

BENEŠOVSKÁ TEPLÁRENSKÁ SPOLEČNOST, s.r.o. (dále jen BTS)

ZPRÁVA O ČINNOSTI

(zpracovala dne 28.2.2018 Stanislava Hrstková – jednatel)

Výroba k 31.12.2017 na jednotlivých kotelnách:

Sídlíště 11527 GJ (stejně období minulého roku 11485 GJ)

Mateřská škola 743 GJ (728 GJ)

Základní škola 1166 GJ (1225 GJ)

Městský úřad 1132 GJ (1152 GJ)

CDM 1658 GJ (1531 GJ)

Výroba je velice podobná jako minulý rok.

Na konci února jsme na základě výsledných kalkulací vyúčtovali teplo a TV za rok 2017. Lokalita 2 (ZŠ, MÚ, CDM) odpovídá předpokladu na rok 2017, který byl Kč 615,93 vč.DPH při plánované výrobě 4050 GJ. Skutečná výroba za rok 2017 pak činila 3956 GJ a výsledná cena za 1GJ je 619,39 Kč vč. DPH.

Na lokalitě 1 jsme plánovali výrobu 12300 GJ – cena 631,50 vč. DPH. Vzhledem k obecným úsporným opatřením, dále pak příznivé ceně plynu (552,-Kč/MWh) a především pak počínaje březnem snížení historicky nastavené DRKP (zde nutno podotknout se snížení bylo požadováno na 3000m³, ve skutečnosti však bylo dodavatelem plynu účtováno pouze 2000m³ – jedná se o úsporu 366760,-, reálná úspora i do budoucna měla být a bude „pouze“ 183380,-, respektive 220tis. Kč bez DPH za celý rok), dále v roce 2017 nebyly provedeny tak rozsáhlé opravy na rozvodech teplé vody, se výsledná cena za rok 2017 podařila snížit na Kč 569,11 s daní. (494,88 bez DPH).

Na burze PXE jsme vysoutěžili pro nákup plynu na období 2018 a 2019 koeficient 1,06, kterým se bude násobit skutečná cena plynu na burze v den nákupu (nákupy budou postupné 4x 25% objemu v každém roce), dodavatelem plynu bude E.ON. Nyní již známe výsledné ceny plynu za komoditu – pro rok 2018 to bude Kč 495,40 za 1MWh, pro rok 2019 Kč 474,70. Velmi nás těší, že i když na trzích ceny energií rostou, my jsme cenu plynu dokázali ještě více snížit, přestože již v roce 2016 a 2017 byla více než příznivá.

Akce Výstavba KGJ s vítězným dodavatelem E.ON nadále pokračuje dle plánovaného harmonogramu. V souvislosti s potřebnými stavebními a technickými úpravami kotelny však vplynulo, že naše budova kotelny vykazuje značné nedostatky ve statice. Dle původní

zprávy odborné společnosti TRASCO byly vyčísleny opravy na zajištění stability budovy ve výši Kč 400.000,-. Minulý týden však probíhalo další podrobné zjišťování, byly udělány potřebné sondy a situace se vyjevila jako horší, než předpokládal původní odhad nápravy. Podrobná zpráva včetně rozpočtu na opravu statiky budovy bude známa na konci března 2018.

Nový kondenzační kotel Buderus je již od října v plném provozu a splnil naše očekávání, křivka účinnosti narůstá. Po dokončení instalace KGJ a vybudování nového společného systému MaR bude jeho fungování ještě plynulejší a úspornější. Protože kouřovod pro kotel Buderus není opatřen tlumičem, zvažujeme pro komfortnější žití obyvatel sídliště investici do tlumiče, jednalo by se cca o investici 120 tis.Kč.

Na závěr podávám informaci o celkovém výsledku hospodaření za rok 2017. Společnost vytvořila 1.část zákonné rezervu na opravu majetku (statika budovy) dle předpokládaného prvního rozpočtu od fy Trasco 400000,- (což znamená tvorbu zákonné rezervy pro rok 2017 Kč 200000,- - hospodařila společnost s čistým ziskem po zdanění ve výši Kč 400 tis., který zůstane nerozdělen a bude použit k investičním účelům a k opravám. Oficiální účetní závěrka bude zveřejněna ve sbírce listin společnosti.

V prvním pololetí roku 2018 bude Ing. Jitkou Licinbergovou opět prováděn audit účetnictví společnosti tentokrát za rok 2017.

Na základě rozhodnutí Zastupitelstva města již Benešovská teplotrenská společnost, s.r.o. od 1.1.2018 nemá ve správě veřejné osvětlení Města Benešov nad Ploučnicí.

Děkuji za pozornost

Stanislava Hrstková