických dokumentů, který mají jakýkoli vztah ke vzniku té knihy

Starosta – to je ten záměr – pověřit odbor, ať se tím zabývá dál

p. Urx – v té době, když p. Henigovi to bylo zapláceno, u toho byl, u toho vzniku té knihy → potvrzuje, že za to již zapláceno bylo a celou tu dobu si město tisk knihy, ještě do nedávna loňského roku, objednávalo u mě → nevidí jediný důvod, proč by se měly znovu platit nějaké poplatky p. Henigovi, když jednou už to dílo městu prodal k volnému užití městu a nebylo to nijak časově omezeno, takže jestli tady je nějaká nová potřeba platit, tak to vidí jen jako spekulaci a možná že i podvod

Starosta – podklady pro ten tisk jsou v tuto chvíli kde? Kdo má ty materiály?

p. Urx – město by mělo mít teoreticky nějaké materiály k dispozici → p. Urx má data tisková,

která používal on k tisku u něj

Starosta – jde nám o ta tisková data → abychom je dostali a město mohlo s nimi nakládat, tak jak uváží

p. Zeman – návrh usnesení, tak jak byl předložen v materiálech → v průběhu diskuse padlo, že ano, chtějí hlasovat o tom záměru, aby zadali úředníkům prověření, jak to s autorským právem je → pokud by tam toto bylo napsáno, tak s tím nemá vůbec problém – ale má problém s tím, jednat o záměru zakoupení svolení k užití díla

Starosta – nikde není napsáno, že takto to usnesení musí být přijato (usnesení je živý organismus a mohou si ho upravovat podle potřeb) → máme návrhovou a volební komisi

p. Kačer – bylo by možné to komplet odložit (i bez schválení/neschválení tohoto záměru) ?

V čase 18:48 vyhlásil starosta dvanáctiminutovou přestávku.

Starosta – návrhová a volební komise připravila návrh na usnesení (ZaM Benešov nad Ploučnicí pověřuje odbor HS k zajištění informací týkajících se licenčních práv ke knize Benešov nad Ploučnicí)

p. Zeman – by raději použil „práv k užívání“

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 65/2024 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí pověřuje odbor HS k zajištění informací týkajících se práv k užívání ke knize Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starosta – dotazuje se p. Smejkal, jak to vypadá s kronikou města (rok 2022 a příprava roku 2023)

p. Smejkal – rok 2022 má vypracovaný a může ho donést na úřad → byl pověřen vedením kroniky zpětně, rok 2022 je vytvořený zpětně (legislativa zákona vedení kronik to umožňuje), tento ročník má připravený (pořádal přednášku v klubu seniorů o vedení kroniky) → podařilo se dohledat různé materiály z historického hlediska (má to seřazené, udělané přílohy) → textové části jsou a potom jsou přílohy té kroniky (ty asi nejvíc lidi zajímají), v tom jsme měli nějaké rezervy, to bohužel nastalo na úřadě v minulých desetiletích, to není čerstvá věc → půjčovalo se to, tam se porušil zákon, ale podařilo se to dostat nazpátek, teď je to u p. Smejkal → ty věci se mají po 10 letech odevzdávat do oblastního archívu, takže ty ročníky, které jsou starší před rokem 2013 bude potřeba odevzdat do oblastního archívu → několikrát v tom archívu byl, tam jsou nadšení všichni v tom archívu, že to máme, že jsme to našli, že to je srovnané, že to budeme mít → děkuje zastupitelům města, že p. Smejkal ustanovili kronikářem, protože řada města na okrese Děčín se kronikařením vůbec nezabývá

4. DISKUSE

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

p. Šumová – neuvažuje město o tom, že bude kronika v digitální podobě ?

Starosta – s p. Smejkalem, p. Čvančarovou, p. Kulíkovou a p. tajemníkem probírali → líbilo by se nám, pokud by ty kroniky byly na webu města

p. Urx – za autory petice, která vznikla (na podněty lidí, především na Facebooku a nejen tam) → petici podepsalo poměrně už dost lidí (elektronicky 120 v tuto chvíli, papírovou formu nemají ještě všechnu posbíranou, ale věří tomu, že je tam minimálně stejný počet lidí) → většina těch podepsaných nejsou žádná smyšlená jména, žádné okolní obce nebo kdokoliv jiný, většina to je rezidentů v té oblasti – na stranu jednu by mohl říct, že mu tam vzniklo parkovací místo, na které vidí ze své výlohy, hlídá si auto – ale z celkového pohledu je to nešťastné řešení, především Čapkova ul., ten sjezd dolů u bývalé lékárny, je to nebezpečné – druhá věc je zásobování ČSA, to je rovněž nešťastné řešení a ztěžuje to tam zásobování a průjezd a dopravu – poměrně často se tam jezdí v protisměru (někdo i naschvál a ještě to tam drze přiznávají), někdo jezdí podle navigace (navigace ho tam navádí) → pokud budeme dělat tisíc dopravních omezení a pokud se to nebude vymáhat a řešit, tak to nikdy fungovat nebude → proto vznikla petice, proto se pod ní podepisuje celá řada lidí, kteří tam bydlí

p. Šlinský – jednosměrku tady máme 3 týdny přibližně, takže dělat teď nějaké závěry je hrozně těžké – je pravda, že ti řidiči nesledují to dopravní značení, že nám občas do té jednosměrky vjeli – snažili se hlídat jednosměrný provoz, snažili se na to upozorňovat řidiče (občas se stane, že tam někdo vjede) → ubylo více přestupků v dopravě, které řešili (kde je zóna stání mimo vyznačené parkoviště) → vnímají to jako zklidnění té dopravy a bezpečnější průjezdy středem města → je ještě brzy říkat nějaké závěry, ale nejsme snad jediné město, které je takto zjednosměrněné – a na více věcech (které říkal p. Urx) se ještě pracuje → a jelikož je to vše zkušební provoz, tak se snaží vychytávat tyto chyby, které vnímají a budou se pokoušet je odstranit

p. Provazník – na jednu stranu chceme mít hezké město, přidávají lidem v MPZ na výměnu oken, udělání fasád atd. a pak si uděláme vlastně z jednosměrek parkovací rezidentní místa, kde jsme chtěli vytlačit parkování z centra města na odstavné parkoviště, které za 4 mil. budujeme u nádraží a místo toho máme duplicitní parkoviště, které máme v jednosměrkách

p. Šumová – jednosměrku co nejdříve zrušit, je velmi nebezpečná – jako zastupitelé nesou odpovědnost za to, že to takto dovolili

p. Zeman – zjednosměrkování rozhodla rada města, ne zastupitelstvo

Starosta – nerozhodla to rada města – ten konečný podpis pod tím nese starosta

p. Zeman – co se týče odbočky k Tescu → máme to od dopravního inženýra, p. Ouzkého, vizualizace existuje → takže teď projektová dokumentace, u koho se zadává zpracování projektové dokumentace a jaké město dalo termíny, aby ta projektová dokumentace byla v tom termínu zpracovaná

p. Vrabec – projektová dokumentace na zpracování přechodu u Tesca je zadána u Ing. Francíka z Nového Boru, je na to vypsaná objednávka a zpracovaná bude do termínu 11/2024

