**BENEŠOVSKÁ TEPLÁRENSKÁ SPOLEČNOST, s.r.o. (dále jen BTS)**

**ZPRÁVA O ČINNOSTI**

(zpracovala dne 16.2.2023 Stanislava Hrstková – jednatel)

Výroba k 31.12.2022 na jednotlivých kotelnách:

Sídliště 10949 GJ (srovnání s rokem 2021 - 12410 GJ) – 1461 (lokalita 1)

Mateřská škola 732 GJ (770 GJ) - 38

Základní škola 1010 GJ (1230 GJ) - 220

Městský úřad 1139 GJ (1399 GJ) - 260

Školní jídelna + BŠ 1184 GJ (1529 GJ) – 345

(Lokalita 2 celkem 4065)

Výroba tepla za rok 2022 se oproti roku 2021 snížila celkem o 2324 GJ, jedná se o reakci teplejší zimu, ale také úspory obyvatel a jednotlivých objektů.

Výsledná cena tepla za rok 2022 pro lokalitu 1 (Sídliště) při výrobě 10949 GJ celkem činila Kč 685,92 bez DPH (754,51 vč.DPH). Cena plynu - komodita za 1 MWh byla pro rok 2022 Kč 1361,22 bez DPH (zvýšení o 267% oproti předchozímu roku), na opravách vynaloženo 293 tis. (havárie na hlavním teplovodu – fi Jezbera a syn).

Na lokalitě 2 (ZŠ, MŠ, MÚ, ŠJ) je za rok 2022 výsledná cena tepla při výrobě 4065 GJ celkem Kč 825,10 bez DPH (907,60 vč.DPH), opravy čítaly 132 tis.

Vyúčtování se uskutečnilo v 7.týdnu.

V průběhu března – dubna budeme soutěžit na burze PXE nového dodavatele plynu a elektřiny pro následující rok 2024. Současným dodavatelem plynu je Pražská plynárenská, a.s. a pro rok 2023 nakupujeme za „zastropovanou“ cenu komodity, což je 2500,- Kč bez DPH/MWh, (fixovaná cena je výše), el.energii vysoutěžil opět EPET s připočítacím koeficientem 248,90 Kč, cena nákupu je spotová a maximálně do výše „zastropování“.

Soutěžit plyn budeme až budou připraveny nové produkty na burze. Nastavují se nové hybridní způsoby možnosti nákupu (kombinace fixní ceny a spotové).

Předběžná cena pro rok 2023 je nyní pro lokalitu 1 (Sídliště) – Kč 1186,82 s DPH při plánované výrobě 11193 GJ, pro lokalitu 2 – Kč 1322,39 s DPH při plánované výrobě 4473 GJ.

Ve spolupráci s Městem plánujeme „společný“ projekt na nové rozvody tepla a teplé vody po Sídlišti zároveň s rozšířením parkovacích možností.

V průběhu letošního a příštího roku bude třeba mimo pravidelné prohlídky, revize a kontroly na kotelně Sídliště:

- vyměnit kompenzátory (4ks)

- klapky (3ks)

- regulační ventil

- provést servis a kontrolu frekvenčních měničů odbornou firmou

 Kotelna MŠ:

* měřák tepla

Kotelna MÚ:

* výměna čerpadel (5ks) -
* výměna ventilů (2ks)
* oprava netěsností při přívodu vody do otopného systému uvnitř kotelny
* servis čerpadla pro „tlakování systému“ (nyní pouze manuální provoz)
* oprava střechy a omítky (ve spolupráci s Městem)

Od 1.ledna 23 nastoupil na místo technika pan Jakub Mácha. Pan Beneš bude ve společnosti působit ještě do konce března.

Momentálně pracujeme na účetní závěrce za rok 2022. Výkazy budou po schválení a podání na FÚ uloženy do Sbírky listin společnosti k nahlédnutí.

Děkuji za pozornost

Stanislava Hrstková

