

PŘÍLOHA

ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY, SVAZKY OBCÍ, REGIONÁLNÍ RADY REGIONŮ SOUDRŽNOSTI

Za období: 12/2021

Město Benešov n. Pl.; IČO 00261181; náměstí Míru 1, Benešov nad Ploučnicí, 407 22

Právní forma: Obec

Předmět činnosti:

Sestavená k: 31.12.2021

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 14.2.2022

A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

"§7 (3) Účetní jednotka je povinna použít účetní metody způsobem, který vychází z předpokladu, že bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a že u ní nenastává žádná skutečnost, která by ji omezovala nebo ji zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti. V případě, že účetní jednotka má informaci o tom, že u ní taková skutečnost nastává, je povinna použít účetní metody způsobem tomu odpovídajícím, přičemž informaci o použitém způsobu je povinna uvést v příloze v účetní závěrce."

Účetní jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti. Účetní jednotka nemá informace o tom, že by byl porušen princip nepřetržitého trvání.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

"§7 (4) Uspořádání a označování položek rozvahy a výkazu zisku a ztráty a jejich obsahové vymezení a způsoby oceňování použité v jednom účetním období nesmí účetní jednotky změnit v následujícím účetním období. Účetní jednotky mohou uvedené uspořádání a označování a obsahové vymezení a způsoby oceňování změnit zcela nebo zčásti mezi jednotlivými účetními obdobími jen z důvodů změny předmětu podnikání nebo jiné činnosti nebo z důvodů zpřesnění věrného zobrazení nebo zkvalitnění vypovídacích schopností účetní závěrky, přičemž informaci o každé takové změně s jejím řádným zdůvodněním jsou povinny uvést v příloze v účetní závěrce."

Nedošlo k významným změnám metod vlivem změny předpisů k účetním metodám s účinností od 1. 1. 2021.

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Informace o účetních metodách a obecných účetních zásadách

1. Oceňování a vykazování

Účetní jednotka používá tyto účetní postupy:

Způsob účtování zásob B

Drobný dlouhodobý majetek hmotný - v pořizovací ceně od 1 do 40 tis. Kč

Drobný dlouhodobý majetek nehmotný - v pořizovací ceně od 1 do 60 tis. Kč

Hmotný a nehmotný DM vytvořený vlastní činností - ve skutečných pořizovacích nákladech, v roce 2021 nebyl pořízen dlouhodobý majetek vlastní činností.

Cenné papíry a majetkové účasti: Rozhodující vliv a podstatný vliv - pořizovací cenou.

Postupy účtování u opravných položek: k 31. 12. daného účetního období.

Způsob odepisování: lineární (rovnoměrné).

Způsob účtování fondů: rozvahově, prostřednictvím 401/419.

Reprodukční pořizovací ceny: Nabyté pozemky směnou v roce 2021 byly oceněny na základě znaleckých posudků.

Úroky z dlouhodobých úvěrů jsou provozním nákladem.

2. Změny způsobů oceňování: Nenastaly.

3. Přepočty údajů v cizích měnách na českou měnu není stanoven, protože žádné platby v roce 2021 nebyly realizovány v cizí měně.

4. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově (přes účet 401 a 419).

5. Jednotlivé účetní případy účetní jednotka v průběhu roku časově nerozlišuje dle čtvrtletí, částka jednotlivých účetních případů k časovému rozlišení pro roční období je stanovena na úrovni 50 tis. Kč

s výjimkami, které se rozlišují vždy (energie) a to ve výši záloh a dále účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující platby s nevýznamnými ročními rozdíly.

Účetní jednotka časově rozlišuje

příspěvky poskytnuté příspěvkovým organizacím, a to čtvrtletně.

Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ČÚS č. 701 - 710.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.I. Majetek a závazky účetní jednotky		162 108 487,54	162 292 106,88
1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	79 579,50	72 589,50
2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	580 825,11	832 723,56
3. Vyřazené pohledávky	905	2 507 075,79	2 445 786,68
4. Vyřazené závazky	906	0,00	0,00
5. Ostatní majetek	909	158 941 007,14	158 941 007,14
P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů		82 423,96	479 303,96
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911	82 423,96	82 423,96
2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913	0,00	0,00
4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914	0,00	0,00
5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	0,00	396 880,00
6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916	0,00	0,00
P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	923	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce	924	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	925	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů	926	0,00	0,00
P.IV. Další podmíněné pohledávky		0,00	0,00
1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945	0,00	0,00
11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	947	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	948	0,00	0,00
P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů		13 763 408,28	474 878,82
1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952	0,00	0,00
3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954	0,00	0,00
5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955	13 763 408,28	474 878,82
6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956	0,00	0,00
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku		63 760,98	94 167,04
1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961	4 956,16	4 956,16
2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962	58 804,82	89 210,88
3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	965	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce	966	0,00	0,00
7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	967	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů	968	0,00	0,00
P.VII. Další podmíněné závazky		1 600 000,00	1 600 000,00
1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971	0,00	0,00
2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972	0,00	0,00
3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973	0,00	0,00
4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974	0,00	0,00
5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975	0,00	0,00
6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976	0,00	0,00
7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	978	0,00	0,00
8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní	979	0,00	0,00
9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981	0,00	0,00
10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982	1 600 000,00	1 600 000,00
11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983	0,00	0,00
12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984	0,00	0,00
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	985	0,00	0,00
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení	986	0,00	0,00

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Název položky	Účet	1	2
		ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		Běžné	Minulé
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty		848 038,81	848 038,81
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991	0,00	0,00
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992	0,00	0,00
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993	0,00	0,00
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994	848 038,81	848 038,81
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům	999	173 442 519,99	160 704 083,81

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

"§18 (3b) (3) Účetní závěrka podle odstavce 1 musí obsahovat
b) identifikační číslo osoby, pokud je má účetní jednotka přiděleno, a v souladu se zákonem upravujícím veřejné rejstříky právnických a fyzických osob (dále jen "veřejný rejstřík") informaci o zápisu do veřejného rejstříku uváděnou na obchodních listinách,"

Účetní jednotka není zapsána ve veřejném rejstříku.

A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona

"§19 (6) V případě významných událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky, jsou důsledky těchto událostí popsány a jejich ekonomické dopady kvantifikovány v příloze v účetní závěrce."

Okresní soud Děčín - Obžaloba č.j. 1ZT 475/2016-14 škoda způsobená městu ve výši 3 793 160 Kč, nařízením jednání 27. 3. 2019, rok 2021 obžaloba stále trvá.

Okresní soud Děčín, č.j. 6 C 69/2014-169 rozhodl ve věci žalobkyně SLOVANKA, s.r.o., IČO: 25006312 proti žalovému Město Benešov nad Ploučnicí, IČO 00261181 a Služby města Benešov nad Ploučnicí, IČO 75014793 o zaplacení částky 2 179 713 Kč takto: Řízení se zastavuje, žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení. (17. 12.2021).
Ke dni 17. 12. 2021 dnešního dne je právní postavení města Benešov nad Ploučnicí a Služby města Benešov takové, že případná nová žádost p. Kačera (SLOVANKY, s.r.o.) o zaplacení jakékoli částky na investice do koupaliště je již promlčena a záležitosti pouze na městu Benešov a Službách města, zdali mu něco přízná. Žádný právní nárok žalobce již neexistuje. Město vedlo na účtu 042 nedokončené TZ budovy koupaliště ve výši 42 770 Kč, které bylo kk 31. 12. 2021 odepsáno.

B.1. Informace podle § 66 odst. 6

"§66 (6) Při převodu vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a jsou zařazeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byl doručen návrh na vklad katastrálnímu úřadu. Podmíněnost nabytí právních účinků vkladu do katastru nemovitostí se uvede na analytických účtech, v inventurních soupisech a v příloze v účetní závěrce.

V případě změny příslušnosti k hospodaření s nemovitými věcmi státu, které podléhají zápisu do katastru nemovitostí a jsou zařazeny do užívání, se zahajuje odpisování prvním dnem měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém došlo ke změně příslušnosti k hospodaření s nemovitými věcmi státu.

B.2. Informace podle § 66 odst. 8

"§66 (8) Nezajistí-li příspěvková organizace ke dni sestavení účetní závěrky, s výjimkou mezitímní účetní závěrky, krytí fondu investic nebo fondu reprodukce majetku finančními prostředky, sníží výsledkově o tento rozdíl snížený o výši výnosů z titulu časového rozlišení přijatých investičních transferů fond investic nebo fond reprodukce majetku. Účetní jednotky v příloze účetní závěrky zdůvodní, proč nebylo možno fond investic nebo fond reprodukce majetku kryt finančními prostředky."

Územní samosprávný celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu investic), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

"§68 (3) Jedná-li se o významnou informaci, uvede účetní jednotka vzájemně zúčtované částky podle odstavce 1 a vysvětlení k nim jednotlivě v příloze v účetní závěrce."

C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	0,00	750 000,00
C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti	0,00	0,00

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku

Hodnota: 4,00

D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem

Hodnota: 3 178,00 m²

D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m²

Hodnota: 181 145 430,00 Kč

D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00 m²

D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Hodnota: 0,00 Kč

E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplnující informace	Částka
A.II.1.	Navýšení aktiv na účtu 031 pozemky bylo způsobené zařazením pozemků z důvodu digitalizace	27 837 603,35
A.II.8.	Na účtu 042 evidována investiční akce "Rekonstrukce budovy centra dětí a mládeže"	14 316 341,25
B.I.2.	Na položce materiál na skladě je evidováno 50 ks svítidel IVO.	169 484,16
B.II.9.	Na položce 335 evidována pohledávka zaměstnance za škodu způsobenou městu.	206 239,50
B.II.18.	Na položce 438 evidována pohledávka ZŠ Benešov nad Ploučnicí ve výši 1 423 171,01 Kč. Jedná se o účelový investiční příspěvek k předfinancování projektu ZŠ "Bezbariérová škola a učebna pro matematickou a čtenářskou gramotnost" Příspěvek bude městu vrácen po poskytnutí dotace od MPSV	1 430 171,01
D.II.1.	Na položce 451 čerpání investičního úvěrového rámce ve výši 22 529 506,30 Kč, splátka úvěrů ve výši 3 183 994 Kč	25 528 984,54
D.III.5.	Neuhrazené faktury k 31.12. 2021: Stavební společnost Bardzák 954 260,76. Jedná se o vyúčtování stavebních prací v objektu Nerudova ul. - Centrum dětí a mládeže. V roce 2022 čerpán investiční úvěrový rámec. 55 608 Kč Služby města Benešov nad Ploučnicí. Zbývající částka 716 606,41 Kč jsou faktury došlé po 31. 12. 2021, které se nákladově vztahují k roku 2021.	1 726 475,17

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky

Název položky	Běžné účetní období
G. Ostatní fondy	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.	1 036 153,86
G.II. Tvorba fondu	1 552 526,85
1. Přebytky hospodaření z minulých let	0,00
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	0,00
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	265 700,00
4. Ostatní tvorba fondu	1 286 826,85
G.III. Čerpání fondu	1 951 517,00
G.IV. Konečný stav fondu	637 163,71

G. Doplňující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
G. Stavby	267 773 747,73	86 332 495,96	181 441 251,77	181 927 672,94
G.1. Bytové domy a bytové jednotky	23 563 219,81	11 617 008,00	11 946 211,81	12 339 715,81
G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu	136 764 498,96	37 035 883,00	99 728 615,96	101 457 104,99
G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	7 758 149,95	1 659 614,96	6 098 534,99	6 199 142,99
G.4. Komunikace a veřejné osvětlení	69 186 183,95	25 308 220,00	43 877 963,95	41 699 460,34
G.5. Jiné inženýrské sítě	1 361 294,20	398 743,00	962 551,20	990 415,20
G.6. Ostatní stavby	29 140 400,86	10 313 027,00	18 827 373,86	19 241 833,61

H. Doplňující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy				
Název položky	1	2	3	4
	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
	Běžné			Minulé
	Brutto	Korekce	Netto	
H. Pozemky	27 837 603,35	0,00	27 837 603,35	24 077 448,52
H.1. Stavební pozemky	1 103 852,92	0,00	1 103 852,92	1 103 852,92
H.2. Lesní pozemky	15 374 782,67	0,00	15 374 782,67	14 784 420,53
H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky	3 893 572,27	0,00	3 893 572,27	4 451 396,70
H.4. Zastavěná plocha	686 619,98	0,00	686 619,98	686 619,98
H.5. Ostatní pozemky	6 778 775,51	0,00	6 778 775,51	3 051 158,39

I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty		
Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

J. Doplňující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty

Název položky	1	2
	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
	Běžné	Minulé
J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00
J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64	0,00	0,00
J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	0,00	0,00

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

14.2.2022

Razítko:

M Ě S T O
407 22 Benešov nad Ploučnicí
okres Děčín 26

.....
Podpis vedoucího účetní jednotky

