

**Usnesení**  
**z 7. jednání Rady města Benešov n.Pl. konané dne 28.04.2010 od 15.00 hodin**  
**v malé zasedací místnosti MěÚ Benešov n.Pl.**

!!! UPRAVENO !!! OCHRANA OSOBNÍCH ÚDAJU

**RaM po projednání schválila:**

**Usnesení č. 137/10:**

RaM **schválila** program jednání RaM 28.04.2010 /5/

**Usnesení č. 138/10:**

RaM **schválila** návrhovou komisi ve složení: p. Myšíková, p. Franclová /5/.

**Usnesení č. 141/10:**

RaM **schválila** ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v ul. Cihelní, č.p. 706, Benešov nad Ploučnicí s Benešovskou teplařenskou společností, s.r.o. uzavřené dne 31.08.2009 (č.usn. 270/09) z důvodu změny výměry pronajatého prostoru.

**Usnesení č. 142/10:**

RaM **schválila** uzavření nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor o celkové výměře 47,7 m<sup>2</sup> v ul. Cihelní, č.p. 706, Benešov nad Ploučnicí s Benešovskou teplařenskou společností, s.r.o. za cenu 251 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc. Cena služeb jednou ročně dle vyúčtování.(5)

**Usnesení č. 144/10:**

RaM **schválila** uzavření nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor o celkové výměře 81,3 m<sup>2</sup> v ul. Cihelní, č.p. 706, Benešov n. Pl. s organizací občanské sdružení Medvídek Ben (mateřské centrum), se sídlem Pod Táborským vrchem 545, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 22672958 za cenu 1,- Kč ročně. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1.5.2010.(5)

**Usnesení č. 145/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu kotelný v budově MěÚ se společností Benešovská teplařenská společnost, s.r.o., Benešov nad Ploučnicí. Zařízení bude pronajato za částku 1,- Kč/měsíc včetně nebytového prostoru (prostory kotelný) o výměře 107,93 m<sup>2</sup>.( 4 pro, 1 zdržel).

**Usnesení č. 146/10:**

RaM **schválila** pokračování prací na rekonstrukci nebytových prostor (plánovaný klub důchodců) v domě č.p. 307, Nerudova ul., Benešov nad Ploučnicí. Práce budou koordinovány odbory SM a VŽP a budou probíhat postupně dle projektové dokumentace a rozpočtovaných finančních prostředků města. (5)

**Usnesení č. 147/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o dílo na opravu povrchů komunikace v ul. Družstevní (včetně frézování a pokládky živice tl. 5 cm na ploše 752 m<sup>2</sup>) se společností Dokom Final za cenu 287.143,68 Kč včetně DPH. (5)

**Usnesení č. 148/10:**

RaM **schválila** změny jízdního řádu autobusových spojů (školní linky mezi 7 – 8. hodinou, viz příloha) dle návrhu Odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Ústeckého kraje s platností od 13.6.2010.(5)

**Usnesení č. 149/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene „zřízení přípojky NN realizováno zemním kabelem AYKY 4x45“ pro pozemky p.p.č.229/1 (26,4 m<sup>2</sup>) a p.p.č 245/10 (1,6 m<sup>2</sup>) se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4,

Teplická 874/8 zastoupená firmou VAMA s.r.o., Vilsnice 94, Děčín 12. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 936,- Kč. (5)

**Usnesení č. 150/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o zřízení práva věcného břemene „odvodnění průtahu silnice č. II/262“ pro pozemky st.p.č. 353/3, st.p.č. 354, p.p.č.555/1, 564/3, 1440 a 1441 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí se Správou a údržbou silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, Dubí 3. Věcné břemeno se zřizuje za cenu 2 832,- Kč (236 m2 á 10,- Kč/m2 bez DPH). (5)

**Usnesení č. 151/10:**

RaM **schválila** výmaz předkupního práva z katastru nemovitostí k pozemku p.p.č. 264/1 o výměře 51 m2 v k.ú. Benešova nad Ploučnicí pro město Benešov nad Ploučnicí.

**Usnesení č. 152/10:**

RaM **schválila** vydání souhlasného stanoviska Města Benešov nad Ploučnicí k výměně vodovodní přípojky a napojení okapních svodů do kanalizace na pozemku p.p.č. 682/8 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro SVJ bytového domu č.p. 337, ul. Tkalcovská, Benešov nad Ploučnicí. Pozemek bude uveden do původního stavu. (5)

**Usnesení č. 153/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy na umístění 4 ks reklamních laviček firmy AD-Net s.r.o. (5)

**Usnesení č. 155/10:**

RaM **schválila** pronájem části pozemku p.p.č. 1450 o výměře 15 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí Ludmile Šumové. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou – jeden rok s účinností od 1.5.2010.(5).

**Usnesení č. 156/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku p.p.č. 1230/4 o výměře 26,46 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s Janem Bergmanem. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.5.2010 do 31.8.2010 s cenou 20 Kč/m2/měsíc.(5)

**Usnesení č. 157/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku p.p.č. 1230/4 o výměře 8 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s Romanem Bartoněm. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15.5.2010 do 31.8.2010 s cenou 20 Kč/m2/měsíc.(5)

**Usnesení č. 158/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o pronájmu části pozemku p.p.č. 1238 o výměře 13,5 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí s Radkem Lipenským na dobu určitou od 15.5.2010 do 15.9.2010 za cenu 20,- Kč/m2/měsíc. Předzahrádka restaurace nesmí zasahovat do místní komunikace a nesmí ohrožovat provoz.(5)

**Usnesení č. 159/10:**

RaM **schválila** záměr pronájmu části pozemku p.p.č. 626/2 o výměře 70 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 161/10:**

RaM **schválila** navýšení platby do fondu oprav o 100,- Kč v domě č.p. 346, ul. Nádražní, Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 162/10:**

RaM **schválila** prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 0346-06 na dobu určitou s platností od 01.03.2010 do 31.08.2010.(4,1 proti)

**Usnesení č. 163/10:**

RaM **schválila** prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 0409-06 na dobu určitou s platností od 01.05.2009 do 31.10.2010.(4, 1 proti)

**Usnesení č. 164/10:**

RaM **schválila** prodloužení nájemní smlouvy k bytu č. 0560-09 na dobu určitou s platností od 01.03.2010 do 28.02.2011.(5)

**Usnesení č. 166/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. P I/26 a P I/63 s Janou Benešovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let.(5)

**Usnesení č. 168/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 3/L VII s Františkem Antoněm. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s účinností od 1.5.2010.(5)

**Usnesení č. 169/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 5/ P I s Alenou Pospíšilovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let s účinností od 2.7.2010.(5)

**Usnesení č. 170/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu schránky kolumbária č. 146 s Františkem Nebohým. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let.(5)

**Usnesení č. 171/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu schránky kolumbária č. 52 s Marií Šulcovou. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let.(5)

**Usnesení č. 172/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 53/L III s Jindřichem Schichtem. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let.(5)

**Usnesení č. 174/10:**

RaM **schválila** uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa č. 83/ LI s Josefem Lahodným. Smlouva bude uzavřena na dobu určitou 10 let.(5)

**Usnesení č. 175/10:**

RaM **schválila** příspěvek ( z RaM) 15.000,- Kč na pořádání akce TROFEO NIKÉ BOHEMIA 2010(historické automobily) (3, 1 proti, 1 zdržel)

**Usnesení č. 176-192/10:**

RaM **schválila** příspěvek ( z VHP) :

<b>Žadatel</b>		<b>Akce/účel</b>	<b>Schváleno</b>
KSK	176/10	kulturisté	12000
Mgr. Tesarčíková	177/10	Vitráže tiffany	15000
Mgr. Tesarčíková	178/10	Letní škola airbushe	15000
MSK cyklisté	179/10	pískovna	5000
o.s. Medvídek Ben	180/10	mateřské centrum	15000
p. Kačer	181/10	Dětský den	5000
p. Kačer	182/10	Motosraz	5000

p. Kačer	---	U-style	0
p. Kačer	183/10	Nohejbal - Medvěď	2000
p. Kačer	184/10	Festival SpeedStop	8000
p. Musil	185/10	Tramský minifotbálek	3000
p. Šumová	186/10	věřící - Heidenau	2000
SDH Benešov	187/10	Prapor - 135. výročí	10000
Šipkařský oddíl	188/10	velikonoční turnaj	3000
ZO ČSCH	189/10	chovatelé	8000
ZO ČSV	190/10	včelaři	3000
ZO SPCCH	191/10	relaxační pobyt	5000
ZO SPCCH	192/10	činnost	5000
			<b>121000</b>

### **Usnesení č. 193/10:**

RaM **schválila** návrh usnesení z jednání RaM 28.04.2010 (5)

### **RaM po projednání bere na vědomí:**

#### **Usnesení č. 139/10:**

RaM **bere na vědomí** kontrolu ukládajících úkolů:

#### **Ukládající úkoly :**

570/07 - ZS - prezentace podnikatelů - úkol trvalý

525/07 - SLM + právník města - smlouvy s f. Slovanka - trvá

414/08 - VŽP - koncepce zeleně - trvá

372/08 - SM - úkol trvalý

64/09 - ved. SLM - jednání s p. Kačerem - trvá

79/10 - SM - výstavba RD - splněno - viz zápis

111/10 - SM - připravit návrh nájmu NP Cihelní čp.602 - splněno - viz zápis

135/10 - SM, VŽP a SLM - koordinace prací ČOV Nerudova ul. - trvá, práce probíhají

136/10 - TAJ - obsadit místo kulturního referenta - splněno - přihlášky do 21.5.2010

#### **Usnesení č. 140/10:**

RaM **bere na vědomí** zprávu o činnosti Benešovské teplárenské společnosti, s.r.o. za rok 2009.

#### **Usnesení č. 160/10:**

RaM **bere na vědomí** ukončení nájemní smlouvy k bytu č. 307/2 v domě č.p. 307, Benešov nad Ploučnicí k 31.5.2010.

#### **Usnesení č. 165/10:**

RaM **bere na vědomí** ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. PI/26 a P I/63 z důvodu úmrtí nájemce.

#### **Usnesení č. 167/10:**

RaM **bere na vědomí** ukončení smlouvy č. 23/2010 o nájmu hrobového místa č. 3/L VII Danielou Zajtlerovou k 30.4.2010.

#### **Usnesení č. 173/10:**

RaM **bere na vědomí** ukončení smlouvy o nájmu hrobového místa č. 83/LI z důvodu úmrtí nájemce.

### **RaM po projednání revokuje:**

**Usnesení č. 143/10:**

RaM **revokuje** usnesení č. 426/09 ze dne 25.11.2009 o vypracování dodatku ke smlouvě o nájmu nebytových prostor v ul. Cihelní, č.p. 706, Benešov nad Ploučnicí s Benešovskou teplárenskou společností, s.r.o. Možnost pronájmu třetí osobě i nadále pouze se souhlasem Města Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 154/10:**

RaM **revokuje** usnesení č. 114/10 ze dne 7.4.2010 (pronájem části pozemku p.p.č. 1450 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí) na žádost původního zájemce ze zdravotních důvodů.

**Usnesení č. 154/10:**

RaM **revokuje** usnesení č. 114/10 ze dne 7.4.2010 (pronájem části pozemku p.p.č. 1450 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí) na žádost původního zájemce ze zdravotních důvodů.

.....  
**Karel Vrbický**  
starosta města

.....  
**Radek Lekner**  
místostarosta