k.ú. Ovesná 602469

k.ú. Benešov nad Ploučnicí 602451

## INFORMATIVNÍ JEVY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ - HRANICE OBCE |
| | | HRANICE KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ |
| k.ú. Ovesná | | NÁZVY KATASTRÁLNÍCH ÚZEMÍ |
| | | HRANICE PARCEL |
| | | VNITŘNÍ KRESBA V PARCELE |
| | | VODNÍ TOKY - LINIE |
| ✦ | | KULTURNĚ HISTORICKÉ DOMINANTY |
| ✦1 | | VÝZNAMNÉ VYHLÍDKOVÉ BODY JAKO MÍSTA DŮLEŽITÝCH POHLEDŮ |

## SCHVALOVANÉ JEVY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ VYMEZENÉ K DATU 30.6.2021 |
| | Z.01 | ZASTAVITELNÉ PLOCHY - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | P.01 | PLOCHY PŘESTAVBY - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | K.02 | PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ |

# B E N E Š O V N A D P L O U Č N I C Í

NÁZEV DÍLA

# ÚZEMNÍ PLÁN - ZMĚNA Č.1

NÁZEV ČÁSTI DÍLA

## H L A V N Í V Ý K R E S

| ZAKÁZKA | DATUM |
|---|---|
| 017/2023 | 09/2023 |

OZNAČENÍ ČÁSTI DÍLA: **2**

MĚŘÍTKO: 1 : 5000

OBJEDNATEL
MĚSTO BENEŠOV N/P
NÁMĚSTÍ MÍRU 1
407 22 BENEŠOV N/P

POŘIZOVATEL
MAGISTRÁT MĚSTA DĚČÍN
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD
MÍROVÉ NÁMĚSTÍ 1175/5
406 38 DĚČÍN IV

ZHOTOVITEL
SAUL
SDRUŽENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC
VEDOUCÍ PROJEKTANT
ING.ARCH.J.PLAŠIL
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT
ING. O.LUBOJACKÝ
ING. LADISLAV KŘENEK
ING. JAN HROMEK

SEVERKA

## SCHVALOVANÉ JEVY

| STAV / PLOCHY STABILIZOVANÉ | NÁVRH / PLOCHY ZMĚN | |
|---|---|---|
| SM.2.15.70 | SM.2.15.70 | **PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ** |
| SV | SV | PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - HRANICE, REGULAČNÍ KÓD (TYP PLOCHY.VÝŠKA.Kn.Kz) |
| SM | SM | SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ |
| SC | | SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ |
| RZ | RZ | SMÍŠENÉ OBYTNÉ CENTRÁLNÍ |
| OV | OV | REKREACE - ZAHRÁDKÁŘSKÉ OSADY |
| OS | OS | OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ |
| OH | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT |
| VL | | OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY |
| VZ | VZ | VÝROBA LEHKÁ |
| HU | HU | VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ |
| TU | | SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ |
| DD | | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ |
| DS | DS | DOPRAVA DRÁŽNÍ |
| PU | PU | DOPRAVA SILNIČNÍ |
| ZP | ZP | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ |
| ZS | ZS | ZELEŇ - PARKY A PARKOVĚ UPRAVENÉ PLOCHY |
| WT | | ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ |
| AU | | VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ |
| LU | | ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ |
| NU | | LESNÍ VŠEOBECNÉ |
| MU | MU | PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ |
| | | SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ |

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | DK22.2x24 | **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA** |
| | DK10.2x21 | KORIDOR SILNICE I. TŘÍDY (SD19) |
| | | KORIDORY PRO PŘELOŽKY SILNIC II. A III. TŘÍDY |
| | | SILNICE I. TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA |
| | | SILNICE II.TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA |
| | | SILNICE III.TŘÍDY - ORIENTAČNÍ OSA |
| III/26223 S 7,5/60 | II/262 S 7,5/60 | KATEGORIZACE SILNIC |
| | | HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - ORIENTAČNÍ OSY |
| MO2 6,5/6,540 | MO2 8/740 | HLAVNÍ MÍSTNÍ OBSLUŽNÉ KOMUNIKACE - TYP PŘÍČNÉHO USPOŘÁDÁNÍ |
| | | AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY |
| | DK6.21 | KORIDORY KONVENČNÍ ŽELEZNIČNÍ DOPRAVY NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU |
| | | OSA KOLEJE ŽELEZNIČNÍCH TRATÍ |
| | | ŽELEZNIČNÍ STANICE |
| P | Ⓟ | VÝZNAMNÉ PARKOVACÍ PLOCHY |
| C15 | C15 | CYKLISTICKÉ TRASY |

## SCHVALOVANÉ JEVY

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | **DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA** |
| | | TURISTICKÉ TRASY ZNAČENÉ |
| | | ÚZEMÍ POTENCIÁLNĚ OHROŽENÉ NADMĚRNÝM HLUKEM |
| | | Z DOPRAVY - ORIENTAČNÍ HLUKOVÁ IZOFONA |
| | | **KULTURNÍ HODNOTY** |
| ✦ | | ARCHITEKTONICKY CENNÉ STAVBY, DROBNÉ SAKRÁLNÍ PAMÁTKY |
| | | **OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY** |
| ÚSES | | ÚSES - BIOCENTRUM MÍSTNÍHO VÝZNAMU |
| ÚSES | | ÚSES - BIOKORIDOR MÍSTNÍHO VÝZNAMU |

## SCHVALOVANÉ JEVY VE ZMĚNĚ Č.1

| STAV | NÁVRH | |
|---|---|---|
| | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 30.6.2023 |
| | | ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K DATU 30.6.2023 - HRANICE KE ZRUŠENÍ |
| | | PLOCHY STABILIZOVANÉ - NOVĚ VYMEZENÉ - HRANICE |
| | Z.67 | PLOCHY ZASTAVITELNÉ - JEN ZMĚNA Z PLOCH ZMĚN V KRAJINĚ - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | P.12 | PLOCHY PŘESTAVBY - NOVĚ VYMEZENÉ - HRANICE, OZNAČENÍ |
| | HU.2.30.20 | PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ - JEN ZMĚNA REGULAČNÍHO KÓDU |