

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 12. 3. 2025 od 17:00 hodin v městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny (Mgr. Zelený dorazil později)

Omluven: Ing. Jiří Zeman

Za MěÚ : Ing. Tomáš Reichelt – tajemník MěÚ, Ing. Petr Strnad – ved. odb. MIŽP, Pavla Gerhardová – zapisovatelka, Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FP, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ, Zdeněk Šlinský – velitel MěP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS

Audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<https://www.benesovnpl.cz/dokumenty/zastupitelstvo-mesta-133/zastupitelstvo-mesta-2025/zasedani-zastupitelstva-1232025>

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Petr Jansa, přivítal přítomné. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce a vývěsních plochách města. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

Starosta představil přítomným program dnešního jednání

Navržený program:

1. Zahájení, návrhová komise
2. Kontrola usnesení z minulých jednání ZaM
3. Organizační záležitosti
4. Diskuse
5. Závěr

Starosta nechal hlasovat o navrženém programu

Usnesení č. 14/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

1. ZAHÁJENÍ, NÁVRHOVÁ KOMISE

Starosta určil zapisovatelkou jednání paní Pavlu Gerhardovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Františka Buchtu.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 15/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Františka Buchtu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: pan Jakub Přivřel, pan Martin Štípek a pan Emil Kačer.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 16/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: pan Jakub Přivřel, pan Martin Štípek a pan Emil Kačer.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

2. KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ ZaM

Ke kontrole nejsou žádná ukládající usnesení.

3. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

3.1. Zpráva kontrolního výboru

Zápis z jednání kontrolního výboru, zaměřený na jednání RaM a ZaM od ledna a února 2025, konaného dne 4.3.2025

Přítomni: předseda Klouček Josef

Členové Přivřel Jakub

Zdobinský Stanislav

Program:

1) kontrola zápisů RaM ze dne 14.1.2025, 18.1.2025 a 11.2.2025

- usnesení č. 08/25 rozpočtového opatření č. 10
č. 6.3. návrh rozpočtu na rok 2025 – příjmy, výdaje
 - usnesení č. 25/25 rekonstrukce lávky u koupaliště za 6 443 793 Kč
 - usnesení č. 41/25 financování nepedagogických pracovníků, vyčíslení nákladů na tyto osoby, T: 11.2.25
 - usnesení č. 47 a 48/25 účetní uzávěrku hospodaření za rok 2024 – Služby města, Ing. Košnar, Zisk: 308 415,88 Kč
 - usnesení č. 10.2. a 10.3. kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 155/6 a 35/4
- 2) kontrola usnesení z 1. jednání zastupitelstva města konaného dne 22.1.2025
- ověřovatelé zápisu, návrhovou a volební komisi
 - rozpočet města na rok 2025, celkové příjmy 93 359 458 Kč
celkové výdaje 98 201 957 Kč
financování 4 842 499 Kč

KV považuje za velice nepříjemné a to: financování nepedagogických pracovníků od září r. 2025 z rozpočtu města, vyjádření vedení města k tomuto bodu, T: 12.3.2025

Kontrolní výbor postupoval dle kontrolního řádu, ve znění zákona č. 183/2017 Sb. a neshledal žádné pochybení.

V Benešově nad Pl. dne 4.3.2025

KV předseda	Klouček Josef
Členové	Přivřel Jakub
	Zdobinský Stanislav

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 17/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.2. Zpráva finančního výboru

Termín dne 3. 3. 2025

Finanční výbor města Benešov nad Ploučnicí ve složení:

Předseda: Bc. Marek Vrbický

Člen: Denisa Hánová

Člen: Martin Verner

Přítomni: Monika Mansfeldová – referent finančního a plánovacího odboru

1) Finanční výbor provedl kontrolu účelových dotací z rozpočtu města za rok 2024, které byly poskytnuty fyzickým osobám, spolkům a jiným organizacím. Bylo zkontrolováno 9 žádostí, smluv a vyúčtování.

Ke kontrolované dokumentaci nemá finanční výbor žádné výhrady, evidence je vedena finančním odborem řádně, doklady jsou doloženy a uchovány u pracovnice finančního odboru a originály uloženy u účetních jednotlivých organizací.

2) Dalším bodem byla kontrola bytového hospodářství – úhrada záloh a nájemného za rok 2024 a ročního vyúčtování za rok 2023, bytů ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí. Nájemníci hradí nájemné včas bez větších problémů. Jedná se o 44 bytových jednotek. V Benešově nad Ploučnicí dne 3. 3. 2025

Předseda: Bc. Marek Vrbický

Člen: Denisa Hánová

Člen: Martin Verner

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 18/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.3. Převod z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města.

Důvodová zpráva:

Na základě Statutu Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města Benešov nad Ploučnicí, Článek III, odst. 2 a požadavku odboru MIZP žádáme zastupitelstvo města o schválení převodu peněžních prostředků ve výši 56 349,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Finance budou použity k pokrytí těchto nákladů:

- výměna AKU v b. j. č. 2 v objektu Krátká č.p. 95, částka 56 349,00 Kč.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 19/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 56 349,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.4. Prodej pozemků p.č. 556 a st.p.č. 353/6 k.ú. Benešov n. Pl., [REDACTED]

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 556 o výměře 232 m² (zahrada) a st.p.č. 353/6 o výměře 98 m² (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s žadatelkou o

odkoupení pozemků paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí doručila žadatelka dne 3.4.2024 opakovanou žádost o odkoupení pozemků p.č. 556 o výměře 232 m² (zahrada) a st.p.č. 353/6 o výměře 98 m² (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. Důvodem žádosti je dořešení majetkoprávních vztahů prostranství okolo bytového domu č.p. 266 v Nádražní ulici, který žadatelka vlastní, zvelebení prostranství a výstavba nového oplocení okolo domu. V současné době je řešeno užívání pozemků formou jejich pronájmu.

Záměr prodeje pozemku p.č. 556 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí byl schválen Zastupitelstvem města Benešov nad Ploučnicí dne 11.9.2024 a byl zveřejněn na úřední desce od 1.10.2024 do 17.10.2024, záměr prodeje pozemku st.p.č. 353/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí byl schválen Zastupitelstvem města Benešov nad Ploučnicí dne 11.12.2024 a byl zveřejněn na úřední desce města od 17.1.2025 do 2.2.2025. K záměru prodeje se nikdo z občanů nevyjádřil ani v době zveřejněného pronájmu nebyla doručena jiná žádost o odkoupení pozemku.

Celková kupní cena za oba pozemky činí 127 000,- Kč, z toho:

- Cena obvyklá dle znaleckého posudku č. položky 011109/2025: 119 000,- Kč
- Cena za zpracování odhadu: 8 000,- Kč

Rada města na svém jednání dne 25.2.2025 doporučila zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy na prodej pozemků p.č. 556 a st.p.č. 353/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí schválit (č. usnesení 86/25).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 20/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo uzavření kupní smlouvy č.j. MUBN-858/2025, jejímž předmětem je prodej pozemků p.č. 556 o výměře 232 m² (zahrada) a st.p.č. 353/6 o výměře 98 m² (zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí za kupní cenu 127 000,- Kč, mezi městem Benešov nad Ploučnicí jako stranou prodávající a paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE] jako stranou kupující.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.5. Prodej pozemku p.č. 35/4 k.ú. Benešov n. Pl., [REDAKCE]

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 35/4 o výměře 112 m² (zahrada) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s žadateli o odkoupení pozemku manželi [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

Důvodová zpráva:

Městu Benešov nad Ploučnicí doručili žadatelé dne 30.5.2024 žádost o pronájem, případné odkoupení pozemku p.p.č. 35/4 o výměře 112 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. Důvodem

žádosti je dořešení majetkoprávních vztahů k pozemku, který je situovaný jako vnitřní prostranství domu, který žadatelé spoluvlastní.

Záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem města Benešov nad Ploučnicí dne 11.9.2024 a byl zveřejněn na úřední desce od 30.9.2024 do 16.10.2024. K záměru prodeje se nikdo z občanů nevyjádřil ani nebyla doručena jiná žádost o odkoupení.

Celková kupní cena za pozemek p.č. 35/4 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí činí 61 100,- Kč, z toho:

- Cena obvyklá dle odhadu ceny obvyklé č. položky 25007001: 56 200,- Kč
- Cena za zpracování odhadu: 4 900,- Kč

Odhad pro stanovení ceny obvyklé byl vypracován odhadcem Ing. Adélou Vonáškovou.

Rada města na svém jednání dne 11.2.2025 doporučila zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 35/4 o výměře 112 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s žadatelem o odkoupení schválit (č. usnesení 60/25).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 21/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo uzavření kupní smlouvy č.j. MUBN-706/2025, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 35/4 o výměře 112 m² (zahrada) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí za kupní cenu 61 100,- Kč mezi městem Benešov nad Ploučnicí jako stranou prodávající a manželi [redacted] [redacted] trvale bytem [redacted] jako stranou kupující.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.6. Kupní smlouva na odkoupení části pozemku p.č. 155/6 k.ú. Benešov nad Ploučnicí NARVA B.E.L./ČR

Stanovisko odboru:

Předkládáme zastupitelstvu města návrh schválit uzavření kupní smlouvy na odkoupení části pozemku p.č. 155/6, resp. 155/26 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí o výměře 847 m² od společnosti NARVA B.E.L./ČR s.r.o.

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení Zastupitelstva města Benešov nad Ploučnicí č. 99/2024, kterým byla schválena nabídka společnosti NARVA B.E.L./ČR s.r.o., se sídlem Benešov nad Ploučnicí, Sídliště 693 na odkoupení části pozemku p.č. 155/6 o výměře 847 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, tímto předkládáme ke schválení uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p.č. 155/26 o výměře 847 m², vymezeného geometrickým plánem č. 1611-250/2025.

Záměr odkoupení předmětné části pozemku byl zveřejněn na úřední desce od 14.1.2025 do 30.1.2025, k záměru se nikdo z občanů nevyjádřil.

Kupní cena za odkoupení pozemku činí, dle usnesení ZaM č. 99/2024, 388 900,- Kč a bude uhrazena do 15 dnů od podpisu kupní smlouvy.

Návrh kupní smlouvy byl s prodávající stranou projednán a se zněním kupní smlouvy prodávající strana souhlasí.

Rada města na svém jednání dne 11.2.2025 doporučila zastupitelstvu města uzavření kupní smlouvy se společností NARVA B.E.L./ČR s.r.o., zastoupené jednatelem společnosti panem Václavem Šlamborou jako stranou prodávající a městem Benešov nad Ploučnicí jako stranou kupující schválit (č. usnesení 59/25).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 22/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo uzavření kupní smlouvy č.j. MUBN-701/2025 na prodej části pozemku p.č. 155/6, resp. pozemku p.č. 155/26 o výměře 847 m² vymezeného geometrickým plánem č. 1611-250/2025, se společností NARVA B.E.L./ČR s.r.o., zastoupené jednatelem společnosti panem Václavem Šlamborou jako stranou prodávající a městem Benešov nad Ploučnicí jako stranou kupující.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.7. Darovací smlouva ÚK – pozemky pod chodníky Českolipská ul., Benešov n. Pl.

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení uzavření darovací smlouvy za účelem přijetí daru, kterým jsou části pozemků p.č. 1272/1 o výměře 488 m² a p.č. 1262/2 o výměře 46 m², vše k.ú. Benešov nad Ploučnicí, druh pozemků ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace. Dárce je Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

Důvodová zpráva:

Na základě předchozích jednání města Benešov nad Ploučnicí a Ústeckého kraje, Krajského úřadu Ústeckého kraje, o majetkoprávním vypořádání pozemků pod chodníky na částech pozemků p.p.č. 1272/1 a 1262/2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí bylo Zastupitelstvem Ústeckého kraje dne 9.12.2024 schváleno poskytnutí daru a zároveň převodu předmětných nemovitých věcí městu Benešov nad Ploučnicí.

U obou pozemkových parcel se jedná o části pozemků pod tělesy chodníků, které jsou v majetku města Benešov nad Ploučnicí.

Dle geometrického plánu č. 1541-300/2022 pro rozdělení pozemků byly z pozemku p.č. 1272/1 o celkové výměře 11 289 m² odděleny pozemky p.č. 1272/7 o výměře 196 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 1272/8 o výměře 292 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Dle geometrického plánu č. 1591-121/2024 pro rozdělení pozemku byl z pozemku p.č. 1262/2 o výměře 3 670 m² oddělen pozemek p.č. 1262/7 o výměře 46 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

Oddělené pozemky p.č. 1272/7, 1272/8 a 1262/7 jsou předmětem daru a budou do vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí převedeny na základě darovací smlouvy.

Rada města na svém jednání dne 14.1.2025 doporučila zastupitelstvu města schválit přijetí daru pozemků a uzavření darovací smlouvy (č. usnesení 20/25).

Starosta nechť hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 23/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo přijetí daru pozemků p.č. 1272/7 o výměře 196 m², p.č. 1272/8 o výměře 292 m² a p.č. 1262/7 o výměře 46 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a uzavření darovací smlouvy za účelem jejich převodu mezi Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156, DIČ: CZ70892156 jako dárce a městem Benešov nad Ploučnicí jako obdarovaným.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.8. Poskytnutí účelové dotace na opravu a nový nátěr boční strany fasády na domě č. p. 71, ul. Kostelní, Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí návrh ve věci poskytnutí účelové dotace na „Opravu a nový nátěr boční strany fasády na domě č. p. 71, ul. Kostelní, Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dům č.p. 71, Kostelní ul., Benešov nad Ploučnicí je zapsanou nemovitou kulturní památkou a je zařazen do Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025. Dotace z programu jsou poskytovány Ministerstvem kultury ČR. Podmínkou poskytnutí dotace od MK je souhlas ZaM Benešov nad Ploučnicí s poskytnutím povinné spoluúčasti, minimálně ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů. Celkové uznatelné náklady v současné době činí 419 265,- Kč, 10 % z této částky odpovídá 41 926,50,- Kč.

Poskytovaná dotace je rozepsána následovně:

<i>Rozpis dotace MK ČR</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena)	419 265,00	100,00
Dotace Ministerstva kultury (MK)	135 000,00	32,20
Podíl města Benešov nad Ploučnicí	42 000,00	10,02
Podíl vlastníka, [REDACTED]	242 265,00	57,78

Starosta nechť hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 24/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 42 000,- Kč jako podíl města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 71 na akci: „Oprava a nový nátěr boční strany fasády na domě č. p. 71, Kostelní ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2025.

Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.9. Program na obnovu nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí na rok 2025

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí návrh Programu na obnovu nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí na rok 2025.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí v minulém roce vyhlásilo Program na obnovu nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí (dále jen Program), za jehož finanční spoluúčasti byly provedeny obnovy čtyř objektů. V letošním roce by město Benešov nad Ploučnicí chtělo program znovu vyhlásit. Přiložený Program se v zásadě neliší od toho minulého.

Upraveny byly pouze následující body:

1) Článek VIII. – Lhůta pro podávání žádostí, upravená na: „Žádosti o dotaci lze podávat od 21.04.2025 do 15.08.2025“.

2) Článek IX. – Náležitosti žádosti, upravené na: „Originální žádost o dotaci a všechny povinné přílohy předkládané v kopiích, budou podepsané vlastníkem nemovitosti případně všemi vlastníky nemovitosti (vyjma dokladu o vlastnickém právu k nemovitosti, závazného stanoviska orgánu státní památkové péče, dokladu o zřízení bankovního účtu, fotodokumentace, povolení k restaurování a povolení stavebního úřadu)“.

p. Smejkal – v případě, když bude žadatelů víc, těch 300 tis. není zas tolik, tak ti potom budou odmítnuti, nebo jak to bude řešeno ? podle jejich časového přijmutí těch žádostí ?

Starosta – je to podle času, kdy to podají, ne vždy žádají celých 100 tis., takže se stává, že z těch 300 tis. jsme schopni obhospodařit 4, 5 žadatelů a pokud už nebude dostatek peněz – v minulosti, pokud tomu zastupitelé byli nakloněni, tak případně z rezervy uvolnili další peníze a nebo byla domluva, že žádali v dalším roce

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 25/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje Program na obnovu nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí na rok 2025.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.10. Žádost o dotaci na akci: „Zpracování projektové dokumentace – sběrný dvůr Benešov nad Ploučnicí“

Stanovisko odboru

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí informaci o možnosti podat žádost o dotaci na akci: „Zpracování projektové dokumentace – sběrný dvůr Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí připravuje podání žádosti o dotaci na realizaci akce „Zpracování projektové dokumentace – sběrný dvůr Benešov nad Ploučnicí“ do Operačního programu Spravedlivá transformace do dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor“.

V rámci této akce bude žádáno o dotaci na zpracování kompletní projektové dokumentace na rekonstrukci sběrného dvora, včetně kamerového systému. Cílem je zajistit moderní a standardům 21. století odpovídající sběrný dvůr s příslušným zabezpečením a dohledem. Celkové náklady na zpracování kompletní projektové dokumentace včetně DPH jsou ve výši 1.082.950,- Kč. Z toho bude žádáno o dotaci 75 % ve výši 812.212,- Kč a vlastní spoluúčast města bude 270.738,- Kč. Konkrétní zpracovatel projektové dokumentace bude vybrán na základě výběrového řízení dle interní směrnice pro zadávání veřejných zakázek města Benešov nad Ploučnicí.

Povinnou přílohou k žádosti o dotaci je usnesení zastupitelstva města o schválení podání žádosti o dotaci. Proto je tento materiál předkládán ke schválení v Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí.

***p. Provozník** – dotaz na dobu udržitelnosti*

***Starosta** – většinou bývá 5 let u dotací na technické záležitosti, u těch měkkých bývá zvykem třeba i 10*

***p. Kačer** – je nějaký nástřel ohledně realizace, plus minus ?*

***Starosta** – 12, 15 mil. si troufají tvrdit na celkovou realizaci a vycházejí z modernizace sběrného dvora v Krásné Lípě a tam je to vyšlo na 12 mil. (sběrný dvůr přibližně stejné velikosti)*

***Starosta** nechal hlasovat o návrhu usnesení*

Usnesení č. 26/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje podání žádosti do Dotačního programu „Příprava projektů pro veřejný sektor.“ Název projektu „Zpracování projektové dokumentace – sběrný dvůr Benešov nad Ploučnicí.“

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

3.11. Vznik pracovněprávního vztahu

Stanovisko:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k vydání souhlasného stanoviska ke vzniku pracovněprávního vztahu mezi obcí a členem zastupitelstva obce paní Bc. Andreou Kulíkovou, bytem Benešov nad Ploučnicí, Pod Táborským vrchem 545, dle § 84, odst. 2, písmeno p) zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích.

Pracovněprávní vztah bude realizován v rámci projektu „Prevence Benešov nad Ploučnicí“ z výzvy č. OPST 58/2024 Posílení sociální stability – Ústecký kraj, Operační program Spravedlivá transformace od 1. dubna 2025 pouze za podmínky, že bude tento projekt

schválen.

Důvodová zpráva:

Projekt se zaměřuje na prevenci kriminality u žáků základních a středních škol, kteří pocházejí ze znevýhodněného prostředí a jsou ohroženi školním neúspěchem. Tento navazující projekt bude pokračovat v aktivitách zahájených v předchozím projektu, jehož součástí bylo vytvoření pracovního místa preventisty pro volnočasové aktivity. Cílem nového projektu je posílit prevenci kriminality a podporu zdravého vývoje mladých lidí prostřednictvím koordinované práce s žáky a jejich rodinou. Podmínkou výzvy je zapojení sociálního pracovníka. Dále bude zahrnovat preventistu a asistenta prevence.

Projekt řeší několik klíčových problémů, které se týkají žáků základních a středních škol zasažených sociálním znevýhodněním a ohrožených školním neúspěchem: smysluplné využívání volného času, prevence rizikového chování, podpora při přípravě do školy, zapojení zákonných zástupců

Pracovní náplň:

Činnost sociálního pracovníka projektu výzvy č. OPST 58/2024 Posílení sociální stability – Ústecký kraj, Operační program Spravedlivá transformace:

- podpora dětí a mládeže ze sociálně znevýhodněného prostředí
- prevence školního neúspěchu
- posílení inkluze
- rozvoj bezpečného a komunitního prostředí
- podpora sociální stability prostřednictvím cílené práce s účastníky projektu
- příprava preventivních opatření a programů
- posílení participace dětí a mládeže na volnočasových aktivitách a komunitním životě
- podpora spolupráce mezi organizacemi a rodinami v oblasti prevence a sociální integrace
- mediace konfliktů
- síťování se sociálními službami a NNO
- vznik fokusní skupiny

p. Vrbický – bude to město něco stát ? Jaké peníze, máme nějakou představu ?

Starosta – 85 % je dotace, takže 15 % z našich zdrojů, je to projekt na 33 měsíců a myslí, že to bude takových 200 tis. ročně, ten projekt, mzdové náklady

p. Vrbický – a to by se odehrávalo v CDM ?

Starosta – teď to probíhá v domečku nad jídelnou a pokud budou chodit ti, co chodí doted', tak to zatím stačí

p. Kulíková – doplňuje informace

p. Provazník – dotaz na komisi prevence kriminality, která vznikla před 2 lety

Starosta – vznikla jako reakce na incident, který se ve městě odehrál → máme nějaký nástroj, kdyby došlo k podobnému incidentu (zaplat' pánbůh se nic takového nestalo)

p. Provazník – proto se nesešla ?

Starosta – proto se nesešla → dáme tomu prostor a sejdou se

p. Kačer – bylo by možné sdělit počty navštěvujících, rozsah denní péče

p. Kulíková – v tuto chvíli máme člověka na plný úvazek a jedná se v týdnu o 40 žáků nebo studentů, kteří se pohybují v tomto projektu + rodinní příslušníci a práce s rodinou,

doučování apod.

p. Kačer – a denní pokrytí ?

p. Kulíková – 8 hodin denně na plný úvazek (to budou asistenti, nikoli sociální pracovník)

p. Kačer – toto nejde vykryt v rámci aktivit CDM ?

Starosta – CDM poskytuje a pracuje s ohroženou skupinou, nicméně toto je projekt přímo pro města (žadatelem musí být město nebo obec)

p. Provazník – připravují to i jiná města ?

p. Kulíková – ano, připravují to i jiná města – my jsme možná jediná, kteří to zpracovávají úplně sami a nemáme na to žádnou agenturu

Starosta – byl by rád (pokud schválí vznik pracovněprávního vztahu), aby se domluvili a na dalším zastupitelstvu dala p. Kulíková nějaké informace, jak se ta věc rozjíždí, jak to funguje a jak se daří naplnit personálně a jaké jsou výsledky → zprávu o realizaci

p. Kulíková – nahlašuje střet zájmů v tomto bodě, hlasovat bude

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 27/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo vydání souhlasného stanoviska ke vzniku pracovněprávního vztahu mezi městem a členem Zastupitelstva města Benešov nad Ploučnicí paní Bc. Andreou Kulíkovou, bytem Benešov nad Ploučnicí, Pod Táborským vrchem 545, v rámci projektu „Prevence Benešov nad Ploučnicí“ z výzvy OPST 58/2024 Posílení sociální stability – Ústecký kraj z operačního programu Spravedlivá transformace od 1. dubna 2025, dle § 84, odst. 2, písmeno p) zákona č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích.

Pracovněprávní vztah je podmíněn schválením projektu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (p. Hánová, p. Neliba, p. Buchta, p. Klouček, p. Přivřel, p. Kulíková, p. Slavík, p. Jansa, p. Smejkal, p. Štípek, p. Vrbický, p. Kačer) 1 se zdržel (p. Provazník)

3.12. Neinvestiční účelový příspěvek pro Základní a Mateřskou školu v Benešově nad Ploučnicí, příspěvková organizace, rozpočtové opatření č. 1

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení návrh na rozpočtové opatření č. 1, a s tím související návrh na poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku pro Základní školy a Mateřské školy Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace.

Důvodová zpráva:

Na základě žádosti ředitele Základní školy a Mateřské školy v Benešově nad Ploučnicí, příspěvkové organizace a s ohledem na řešení ochrany a zabezpečení osob a objektů výše uvedeného subjektu žádáme zastupitelstvo města o projednání a schválení neinvestičního účelového příspěvku ve výši 120 000,00 Kč.

Jedná se o úhradu nákladů spojených s provedením bezpečnostní analýzy včetně vyhodnocení ohroženosti pro všechna tři pracoviště organizace (v ulici Cihelní 602, Opletalova 699 a

Komenského 274). V návaznosti na bezpečnostní analýzu bude také zrealizováno proškolení všech zaměstnanců organizace v oblasti ochrany měkkých cílů se zaměřením zejména na to, jak se chovat v rizikových a nebezpečných situacích (tuto část ve výši 30 000,00 Kč bude hradit příspěvková organizace z vlastních zdrojů).

Příspěvek bude poskytnutý po schválení návrhu na rozpočtové opatření týkající se navýšení peněžních prostředků pro ZŠ.

Tímto navrhuje projednat a schválit návrh na rozpočtové opatření č. 1, a to převedení peněžních prostředků ve výši 120 000,00 Kč z rozpočtu zřizovatele z odboru MIŽP (§ 3613) do rozpočtu ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí (§ 3113).

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 28/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 1, a to převedení peněžních prostředků ve výši 120 000,00 Kč z rozpočtu zřizovatele z odboru MIŽP (§ 3613) do rozpočtu ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí (§ 3113).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 29/2025 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje poskytnutí neinvestičního účelového příspěvku ve výši 120 000,00 Kč k úhradě nákladů spojených s provedením bezpečnostní analýzy včetně vyhodnocení ohroženosti pro všechna tři pracoviště Základní školy a Mateřské školy Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 13 pro (všichni)

V čase 17:41 se omluvila Bc. Andrea Kulíková ze zbytku jednání.

V čase 17:41 dorazil Mgr. Jakub Zelený.

4. DISKUSE

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

Starosta – lávka u koupaliště → proběhlo výběrové řízení, přihlášily se 3 firmy, proběhly 2 schůzky s výhercem, kterým byla firma ZEPS s.r.o., firma ZEPS s.r.o. z výběrového řízení odstoupila → postupuje druhá v pořadí a tou je firma VIAMONT Servis a. s.

– most → v úterý 18.3. proběhne první jednání u děčínského soudu o určení vlastnictví (budou zastupitele průběžně informovat)

– financování nepedagogů → mělo by to být až od 1.1.2026

p. Kačer – jsou určité obavy, co se týče zásobování (úsek Benaru 05) → je tam teď nějaká tonáž, omezení ? mimo ty značky, co tam jsou ?

Starosta – je tam těch 9 tun, jak je to na těch značkách → je tam napsáno, že povolení má vydávat město Benešov nad Ploučnicí, ale město na to nemá žádné oprávnění, vydávat povolení → u města si zažádají o povolení, město se obrátí na magistrát, ten řekne, jestli tam ten vůz může projet a město to sdělí dál, je to situace komplikovaná

p. Zelený – děkuje všem zastupitelům za souhlasné stanovisko s neinvestičním účelovým příspěvkem na bezpečností analýzu budov ve škole

p. Koucká Elisová – bylo by možné zainvestovat pár korun na opravu bývalé pinčesárny ? Byla tam na soukromé oslavě a docela se trochu zhrozila

Starosta – spojí se s MSK, který má objekt ve výpůjčce a určitě s tím něco udělají

5. ZÁVĚR

V čase 17:47 ukončil starosta jednání ZaM.

Ověřovatelé zápisu :

Radek Provazník.....

František Buchta.....

Zapisovatelka :

Pavla Gerhardová

.....
Petr Jansa
starosta města