

ZÁPIS

ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného dne 5. 4. 2017 od 17:00 hodin v Městském kulturním zařízení (kino)

Přítomni: dle prezenční listiny (15)

Za MěÚ: Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FaP, Zdeněk Přivřel, BBA – tajemník MěÚ, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Bc. Blanka Vyhnálková, DiS – pov. vedením odb. SM, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ, Stanislava Feistnerová – zapisovatelka, Ing. Karel Šohaj – ved. odb. VŽP, Ing. Pavel Košnar – ředitel SLM, Monika Mansfeldová – referentka odb. FaP, Stanislava Hrstková - jednatelka BTS, Kamila Zárubová – referentka odboru VŽP

Omluveni: Ing. Petr Pudil – lesní správce

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnpl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2017/5-4-2017>

1. Zahájení, návrhová komise

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Filip Ušák. Přivítal přítomné a nechal hlasovat o složení návrhové komise a programu.

Starosta určil zapisovatelku jednání paní Stanislavu Feistnerovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu: pan Karel Vrbický, pan Radek Provazník.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 30/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje jako ověřovatele zápisu: pan Karel Vrbický, pan Radek Provazník.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: pan Radek Prášek, DiS, pan Ota Dračka, paní Mgr. Zdeňka Černá.

Paní Mgr. Černá odmítla, stejně tak paní Bc. Kulíková, pan Mgr. Zelený a paní Mgr. Tesarčíková.

V čase 17:03 odešel p. Urx.

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: pan Radek Prášek, DiS, pan Ota Dračka, pan Petr Jansa.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 31/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: pan Radek Prášek, DiS, pan Ota Dračka, pan Petr Jansa.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provozník, p. Myšíková, p. Kačer), 1 nehlasoval (p. Urx)

Starosta předložil program dnešního jednání.

Navržený program:

- 1) Zahájení, návrhová komise
- 2) Kontrola usnesení z minulého ZaM
- 3) Prodej, koupě majetku města
- 4) Organizační záležitosti (*návrh starosty města na prohození bodu 4 a 11*)
- 5) Zpráva finančního výboru, včetně inventarizace majetku za rok 2016
- 6) Zpráva o činnosti BTS
- 7) Zpráva o činnosti Služeb města
- 8) Zpráva o činnosti v lesích
- 9) Zpráva o přípravě Benešovského slunovratu 2017
- 10) Zpráva o činnosti MÚ a města
- 11) Finanční operace (*návrh starosty města na prohození bodu 4 a 11*)
- 12) Diskuze
- 13) Návrh na usnesení, závěr

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 32/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provozník, p. Myšíková, p. Kačer), 1 nehlasoval (p. Urx)

2. Kontrola usnesení z minulého ZaM

Není ukládajících usnesení.

V čase 17:07 přišel p. Urx.

3. Prodej, koupě majetku města

Pověřena vedením odboru správy majetku, Bc. Blanka Vyhnálková, DiS předkládá majetkoprávní operace ve znění:

3.1. Směnná smlouva

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na revokaci usnesení ZaM číslo 118/16 a 119/16 ze dne 14.12.2016, kterými byla schválena směnná smlouva mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem Ing. JK, bytem Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Ve směnné smlouvě byl návrh vyrovnání rozdílu mezi hodnotami pozemku ve výši 4 791 Kč, kterou měl uhradit pan K. V této ceně je zahrnuta částka na zajištění znaleckého posudku a vyhotovení geometrického plánu. Pan I s tímto nesouhlasí. Odůvodňuje to tím, že město mělo zájem o směnu pozemků, které budou využity jako biokompostárna, a proto by mělo veškeré náklady také hradit.

Odbor správy majetku navrhuje směnu pozemků v ceně bez započítaných vedlejších nákladů, tzn. že pan Ing. K k vyrovnání rozdílu mezi hodnotami pozemků uhradí částku ve výši 1560 Kč.

Návrh na usnesení:

1/ ZaM schválilo revokaci usnesení ze dne 14.12.2016 č. 118/169 a 119/16.

2/ ZaM schválilo návrh směnné smlouvy jejímž předmětem je směna pozemků, a to pozemek ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí p.č. 972/4 o výměře 692 m² (ostatní plocha), který byl na základě GP oddělen z pozemku p.č. 972/2 o výměře 15154 m² a pozemky p.č. 1005/37 o výměře 132 m² (orná půda) a p.č. 1005/38 o výměře 508 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví pana Ing. JK, bytem Benešov nad Ploučnicí.

3/ ZaM schválilo uzavření směnné smlouvy a směnu pozemků ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí p.č. 972/4 o výměře 692 m² (ostatní plocha) za pozemky p.č. 1005/37 o výměře 132 m² (orná půda) a p.č. 1005/38 o výměře 508 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví pana Ing. JK, bytem Benešov nad Ploučnicí. K vyrovnání rozdílu mezi hodnotami uhradí pan Ing. K městu Benešov nad Ploučnicí částku ve výši 1560 Kč.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 33/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje revokaci usnesení ze dne 14.12.2016 č. 118/169 a 119/16.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 34/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh směnné smlouvy jejímž předmětem je směna pozemků, a to pozemek ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí p.č. 972/4 o výměře 692 m² (ostatní plocha), který byl na základě GP oddělen z pozemku p.č. 972/2 o výměře 15154 m² a pozemky p.č. 1005/37 o výměře 132 m² (orná půda) a p.č. 1005/38 o výměře 508 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví pana Ing. JK, bytem Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 35/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření směnné smlouvy a směnu pozemků ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí p.č. 972/4 o výměře 692 m² (ostatní plocha) za pozemky p.č. 1005/37 o výměře 132 m² (orná půda) a p.č. 1005/38 o výměře 508 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví pana Ing. JK, bytem Benešov nad Ploučnicí. K vyrovnání rozdílu mezi hodnotami uhradí pan Ing. K městu Benešov nad Ploučnicí částku ve výši 1560 Kč.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

3.2. Výmaz poznámky spornosti z katastru nemovitostí

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh na schválení výmazu poznámky spornosti z katastru nemovitostí ve věci podání žaloby o určení vlastnického práva k pozemkům. Poznámku spornosti vymaže katastrální úřad po právní moci rozhodnutí o podané žalobě, tzn., že by město mělo učinit kroky k zpětvzetí žaloby, zpětvzetím žaloby se řízení zastaví.

V případě, že nedojde k zpětvzetí žaloby, bude nutné vyčkat do nabytí právní moci rozhodnutí o žalobě. Může dojít k jejímu vyhovění či zamítnutí.

Důvodová zpráva:

Doporučujeme vzít žalobu zpět z důvodu, že může dojít k velkému riziku možného neúspěchu. Nárok na finanční náhradu je již promlčen stejně tak jako nárok na vydání bezdůvodného obohacení. Od uzavřených kupních smluv uplynula již dlouhá doba, a proto jsou oba tyto nároky promlčeny a nelze se jich s úspěchem domáhat. V případě, že žalobu město nevezme zpět, může dojít k dalšímu navyšování nákladů řízení.

Návrh na usnesení:

1/ Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schválilo zpětvzetí žaloby na určení vlastnického práva k pozemkům, a tím vymazat poznámku spornosti z katastru nemovitostí.

právní zástupce města, Mgr. Narcis Tomášek - vysvětluje odbornou část, udělali na to několikastránkový právní rozbor s doporučením, aby byli kryti kvůli zodpovědnosti a jak se zachovat, aby se nezvyšovaly náklady, žaloba byla od začátku špatně koncipována, byla od počátku odsouzena k prohře, pozemky nebyly zasaženy tím správním prostředkem, mohlo se to vyhrát ohledně finančních prostředků, mohly se žádat náhrady, že se konalo v rozporu se zájmy města, že bylo nečinné, ale skrze právníka se hloupě trvalo na tom, aby se určilo vlastnictví, ti lidé, kteří v dobré víře nabyli pozemky a subjekty další, jsou oprávněnými vlastníky, všechny nároky jsou promlčeny, na pozemky není nárok, chyba se stala z důvodu těch, kteří studovali práva

p. Šumová – kdo za to může?

p. Tomášek - není soudce, z právního elaborátu vyplývá, kdo a kdy měl zasáhnout, není to politická záležitost, ale otázka odborná

Starosta – ptá se, v jakém roce bylo zažalováno?

p. Tomášek – domnívá se, že podána žaloba byla v roce 2013 a hlavně zcela zbytečně

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 36/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje zpětvzetí žaloby na určení vlastnického práva k pozemkům, a tím vymazat poznámku spornosti z katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 12 pro (p. Jansa, p. Urx, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Myšíková, p. Kačer), 3 se zdrželi (p. Černá, p. Dračka, p. Zelený)

4. Organizační záležitosti

Vedoucí odboru výstavby a životní prostředí, Ing. Karel Šohaj předkládá materiál ve znění:

4.1. Poskytnutí dotace na opravu pro dům č. p. 416, SMETANOVA ul. Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh na usnesení ve věci poskytnutí dotace na „Truhlářské práce (výměna výplní stavebních otvorů, 36 x okna, 1 x dveře) na budově č. p. 416, SMETANOVA ul., Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Objekt SMETANOVA 416 je zapsanou nemovitou kulturní památkou a je zařazen do Programu regenerace MPZ MK ČR v roce 2017. Podmínkou poskytnutí dotace je odsouhlasení poskytnutí účelové dotace ZaM Benešov nad Ploučnicí.

Rozpis dotace MK ČR	Kč	%
Uznatelné náklady (smluvní cena)	890 796,00	100
Dotace Ministerstva kultury (MK)	445 000,00	49,96
Podíl Města Benešov nad Ploučnicí	89 100,00	10
Podíl vlastníka, Mgr Jana Stromková, Jiří Stromek	356 696,00	40,04

Návrh na usnesení:

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 89.100,- Kč jako podíl Města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 416 na „Truhlářské práce (výměna výplní stavebních otvorů, 36 x okna, 1 x dveře) na budově č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2017. Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Starosta – v rámci městské památkové zóny byla přidělena kvóta z peněz Ministerstva kultury, cca 730.000,- Kč, která se musí rozdělit mezi památkové objekty, které se v letošním roce budou restaurovat, výše podpory je 50% uznatelných nákladů a povinná spoluúčast města je 10% z celkové částky

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 37/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí účelové dotace ve výši 89.100,- Kč jako podíl Města Benešov nad Ploučnicí vlastníkům objektu č. p. 416 na „Truhlářské práce (výměna výplní stavebních otvorů, 36 x okna, 1 x dveře) na budově č. p. 416, Smetanova ul., Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2017. Dotace bude poskytnuta z rozpočtové kapitoly kulturní památky.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

4.2. Žádost o schválení koupě

Stanovisko:

Předkládáme tímto RaM ke schválení Žádost dobrovolných hasičů o schválení koupě automobilového žebříku AZ30 na podvozku IFA.

Důvodová zpráva:

Jednotka sboru dobrovolných hasičů v Benešově nad Pl. žádá o schválení koupě automobilového žebříku AZ30 na podvozku IFA .

Využitelnost vozidla: vozidlo usnadní práci při zásazích ve výškách a nad volnou hloubkou, které se v našem hasebním obvodu vyskytují (požáry komínů, otvírání uzavřených prostor, odstranění popadaných stromů, v zimním období odstranění námrazy, atd...).Dále je možnost využití při údržbě výškových budov ve zprávě města a udržování zeleně a dalších aktivit při níž je dosavadní technika vlastněná službami města nedostupná.

Jednotce byl nabídnut k odprodeji za částku 70tis. automobilový žebřík na podvozku IFA o dostupné výšce 30metrů. Vozidlo je bez závad po pravidelném servisu/údržbě s veškerými platnými dokumenty. Vlastníkem AZ30 je obec Chlumín (středočeský kraj), která souhlasí s odprodejem nepotřebné techniky pro jejich jednotku.

Automobilový žebřík je vzhledem ke svému věku – vyroben byl v roce 1980 – v perfektním stavu, svými parametry i dnes předčí některou současnou výškovou techniku a podle servisu výrobce byla známa i bezproblémová historie vozidla. Vozidlo sloužilo na stanici HZS v Kralupech, odkud bylo převedeno do obce Chlumín, kde je od roku 2009 doposud.

Návrhy na usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo/neschválilo Žádost dobrovolných hasičů Benešov n/Pl. o schválení koupě automobilového žebříku AZ30 na podvozku IFA.

p. Mádle – zvážit nutnost vlastnit žebřík, který mají v Děčíně i v Č. Kamenici, budou velké náklady na údržbu, náhradní díly by se platily v Eurech, zkonzultovat koupi s hasiči z Děčína
Místostarosta – náklady na údržbu a provoz budou kompenzovaný prodejem Avie, kterou nepoužívají, žebřík je v dobré technickém stavu a je bezúdržbový

p. Košnar – auto je v dobrém technickém stavu, SLM ho také potřebují, jsou dohodnuti, že ho budou také používat a budou provádět drobnou údržbu

p Provazník – zarazí ho, že nikdo z hasičů si tu koupi nepřišel obhájit

p. Prášek – dotazuje se, jestli se budou SLM podílet i splacením, na servisních úkonech, na nákladech na technickou a pojištění

p. Košnar – zůstane to v majetku hasičů, jsou osvobozený od placení zákonné pojistky, neplatí povinné ručení, částečně se podílet budou

p. Kačer – zajímá ho, kdo se podíval, jestli je to auto způsobilé, je staré 37 let

Starosta – počkají na vyjádření hasičů, hlasování se přesouvá na později

4.3. Návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2017

Stanovisko odboru:

Předkládáme zastupitelstvu města Benešova nad Ploučnicí návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2017 o omezení provozování některých hazardních her.

Důvodová zpráva:

Na základě právního rozboru AK Narcis Tomášek týkajícího se předběžného šetření ÚOHS ve věci OZV č. 2/2012 o regulaci provozování sázkových her, loterií a jiných podobných her předkládám návrh nové OZV, jejímž předmětem je úplný zákaz provozování binga, technických her a živých her na celém území města Benešov nad Ploučnicí.

Návrh na usnesení:

1/ ZAM schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2017

2/ ZAM neschvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č.1/2017

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 38/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky č. 1/2017.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (p. Jansa, p. Urx, p. Tesarčíková, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Myšíková, p. Kačer), 2 se zdrželi (p. Zelený, p. Vrbický)

5. Zpráva finančního výboru, včetně inventarizace majetku za rok 2016

Předsedkyně finančního výboru, Bc. Andrea Kulíková předkládá zprávu ve znění:

Finanční výbor města Benešov nad Ploučnicí pracuje ve složení :

Předsedkyně: Bc. Andrea Kulíková

Členové: Radek Provazník, Martin Verner, Jiří Zelený

Finanční výbor se v 1. čtvrtletí 2017 zabýval těmito tématy:

- Rozpočet města na rok 2017, plánované investiční akce města, rozpočtová opatření, přehled probíhajících investic, přehled přidělených příspěvků RaM za toto období.

S rozbohem hospodaření a úplným zněním závěrečného účtu bude FV seznámen po uzavření 1. čtvrtletí 2017.

Hlavní inventarizační komise (členové finančního výboru Bc. Andrea Kulíková, Radek Provazník a Martin Verner) se zabývala inventurními soupisy majetku těchto organizací:

1, Školní jídelna Benešov nad Ploučnicí, p.o.

2, Správa majetku

3, ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí, p.o.

4, Klub seniorů

5, RC Medvídek

6, Městské kino

8, Městská knihovna

9, SDH

10, Služby města Benešov nad Ploučnicí, p.o.

11, CDM Benešov nad Ploučnicí, p.o.

Soupisy byly řádně vyplněné a podepsané. HIK schválila inventurní soupisy majetku ve všech organizacích.

U zbytného majetku byl podán návrh na vyřazení likvidací.

HIK schválila vyřazení a změny majetku dle předložených podkladů. Jednalo se o majetek nefunkční, poškozený, fyzicky a morálně zastaralý.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu finančního výboru, včetně inventarizace majetku za rok 2016

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 39/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu finančního výboru, včetně inventarizace majetku za rok 2016.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

6. Zpráva o činnosti BTS, p.o.

Jednatelka BTS, p.o. p. Stanislava Hrstková předkládá zprávu ve znění:

Výroba k 31.3.2017 na jednotlivých kotelnách:

Sídliště 4720 GJ (stejně období minulého roku 4608 GJ)

Mateřská škola 326 GJ (304 GJ)

Základní škola 561 GJ (560 GJ)

Městský úřad 544 GJ (541 GJ)

CDM 814 GJ (718 GJ)

Vzhledem k chladnějšímu počasí v prvním kvartálu roku 2017 výroba oproti srovnatelnému období minulého roku o několik desítek GJ vzrostla.

Na konci ledna jsme na základě výsledných kalkulací vyúčtovali teplo a TV za rok 2016. Jak jsme již dříve avizovali, došlo k téměř 10%nímu poklesu ceny oproti skutečnosti roku 2015. Výsledná cena tepla a TV na lokalitě 1 (Sídliště + MŠ) činila Kč 621,35 včetně DPH (bez DPH Kč 540,31) na lokalitě 2 pak Kč 588,59 (bez DPH Kč 511,82). Další postupné snižování plánujeme i v roce 2017 (maximální úsporná opatření + instalace nového kondenzačního kotle již pro druhou polovinu topné sezony 2017)

Na burze PXE jsme vysoutěžili pro nákup plynu na období 2018 a 2019 koeficient 1,06, kterým se bude násobit skutečná cena plynu na burze v den nákupu (nákupy budou postupně 4x 25% objemu v každém roce), dodavatelem plynu bude E.ON. Taktéž pro nákup elektřiny jsme vysoutěžili koeficient na rok 2018, a to 0,995 ve dvou nákupních krocích. Vítězným dodavatelem elektřiny zůstává AMPER MARKET.

Nadále probíhají jednání o možné spolupráci se společností E.ON o výstavbě kogenerační jednotky – investice E.ON (či jiné vítězné společnosti) – smlouva o nákupu tepla na 15 let + 5 let opce. Na ČEZ byla podána žádost o vyvedení výkonu, probíhají přípravy na výběrové řízení a pokud vše dopadne dle očekávání, mohl by být zkušební provoz KJ spuštěn již příští rok koncem léta.

Jak jsme předesílali v minulé zprávě o činnosti BTS na začátku roku, nyní již máme zpracovanou studii investičních nákladů na rekonstrukci rozvodů tepla z kotelny Sídliště a napojení škol a CDM. Studie představuje 2 varianty rekonstrukce a napojení. Varianta A, která je výhodnější z hlediska investic, ale technicky složitější vzhledem k problematickému hydraulickému vyvážení celého systému (zachování 4trubky) tzv. tlakově závislé připojení objektů – odhad Kč 9,875 tis. Varianta B představuje tlakově nezávislé připojení objektů, pouze 2trubka, ale zbudování 12 předávacích stanic, celková investice se odhaduje na Kč 10,525 tis. V odhadech jsou již započítány náklady na projektovou dokumentaci.

V současné době se dokončuje ve dvoře MÚ rekonstrukce rozvodů tepla, která byla vyvolaná havárií – velkým únikem vody ze systému. Většina pomocných prací je z hlediska úsporných opatření prováděna ve vlastní režii.

Na závěr podávám informaci o celkovém výsledku hospodaření za rok 2016. Společnost hospodařila s čistým ziskem po zdanění ve výši Kč 747 tis., který zůstal nerozdělen a bude použit k investičním účelům a k opravám. Daňové přiznání včetně výkazů a přílohy bude zveřejněn ve sbírce listin společnosti.

V prvním pololetí roku 2017 bude prováděn audit účetnictví společnosti za rok 2016 Ing. Jitkou Licinbergovou.

Ještě bych ráda upozornila na webové stránky BTS, které jsou součástí městských stránek, kde se nachází důležité informace o BTS, kontakty, zprávy o činnosti, informace o vývoji cen a zajímavé odkazy.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti BTS, p.o.

Starosta – proběhlo jednání s obyvateli Sídliště a s panem Sekaninou, zástupcem EONu k záměru kogenerační jednotky, protože se objevují snahy směřující k odpojení bytových domů od BTS, věří však, že se situace stabilizuje a projeví se to kladně ve vyúčtování odběratelů

p. Vrbický – zda je rekonstrukce rozvodů Sídliště nutná i bez napojení škol?

p. Hrstková – není nutná teď, ve výhledu 5-ti let nutná bude

p. Vrbický – proběhla studie nové rekonstrukce, dá se spočítat napojení a rekonstrukce zvlášť?

p. Hrstková – ano dá, je to na papíře k nahlédnutí, jen se to od sebe odečte

p. Tesarčíková – ptá se, zda bude stačit kapacita kotelny na nástavbu MŠ?

p. Hrstková – zjistí tuto informaci, problém by to být neměl, prověří

p. Hrabal – pokud není technická závada na kotli, přijde mu zbytečné ho měnit, když je litinový

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2017/5-4-2017>

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 40/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu o činnosti BTS, p.o.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

Starosta v čase 18:00 vyhlásil přestávku.

Pokračování v čase 18:17.

Po přestávce se dostavili zástupci hasičů.

Starosta – shrnuje předešlé dotazy, k čemu je žebřík dobrý a proč ho hasiči potřebují?

p. Buchta – k využití v zimě, na odstranění rampouchů a námraz ze střech, k hašení požáru, k otevírání uzavřených prostor, dostanou se s ním pod viadukt v ul. B. Němcové, děčínský nesplňuje požadovanou výšku

p. Kačer – kdo kouknul na technický stav?

p. Buchta - jednotka hasičů, informaci dodali do materiálů ZaM

Starosta – jak je to s povolením k řízení?

p. Buchta – je na to speciální školení, navolí se počet lidí a v rámci revize se to odškolí

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schválilo/neschválilo Žádost dobrovolných hasičů Benešov n/Pl. o schválení koupě automobilového žebříku AZ30 na podvozku IFA.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 41/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje Žádost dobrovolných hasičů Benešov n/Pl. o schválení koupě automobilového žebříku AZ30 na podvozku IFA.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 11 pro (p. Jansa, p. Urx, Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Prášek, p. Kačer), 3 se zdrželi (p. Tojmarová, p. Provazník, p. Myšíková), 1 proti (p. Mádle)

7. Zpráva o činnosti Služeb města, p.o.

Ředitel Služeb města, p.o. Ing. Pavel Košnar předkládá zprávu ve znění:

Činnost Služeb Města Benešov nad Ploučnicí p. o. je rozdělena do dvou středisek, středisko komunálních činností (Ladislav Dubský) a středisko doprava a sběrný dvůr (Milan Hadrovský)

Středisko komunálních služeb zabezpečuje činnosti dle zřizovací listiny v tzv. hlavní činnosti:

Úklid města

- úklid veřejných prostranství - chodníky silnice, parkoviště
- zmírnění následků nepříznivého počasí – ruční posyp chodníků, odklizení sněhu z chodníků a veřejných prostranství...
- zmírnění následků nepříznivého počasí – strojní posyp chodníků, komunikací odklizení sněhu z chodníků a komunikací

Údržba městské zeleně

- údržba veřejné zeleně – sekání trávy, stříhání živých plotů. svoz listí, prořez a kácení stromů
- zahradnické práce – pletí městských záhonů

Středisko doprava a sběrný dvůr činnost dle zřizovací listiny v tzv. hlavní činnosti:

Doprava

- svoz komunálního odpadu – veřejné koše, koše na psí exkrementy
- svoz zbylého tříděného odpadu - odpad, který nebyl svezem, jako tříděný

- svoz bioodpadu – svoz biologicky rozložitelného odpadu od občanů – hnědé nádoby
- zámečnické práce spojené s údržbou městského mobiliáře, oplocení a budov
- truhlářské práce spojené s údržbou městského mobiliáře, oplocení a budov

Sběrný dvůr

- ukládání a manipulace s komunálním odpadem od občanů
- sběrný dvůr – ukládání a manipulace s biologicky rozložitelným odpadem

Vedlejší činnosti služeb města Benešov nad Ploučnicí:

Městské termální koupaliště a autokemp

- zajištění provozu
- zajištění údržby a oprav zařízení Městského koupaliště včetně autokempu
- úprava vody Městského koupaliště dle požadavků KHS
- zmírnění následků nepříznivého počasí – strojní posyp chodníků, komunikací odklizení sněhu z chodníků a komunikací pro okolní obce

Stavební činnost

- výstavby a opravy chodníků a parkovišť,
- rekonstrukce a opravy bytového fondu města

Hostinská činnost

- provoz občerstvení v Městském kulturním zařízení
- provoz občerstvení na koupališti
- provoz restaurace na koupališti

Lesní hospodářství

- údržba lesního porostu – kácení, prořez stromů
- vyžínání
- výsadba nových stromů
- prořez a kácení městských stromů, odvoz a likvidace větví

Provedené práce na Termálním koupališti v Benešově nad Ploučnicí v roce 2016 :

Venkovní práce:

- oprava sociálních zařízení tak, aby sociální zařízení splňovalo hygienické požadavky
- výměna plechových převlékacích kabin za moderní, doplnění držáků kol
- žulová dlažba před kioskem, žulová dlažba terasy Baru Plovárna
- oprava soklu a fasády Baru Plovárna
- doplnění nových dřevěných setů k posezení před kioskem
- nový záhon okrasných keřů podél terasy Baru Plovárna osázení dřevin u oplocení mezi koupalištěm a Bronswerkem
- oprava obrubníků okolo hřiště na plážový volejbal, včetně dosypání písku
- oprava pochozených ploch okolo bazénu, nátěr zábradlí bazénu
- vyčištění sběrného potrubí a odkalení sběrné jímky odtokové vody z bazénu
- nátěr bazénového tělesa a zábradlí okolo bazénu

Renovace chatek:

- oprava vnějšího opláštění včetně střech,
- sádrokartonové stěny, podhledy stropu, plovoucí podlahy a malby

Výměna kompletního vnitřního vybavení :

- kuchyňské skřínky s dřezem
- nové dřevěné postele, manželské postele, palandy včetně nových matrací, lůžkovin a povlečení
- dřevěné šatní police

Venkovní vybavení:

- stoly a židle na terasu
- osvětlení terasy

Apartmán a budova správce:

- nový nátěr venkovních stěn, odstranění mříží z oken
- nové oplocení terasy apartmánu
- nový záhon s okrasnými keři okolo terasy apartmánu

Sociální zařízení:

- oprava kabin WC včetně malby,
- obložení vnitřních stěn
- venkovní nátěr dřevěného obkladu

Kuchyň a jídelna pro kemp

- vnitřní vybavení,
- plovoucí podlahy
- kuchyňská linky + sporák, lednice

Bar Plovárna komplexní rekonstrukce interiéru:

- nová malby
- tapety s tematikou plovárny a moře
- postavy ve stylu plovárny
- nové prvky osvětlení interiéru i baru
- dekorace ve stylu plovárna
- nové ubrusy
- aparatura pro hudební produkce, zatím zapůjčená
- odkoupení mobiliáře baru (stoly, židle, gastro zařízení, venkovní sezení...)

Provedené práce na Sběrném dvoře v Benešově nad Ploučnicí v roce 2016 :

Byl proveden celkový úklid vnitřních a venkovní prostor

Venkovní práce:

- celkový úklid venkovních prostor -odvezení stavebního odpadu (Cca 500 m3)
- odvoz nahromaděných pneumatik
- oprava vstupní brány – automatické otvírání
- oprava vrat dílen včetně nátěru

Vnitřní práce

- přestavby kanceláře vedoucího (kuchyňka, sprcha)
- vnitřních prostor - vyhození léty nashromádaných částí nepotřebného materiál
- prosvětlení dílen denním světlem – instalace oken 4x dílen, 2x sklad
- oprava kanceláře vedoucího včetně fasády
- nátěr podlahy dílny
- snížení stropu dílny včetně zateplení 200m2 včetně vnitřního osvětlení – dodání 24 světelných těles
- nákup nových kamen 30kW včetně komínu
- výroba polic regálů a odsávání prachu

Vybavení dílny:

- výměna starého montážního nářadí za nové
- dokoupení elektrického ručního nářadí (vrtačky, pily, brusky, úhlové brusky, nabíječky baterií....)
- nákup úhlové pokosové pily na dřevo, elektrického hoblíku, přímočaré pily....

Veškeré práce spojené s výše uvedenými činnostmi (krom odvozu stavebního odpadu) provedli zaměstnanci Služeb města Benešov nad Ploučnicí, zejména zaměstnanci střediska Sběrný dvůr. (Vedoucí SD Milan Hadrovský zámečnické práce, sváření, mechanické práce, oprava stojů a automobilů Milan Pčolar, Jořan Ložek

Provedené práce na údržbě a opravách vozového parku a strojního vybavení v roce 2016 :

Pracovníci sběrného dvora provádějí, krom činností, které jsou spojené s odpadovým hospodářstvím, opravy a údržbu:

městského mobiliáře

- lavičky, odpadkové koše, oplocení hřišť, výroba přístřeší pro svatou rodinu....

strojního vybavení

- pily, křovinořezy, sekačky, závěsné nářadí za traktory – bubnová sekačka – kompletní oprava

stavebního nářadí

- kolečka, vozíky, lopaty vibrační desky, sekery....

Vozového parku

- **Zetor 7211** střední oprava – oprava brzdového systému, výměna přední nápravy, oprava vstřikovacího čerpadla, dílů karosérie, oprava laku....
- **Antonio Carraro** – oprava kardanové hřídele, výměna disků kol, el. Instalace, uzávěrky diferenciálu...
- **Multicar M26** – střední oprava – výměna zadní nápravy, brzdových rozvodů, oprava ránu vozidla, obroušení, nátěr, karosářské práce – oprava korodovaných částí kabiny řidiče, lakýrnické práce – oprava laku kabiny vozidla, rámu, korby a bočnic korby.
- **Renault Midlum** – střední oprava – oprava el instalace, motorové brzdy, otvírání okna, starteru,...
bude nutné provést celkovou opravu kabiny řidiče, která je silně korodovaná
- **AVIA A 31 montážní plošina** – provádí se generální oprava, výměna zcela korodovaného rámu, kabiny a oprava montážní plošiny MP 13 v odborném servisu
- **UNC O60** – provádí se generální oprava
- **ISEKI XC 19** – provedena střední oprava podvozkové části a sekacího zařízení

Závěr

V příštím roce bychom chtěli doplnit strojní park o sekačku ISEKI 323/326, jedná se o komunální pojezdovou sekačku „traktůrek“ který lze využít i na zimní údržbu chodníků.

Žádnou z uvedených činností by nebylo možné provádět v takové míře, jak se provádí bez finančního příspěví Města Benešov nad Ploučnicí.

Děkuji tímto vedení města, radě města a zastupitelstvu města za spolupráci a včasné rozhodnutí o našich žádostech, které mnohdy nejsou jednoduché.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p. o. za rok 2016.

p. Kulíková – dotazuje se jako každý rok na finanční pohledávky směrem k sobě, ke SLM

p. Košnar – po splatnosti není žádný závazek, mají po splatnosti pouze pohledávku k Slovance s r.o. a tu řeší

p. Kačer – původní dohodnutá částka byla 600,-, najednou přišla faktura na 2400,- a bude se to řešit s panem starostou, ptá se, jestli je urovnaný dluh s panem Martínko na částku 250.000,-

p. Košnar – byla na něj podaná žaloba a probíhá soudní spor, pohledávka je v řešení

p. Kačer – ptá se na hospodaření střediska třeba na koupališti, v kině, jestli je plusové nebo minusové?

p. Košnar - zprávu o hospodaření mají SLM připravenou, v kině jsou v plusu cca 50.000,- a v kiosku skončilo hospodaření mínusem, museli například nakoupit zařízení, třeba i od Slovanky

p. Kačer- jak to vypadá s registračními pokladnami?, je šance získat velkou dotaci

p. Košnar – příspěvkové organizace jsou osvobozeny, budou osazovat klasickými kasami

Starosta – jsou domluveni, že Služby města si pořídí elektronickou pokladnu a p. Košnar připraví podklady různých možností elektronických turniketů na koupališti

p. Tesarčíková – děkuje SLM za jejich práci

p. Košnar – děkuje

p. Elisová – mělo by se domluvit s kastelánem, aby odstranili loňské listí od zdi v zámecké zahradě, rozfoukává se to, Služby stále dokola jen hrabou a zametají

p. Homola – NPÚ povolil skládkování, někde se to skladovat musí, nemají to kam jinam dát

Starosta – se zámkem je v poslední době dobrá spolupráce, vyřeší se to

p. Košnar – jsou nově s kastelánem domluveni, že po každém sekání a hrabání listí se přistaví kontejner a odveze se, aby tam ty skládky nevznikaly

p. Čech – rozčiluje se nad zimní údržbou ve městě, že Služby neodklízeli sněh

p. Košnar – obhajuje se, důkazem je 146 tun použité soli oproti 30 tunám v minulém roce, také třeba protokoly o zimní údržbě vyplňované každý den, letošní zima byl dlouhá

p. Čvančarová – nebyl nahlášený jediný úraz i přes extrémní zimu

Starosta – chválí práci v zimních měsících, Služby odvedly kus práce, měl několikrát pozitivní ohlasy

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 42/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí ber na vědomí zprávu o činnosti Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p. o. za rok 2016.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 15 pro (všichni)

Starosta v čase 18:44 vyhlásil přestávku.

Pokračování v čase 18:56.

O přestávce odešla p. Myšíková.

8. Zpráva o činnosti v lesích

Hodnocení jednotlivých činností :

Pěstební práce -

Jedná se o činnosti – zalesňování, ochrana kultur ožínáním, nátěry kultur proti okusu zvěří, úklidy klestu po těžbě dřeva a přípravu ploch pro zalesnění.

Pro zajištění těchto prací se podařilo pro rok 2016 Službám města vytvořit pracovní skupinu, která uvedené práce zajistila v potřebných termínech a kvalitě.

Pouze u výkonu obnova lesa-vylepšení nebyla provedena jedna plocha 0,12 ha.

Jednalo se o starou plochu z předchozího LHP silně zarostlou křovinami, kterou se nepodařilo včas připravit.

Těžební práce -

Tyto práce zahrnují těžbu dřeva, prořezávky a probírky. Pro zajištění těchto prací byla vzhledem k pozitivní zkušenosti prodloužena smlouva s Petrem Laubem z České Kamenice. V prořezávkách a probírkách byl roční plán splněn jak je uvedeno ve vyhodnocení, které je přílohou této zprávy. U výkonu Těžba dřeva došlo k překročení plánovaného objemu o 38 m³, které bylo ovlivněno zvýšeným množstvím kůrovcového dřeva ve III. a ještě i ve IV. Q roku 2016.

Kůrovcové dříví bylo vždy po zjištění urychleně zpracováno, takže je předpoklad že by nemělo dojít ke gradaci kůrovce v roce 2017. Celkově bylo v roce 2016 zpracováno 281 m³ kůrovcového dříví.

Prodej dřeva -

Na rok 2016 byla opět uzavřena smlouva s obchodní firmou JACER-CZ, a.s. na prodej dříví (export do SRN). Pokračovala spolupráce s prověřenými menšími tuzemskými odběrateli (Hořejší, AMBIT FIŠER). Plán tržeb za dříví byl překročen o 347 tis. Kč, celkové tržby dosáhly 2.460.517 Kč.

Mimo tržeb za dříví čerpalo Město dotace na vybrané pěstební práce ve výši 119,780 Kč.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti v lesích

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 43/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu o činnosti v lesích.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Urx, p. Kačer), 1 nehlasovala (p. Myšíková)

9. Zpráva o přípravě Benešovského slunovratu 2017

Vedoucí odboru hospodářsko-správní, Mgr. Zdeňka Čvančarová předkládá zprávu ve znění:

Stanovisko odboru:

Předkládáme v příloze návrh programu Benešovského slunovratu 2017.

Termín konání – sobota 24.06.2017

Důvodová zpráva:

V příloze zasíláme návrh programu Benešovského slunovratu 2017 včetně doprovodných programů.

Návrhy na usnesení:

ZaM bere na vědomí návrh programu Benešovského slunovratu 2017.

p. Čvančarová – doplňuje o informaci spolufinancování zámku cca 30.000,- na horním zámku na šermíře

p. Vrbický – ptá se, proč v programu není soutěž hasičů?

p. Čvančarová - pochopitelně bude, je to tradiční program, memorial Ing. Emila Vrbického

p. Vrbický – zda bude vyhlášen tradiční turnaj o pohár starosty v tenise?

Starosta – organizátorem je klub tenistů, počítá s přítomností týden před slunovratem

p. Provazník – dodává, že po tenisové schůzi se termín domluvil o 2 týdny zpět před slunovratem, tedy na 10.6.

Starosta – 10.6. má pracovní povinnosti v Heidenau

p. Kulíková – hlavní program je na náměstí, děkuje, že můžou být s prezentací kroužků mezi 10-12 hod v letním kině, kam se vedení města také přesune

Starosta – je zastáncem programu na náměstí, kvůli kulise zámku i radnice, dotváří to atmosféru

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 44/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí návrh programu Benešovského slunovratu 2017.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Urx, p. Kačer), 1 nehlasovala (p. Myšíková)

10. Zpráva o činnosti MěÚ a města

Tajemník městského úřadu, pan Zdeněk Přivřel, BBA předkládá zprávu o činnosti v období od minulého řádného zasedání dne 25.1.2017 ve znění:

Odbor hospodářské správy, resp. jeho kulturní oddělení připravuje akce směřující k velikonočním svátkům (Benešovská kraslice, Velikonoční tvoření) a dále se věnuje přípravě tradičního Benešovského slunovratu. Další oblastí činnosti odboru HS je sociální práce, na jejíž výkon se připravovala žádost o dotaci. Městská knihovna pořádala v souvislosti s měsícem knihy besedu pro malé čtenáře s Ivonou Březinovou a pro čtenáře z řad dospělých besedu s jedním z nejčtenějších českých autorů Vlastimilem Vondruškou. Obě akce byly velmi příjemné a přínosné. Odbor dále zajišťuje běžnou agendu, související s matrikou a evidencí obyvatel.

Odbor finanční a plánovací prováděl inventarizace účtů, přípravu podkladů pro přezkum hospodaření auditorem, pracoval na závěrečném účtu hospodaření města za rok 2016 a zpracovával příslušné statistické výkazy. Odbor také pracoval na administraci dotovaných projektů v oblasti kultury. Dále se odbor zabýval kontrolou plateb a vyhodnocování výběru poplatků za odpady. V této souvislosti také vydával platové výměry pro dlužníky. V souvislosti s novou legislativou v oblasti rozpočtové odpovědnosti a kázně (zákon č. 23/2017 Sb. a 24/2017 Sb.) se odbor zabýval i zpracováním nových zákonů do rozpočtového procesu příspěvkových organizací zřízených městem Benešov nad Ploučnicí.

Odbor správy majetku v současné době připravuje podklady pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci objektu č. 689 (bývalé učiliště v Nerudově ulici). Předmětem této rekonstrukce je vybudování centra pro zájmové vzdělávání mládeže. Dále odbor připravuje podklady pro

výměnu oken a dveří v budově č.p. 274 v Komenského ulici (bílá škola), vč. žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje. Odbor dále pracuje na administraci dotace stavební akce - navýšení kapacity MŠ. V souvislosti s pracemi v městských lesích podal odbor žádost o příspěvek z programu pro poskytování příspěvků na hospodaření v lesích Ústeckého kraje. Odbor dále provádí běžnou činnost v oblasti péče o městský majetek.

Odbor výstavby a životního prostředí v současné době pracuje na přípravných pracích, souvisejících s rekonstrukcí mostu v ul. Sokolovská, s čímž souvisí zajištění provizorní lávky pro pěší přes řeku Ploučnici a příp. získání dotace ze SFDI (státní fond dopravní infrastruktury). Ze strany SFDI máme reálnou šanci na získání dotace na opravu chodníku v ulici Českolipská. Byly zahájeny přípravné práce na úpravě pozemku 40/6 v ulici Dvořákova. Přípravuje se realizace oprav památkových objektů. Probíhají přípravné práce na realizaci cyklostezky Ovesná – Benešov nad Ploučnicí. Probíhají přípravné práce na ošetření vzrostlých lip na hřbitově. Dva stromy byly z důvodu špatného stavu pokáceny. Přípravuje se dokončení prací na opravě komunikací Pod Táborským vrchem a Cihelní a dále proběhlo výběrové řízení na dodavatele opravy komunikací k zahrádkám a na Ovesné. V rámci běžné činnosti odboru je prováděna péče o místní komunikace, zeleň a další záležitosti v oblasti životního prostředí.

Stavební úřad zajišťoval provádění výkonu státní správy v souladu s příslušnými právními předpisy (zejména zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon a č. 500/2004 Sb., správní řád) a to ve svěřeném správním obvodu. Ve výše uvedeném období vydal stavební úřad celkem 70 rozhodnutí a opatření. Dále stavební úřad vydal 12 sdělení a jiných opatření. Stavební úřad zajišťuje i zápisy do systému RÚIAN (registr územní identifikace, adres a nemovitostí). V devíti případech vydával stavební úřad sdělení o úpravě referenčních údajů v RÚIAN, na základě žádosti vlastníků stavebních objektů, pro potřeby získání kotlíkové dotace.

Stavební úřad v daném období vybral na správních poplatcích a na pokutách celkem 86.350,- Kč.

Dále stavební úřad provádí běžné úkony, zejména místní šetření a kontrolní prohlídky ve svém správním obvodu.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti MěÚ a činnosti města

Starosta – mluví o investicích, o mostu v Sokolovské ul. a bezbarierovosti v okolí, o přestavbě MŠ a její II. etapě, o podání žádosti na nově vzniklé CDM v Nerudově ul., o rekonstrukci hasičské zbrojnice, o dotaci „lidské zdroje a zaměstnanost“ – prevence kriminality, Zdravá města, komunitní plánování, mluví o památkách, o restaurování hrobky Mattausch, o památce roku v rámci Historických měst, o opravě silnice a mostu na Ovesné, o pokračování prací v ul. Cihelní, o vyřešení problému vytékání vody na Sídlišti, o hotovém přejezdu u Kopeckých, o zničeném sčítacím zařízení na cyklostezce Ploučnice, řešil povrch cyklostezky Benešov-Františkov a její vyasfaltování, dále zmiňuje k diskuzi pravomocné rozhodnutí záležitosti N+N Sokolský vrch a dále na základě prosby p. Kačera žádá o ustanovení jeho, jako oddávajícího

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2017/5-4-2017>

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje pana Emila Kačera jako zastupitele určeného k oddávání.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 45/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje pana Emila Kačera jako zastupitele určeného k oddávání.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 13 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Urx), 1 nehlasovala (p. Myšíková), 1 se zdržel (p. Kačer)

p. Prášek – dotazuje se tajemníka MěÚ, zda proběhla jednání s p. Syslovou, majitelkou jídelny a za druhé se ptá na aplikaci závada na webu města, jakým způsobem to funguje a jaká je odezva, zda by nešly zpřístupnit příspěvky a fotky občanů

Tajemník – je to předmětem projednání s informatikem města

p. Jansa – s p. Syslovou se sešli, ona k tomu má pozitivní přístup, je nakloněná této záležitosti rekonstrukce budovy, že už je nejvyšší čas s tím něco dělat

p. Tojmarová – od spuštění nových stránek aplikace závady nefunguje, několikrát měla dotaz na radě města, pan Prášek posílal fotku spadlé zidky na Táboráku, nic se s tím neděje, jsou tam určité nejasnosti vlastníků a nevlastníků města, zda to už někdo byl zjišťovat na katastru nemovitostí, jestli někdo vyhledal rozhodnutí z rady, komu ty zidky připadly?

Starosta – město by se k tomu mělo postavit čelem, týká se to i druhého břehu města, nejen Táboráku, mělo by se to řešit systémově, s minimalizací nákladů, ve spolupráci a svépomocí

p. Jansa – s panem Šohajem byli za majitelem, došlo k dohodě, město dodá písek a cement, on si stavbu provede svépomocí

p. Tojmarová – nepřijde jí to jako řešení, když si to každý udělá sám, tak pak každá zídka bude vypadat jinak, stále není jasný vlastník zidky

Starosta – problém vznikl v 70.letech, v papírech to není v pořádku a není to jednoznačný

p. Provazník – mluvil také s p. Syslovou, souhlasí, že kuchyň je ve špatném stavu, ale liší se názor, že pokud nebude nucena, sama od sebe to zanechat nechce, je to její práce a živobytí, názor, že klidně skončí je názor nepravdivý

p. Mádle – na Táboráku k žádné revoluci nedošlo, doporučuje místostarostovi zajít k Zemanům, kteří mu ukážou, kde patník byl, do zidek včetně cesty investovalo město, včetně kanalizace a napojení na septik pod Macharkou

Starosta – řeší se to, budou na příštím jednání informovat zastupitelstvo

p. Mádle – 8 let zpátky řešili věc jídelny a její prodej, je mu divný, že vedoucí jídelny je to jedno, on slyšel od ní po telefonu něco jiného, měla by se pozvat, aby se k tomu vyjádřila

p. Jansa – souhlasí, aby se pozvala na jednání ZaM

Starosta – objekt je ve špatném stavu, je možnost 90% dotace na vybudování Centra dětí a mládeže v celém objektu, jsou 3 teze řešení, v této části města by došlo díky tomu k jejímu oživení, nikdo nemá zájem, aby jídelna nebyla, má své strážníky a přináší zaměstnanost, ale p. Syslová je nájemnice, jako nájemník nemá právo veta k tomu zabránit, ale je to záležitost roků a určitě by se našlo řešení, jak jídelnu přesunout, věří, že se město a p. Syslová dohodnou

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 46/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí ber na vědomí zprávu o činnosti MěÚ a činnosti města.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Urx, p. Kačer), 1 nehlasovala (p. Myšíková)

11. Finanční operace

Vedoucí odboru finanční a plánovací, Bc. Lenka Sluková předkládá materiály ve znění:

11.1. Rozpočtové opatření č. 2

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení RO č. 2

Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města ze dne 27. 3. 2017 předkládám zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 2, a to přijetí části výnosu ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu PO Služby města Benešova n. Pl. do rozpočtu zřizovatele za prodaný hasičský vůz Karosa Škoda 706 RTHP ASC 25. Částka 20 tis. Kč bude použita k nákupu automobilového žebříku AZ30 pro SDH.

Org.	§	Položka	Částka	Text
331	5512	3113	20 000,00 Kč	Příjem výnosu
331	5512	6122	20 000,00 Kč	Výdaj – nákup aut. žebříku

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje RO č. 2, a to přijetí části výnosu ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu PO Služby města Benešova n. Pl. do rozpočtu zřizovatele za prodaný hasičský vůz Karosa Škoda 706 RTHP ASC 25. Částka 20 tis. Kč bude použita k nákupu automobilového žebříku AZ30 pro SDH.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 47/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje RO č. 2, a to přijetí části výnosu ve výši 20 tis. Kč z rozpočtu PO Služby města Benešova n. Pl. do rozpočtu zřizovatele za prodaný hasičský vůz Karosa Škoda 706 RTHP ASC 25. Částka 20 tis. Kč bude použita k nákupu automobilového žebříku AZ30 pro SDH.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 11 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Prášek, p. Urx, p. Kačer), 2 se zdrželi (p. Tojmarová, p. Provazník), 1 proti (p. Mádle), 1 nehlasoval (p. Myšíková)

11.2. Rozpočtové opatření č. 3, Sbor dobrovolných hasičů – převod z rozpočtu neinvestičních výdajů do investičních

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města ke schválení převod z neinvestičních výdajů do investičních, a to z rozpočtu Sboru dobrovolných hasičů (SDH) – org. 331

Důvodová zpráva:

Na základě schválené koupě automobilového žebříku AZ30 pro SDH žádám zastupitelstvo města o schválení rozpočtové změny č. 3, a to o převod z rozpočtu SDH neinvestiční výdaje do investičních výdajů (automobilový žebřík je dle zákona o účetnictví dlouhodobý hmotný majetek) ve výši 50 tis. Kč.

Org.	§	Položka	Částka	Text
331	5512	6122	50 000,00 Kč	Investiční výdaje
331	5512	51xx	50 000,00 Kč	Neinvestiční výdaje

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 3, a to převod z rozpočtu SDH neinvestiční výdaje do investičních výdajů ve výši 50 tis. Kč.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 48/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje rozpočtové opatření č. 3, a to převod z rozpočtu SDH neinvestiční výdaje do investičních výdajů ve výši 50 tis. Kč.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 11 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Prášek, p. Urx, p. Kačer), 2 se zdrželi (p. Tojmarová, p. Provazník), 1 proti (p. Mádle), 1 nehlasoval (p. Myšíková)

11.3. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2018 – 2019 (aktualizace)

Stanovisko odboru:

Finanční odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení střednědobý výhled rozpočtu (dále jen SVR) na roky 2018 – 2019.

Důvodová zpráva:

Dne 4. 1. 2017 byla zastupitelstvem města schválena smlouva o přijetí úvěru ve výši 15 mil. Kč s KB, a. s. na rekonstrukci mostu Sokolovská ul. a na rozšíření kapacity budovy mateřské školy v Benešově nad Ploučnicí.

Čerpání:	v roce 2017	10 500 tis. Kč
	v roce 2018	4 500 tis. Kč

Počátek splácení 15. 1. 2018. Výše ročních splátek 3 000 tis. Kč. Poslední splátka 15. 12. 2022. Úvěr bude splácen z přebytků hospodaření minulých let, případně z dotace EU.

Tato skutečnost musí být promítnuta do SVR.

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2018 – 2019.

***Starosta** – schválený zákon o rozpočtové odpovědnosti může vytvořit nepříjemné problémy v příštím roce, byla však podepsaná ústavní stížnost a uvidí se, i tak může hrozit riziko investice do CDM v Nerudově ul., které by muselo na podzim zastupitelstvo řešit
p. Sluková – zákon o rozpočtové odpovědnosti je účinný, fiskální pravidlo účinné není, počítá se s datem od 1.1.2018, pro informaci k 31.12.2016 byl poměr dluhu k průměrným příjmům za poslední 4 roky 16%, není tam úvěr 15 milionů*

***Starosta** nechal hlasovat o návrhu usnesení*

Usnesení č. 49/2017:

Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí schvaluje aktualizaci střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2018 – 2019.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení: 14 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Kulíková, p. Mádle, p. Černá, p. Dračka, p. Ušák, p. Tojmarová, p. Prášek, p. Provazník, p. Urx, p. Kačer), 1 nehlasovala (p. Myšíková)

12. Diskuze

p. Tesarčíková – v souvislosti se ZŠ se ona sama spojila s p. Slukovou, ale bylo by dobré, aby se kontaktovali starostové Sdružení obcí Benešovska, dále prosí, aby správce areálu u školy pomohl s dohledem u jídelny, dost často se tam perou, kradou a ubližují si, v rámci MAS Labské skály pilotně otestovali a mají vytvořené mapy strachu a bylo by dobré si k tomu sednout a probrat to, jsou to oblasti kolem kina a nádraží, poznatky z toho jsou velmi zajímavé

p. Vyhnálková – promluví se správcem

Starosta – ocenil by to, i v rámci prevence kriminality by nakontaktoval p. Herycha

p. Tesarčíková – na náměstí se děti hodně perou, dostává neustále stížnosti, měl by se tam občas postavit policista, ty silnější by si pak na ty slabší nedovolovali, kamery to nevyřeší

Starosta – s MěP řešili vybírání dovolených v minulých týdnech, od příštího týdne budou zase v plné sestavě, bude větší možnost služby prostrídat během dne

p. Kulíková – v rozpočtu MěP jsou finanční prostředky na čtvrtého strážníka, ve třech se to nezvládá, už v lednu se na radě bavili o VŘ na strážníka, to co se děje kolem kina je strašné, jedná se už o drobnou kriminalitu, strážníci by to měli obcházet pěšky

Starosta – vysvětluje, jak to je s VŘ na strážníka, kdy po ukončení pana Červenky bylo vypsáno VŘ na čtvrtého strážníka a nenašel se dostatek vhodných strážníků, nyní strážníci se dušovali, že to zvládnou, on ale na to pozměňuje názor, mělo by se vypsát VŘ a zjistit, zda je vhodný počet uchazečů, pár lidí, možných uchazečů ho kontaktovalo, s panem Svatošem to proberou, zda je vhodný čas, ale s prací strážníků je spokojen

p. Provazník – k problémovým místům patří i dětské hřiště od 17-18 hodiny výše, jsou slyšet až na Sídliště, je otázka času, aby to nepodpálili

p. Černá – zda zaregistrovali, že je zavřená lékárna?

p. Čvančarová – není to veřejná informace, ale pan Ferech je nemocný, v příštím týdnu by mohla být v provozu, ale neví to na 100%

Starosta – v příštím měsíci bude město osloveno z hlediska zájmu o nový obchodní park, je to v rovině vážného zájmu, jednalo by se o prostor u závor a o prostory objektů soukromých vlastníků, je diskutována možnost koncipování obchodů i v otázce umístění lékárny, zatím je ale vše v jednání, proběhla by veřejná beseda a bylo by to předmětem rozhodnutí zastupitelstva, je pro referendum občanů

p. Vorel – mluví o špatném stavu fasády u čp. 17 na náměstí, doufá, že rekonstrukci na historickém domě nebude dělat stejná firma

Starosta – dům ve Smetanově ul. je v soukromém vlastnictví, ten kdo to bude provádět, musí však splnit pravidla v souvislosti s dotačním titulem, dům čp. 17 je v režimu reklamace a opraví se

p. Vorel – dočetl se v denním tisku o trestním oznámení na starostu, chtěl by slyšet, o co jde?

Starosta – bylo mu doporučeno, aby o tom nemluvil, ale vysvětluje, že se jedná o záležitost dotace na Euroregion Elbe Labe o podání žádosti, neviděl text podání žaloby a nebyl vyslechnut, je přesvědčený, že neudělal nic protiprávního, má k tomu důkazy, dá je PČR a ta rozhodne, dozvěděl se, že trestní oznámení podal radní města, má to tím politický rozměr a budou z toho vyvozeny důsledky, on nic neudělal, zákon o obcích nezná termín podání žádosti, zná jen termín přijetí dotace, on město ničím nezavázal

p. Elisová – ptá se na studijní cestu, kam jede letos a co to městu přinese?

Starosta – rada města schválila 2 usnesení, jedním ho vyslala na studijní cestu a druhým zaukolovala, aby červnové zastupitelstvo informoval

p. Elisová – kolik lidí z rady to odsouhlasilo

Starosta - všichni přítomní 4

p. Kačer – v době realizace opravy fasády na domu čp. 17 bylo jasné, že to špatně dopadne, je to zdívo namáhané od silnice, už při kontrolních dnech a při přípravě rekonstrukce měly být použity jiné postupy

Starosta – byly omezeni památkáři, je to ve stavu reklamace, akceptace reklamace, letos snad dojde k vyřešení problému

Konec v čase 20:19.

13. Návrh na usnesení, závěr

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<http://www.benesovnl.cz/dokumenty-mesta/zastupitelstvo-mesta/2017/5-4-2017>

Ověřovatelé zápisu:

Radek Provazník.....

Karel Vrbický.....

Zapisovatelka :

Stanislava Feistnerová

.....
Filip Ušák
starosta města