

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 12. 9. 2022 od 17:00 hodin v městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny (pan Kačer dorazil později)

Omluveni: Mgr. Petra Tojmarová, pan Pavel Urx, MUDr. Jiří Slavík

Za MěÚ : Ing. Tomáš Reichelt – tajemník MěÚ, Bc. Lenka Sluková – ved. odb. FP, Ing. Petr Strnad – ved. odb. MIZP, Pavla Gerhardová – zapsiřovatelka, Jan Svatoř – velitel MěP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ

Audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města:

<https://www.benesovnpl.cz/dokumenty/zastupitelstvo-mesta-133/zastupitelstvo-mesta-2022/zasedani-zastupitelstva-1292022>

Zasedání zahájil a řídil starosta města pan Petr Jansa, přivítal přítomné. Zasedání bylo řádně svoláno a informace o jeho konání visela rovněž na úřední desce a vývěsních plochách města. Zasedání se bude řídit dle platného jednacího řádu a navrženým programem.

Starosta informuje o rezignaci zastupitele pana Filipa Ušáka. Nový člen zastupitelstva je Ing. Jiří Chaloupka a dnes složí slib zastupitele města.

Ing. Jiří Chaloupka skládá slib zastupitele města, který bude následně uložen jako příloha zápisu z dnešního jednání zastupitelstva města.

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí složení slibu zastupitele Ing. Jiřího Chaloupky.

Starosta představil přítomným program dnešního jednání

Navržený program:

1. Zahájení, návrhová komise
2. Kontrola usnesení z minulých jednání ZaM
3. Zpráva kontrolního a finančního výboru
4. Organizační záležitosti
5. Diskuse
6. Závěr

Starosta navrhuje úpravu programu – jako bod 2) zařadit Územní plán Benešov nad Ploučnicí, protože je přítomen Ing. Arch. Daniel Vágner (zástupce děčinského magistrátu, který je pořizovatelem územního plánu)

V čase 17:03 dorazil pan Emil Kačer.

Starosta nechal hlasovat o upraveném navrženém programu

Usnesení č. 79/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje program zasedání v předloženém znění.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

1. ZAHÁJENÍ, NÁVRHOVÁ KOMISE

Starosta určil zapisovatelkou jednání paní Pavlu Gerhardovou.

Starosta navrhl jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Martina Verneru.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 80/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje jako ověřovatele zápisu pana Radka Provazníka a pana Martina Verneru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 10 pro (p. Jansa, p. Buchta, p. Černá, p. Zdobinský, p. Zelený, p. Kulíková, p. Chaloupka, p. Kačer, p. Neliba, p. Prášek) 2 se zdrželi (p. Provazník, p. Verner)

Starosta navrhl složení návrhové a volební komise: Mgr. Zdeňka Černá, Mgr. Jakub Zelený a Bc. Radek Prášek.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 81/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrhovou a volební komisi ve složení: Mgr. Zdeňka Černá, Mgr. Jakub Zelený a Bc. Radek Prášek.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

2. ÚZEMNÍ PLÁN BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM Benešov nad Ploučnicí návrh na vydání Územního plánu města Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Územní plán je zásadní strategický dokument obce. Stanoví základní koncepci rozvoje území

obce, ochrany jeho hodnot, jeho plošného a prostorového uspořádání ("urbanistická koncepce"), uspořádání krajiny a koncepci veřejné infrastruktury; vymezí zastavěné území, plochy a koridory, zejména zastavitelné plochy a plochy vymezené ke změně stávající zástavby, k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území ("plocha přestavby"), pro veřejně prospěšné stavby, pro veřejně prospěšná opatření a pro územní rezervy a stanoví podmínky pro využití těchto ploch a koridorů.

Pořizovatel předkládá zastupitelstvu příslušné obce návrh na vydání územního plánu s jeho odůvodněním. Zastupitelstvo obce vydá územní plán po ověření, že není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu.

Celý proces vypracování a schvalování územního plánu započal již v roce 2012 nejprve navrhovanou změnou původního ÚP, v roce 2015 byl iniciován návrh na vypracování ÚP nového.

Vydáním Územního plánu Benešov nad Ploučnicí zastupitelstvem města Benešov nad Ploučnicí pak celý proces schvalování územního plánu zdárně dokončí.

p. Vágner – přednesl informace k Územnímu plánu Benešov nad Ploučnicí

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 82/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí vypořádání připomínek ke společnému jednání o Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí a vypořádání připomínek k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 83/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí rozhodlo nevyhovět věcně shodným námitkám č. 1–3, 5–8 (Nesouhlas vlastníků parcel při vjezdu do města v ulici Děčínská s řešením přivaděče k přeložce komunikace I/13) k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o třetím návrhu usnesení

Usnesení č. 84/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí rozhodlo nevyhovět námitce č. 4 (Nesouhlas ZO ČZS Benešov nad Ploučnicí s umístěním koridoru I/13 – znemožnění využívat vodní zdroj, pěstovat ovoce a zeleninu, rozvíjet zahrádkářské osady) k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu

Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o čtvrtém návrhu usnesení

Usnesení č. 85/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí vydává Územní plán Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu a místostarostku města k podpisu příslušného Opatření obecné povahy.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

3. KONTROLA USNESENÍ Z MINULÝCH JEDNÁNÍ ZaM

Ke kontrole nejsou žádná ukládající usnesení.

4. ZPRÁVA KONTROLNÍHO A FINANČNÍHO VÝBORU

4.1. Zpráva kontrolního výboru

Datum schůzky: 30.8.2022

Účastníci schůzky:

Stanislav Zdobinský, předseda kontrolního výboru – OMLUVEN

Ivan Neliba, člen kontrolního výboru

Milan Kosmata, člen kontrolního výboru

Vít Fous, člen kontrolního výboru

Miloslav Kougl, člen kontrolního výboru

Projednáno:

Usnesení č. 367/2022 z jednání RaM dne 29.6.2022:

Rada města schvaluje návrh Jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele Školní jídelny Benešov nad Ploučnicí novým pracovníkem panem Janem Staňkem a ukládá starostovi Jmenování podepsat a předat ho panu Staňkovi. – splněno (jmenování si pan Staňek převzal dne 25.7.2022)

Usnesení č. 369/2022 z jednání RaM dne 29.6.2022:

Rada města ukládá řediteli Školní jídelny Benešov nad Ploučnicí, coby statutárnímu orgánu příspěvkové organizace, panu Janu Staňkovi, zajistit ve spolupráci s tajemníkem MěÚ změnu zápisu nového ředitele školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení podáním žádosti Krajskému úřadu ÚL v termínu do 30.9.2022. – splněno (Návrh na zápis změny zapsaných údajů do obchodního rejstříku byl dne 29.8.2022 zaslán na Krajský soud v Ústí nad Labem)

Kontrola usnesení ze zasedání zastupitelstva města dne 13.6.2022 – bez závad (ke kontrole nebyla žádná ukládající usnesení).

V Benešově nad Ploučnicí, dne 30.8.2022

Stanislav Zdobinský, předseda kontrolního výboru – OMLUVEN

Ivan Neliba, člen kontrolního výboru

Milan Kosmata, člen kontrolního výboru

Vít Fous, člen kontrolního výboru

Miloslav Kougl, člen kontrolního výboru

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 86/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu kontrolního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

4.2. Zpráva finančního výboru

Termín: 5.9.2022

Datum zpracování: 5.9.2022

Finanční výbor města Benešov nad Ploučnicí pracuje ve složení:

Předseda:

Martin Verner

Členové:

Radek Provazník, Josef Urban, Vratislav Zíval, Jiří Zelený

Přítomni – Martin Verner, Josef Urban, Jiří Zelený

Omluveni – Radek Provazník, Vratislav Zíval

Hosté: Bc. Lenka Sluková

Projednané body:

Rozbor hospodaření duben – červen 2022

Převod z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města

Čerpání investičního úvěrového rámce

Revokace usnesení č. 137/2021

Rozpočtové opatření č. 7

Rozpočtové změny

Předseda: Martin Verner

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 87/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu finančního výboru.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

5.1. Revokace usnesení č. 137/2021

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení revokaci usnesení č. 137/2021 ze dne 7. 9. 2021.

Důvodová zpráva:

Znění usnesení č. 137 /2021:

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje čerpání investičního úvěrového rámce na akci:

„Opravy chodníků, ul. Táborský vrch“ ve výši 1 217 584,16 Kč.

Vzhledem k administrativní náročnosti předkládání dokladů k čerpání investičního úvěrového rámce navrhuje toto usnesení finanční a plánovací odbor zrušit.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 88/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí revokuje usnesení č. 137/2021 ze dne 7. 9. 2021 v tomto znění:

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje čerpání investičního úvěrového rámce na akci:

„Opravy chodníků, ul. Táborský vrch“ ve výši 1 217 584,16 Kč.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.2. Čerpání investičního úvěrového rámce

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení čerpání investičního úvěrového rámce.

Důvodová zpráva:

V předchozím materiálu předloženém zastupitelstvu města byla projednána a doporučena ke schválení v zastupitelstvu města revokace usnesení č. 137/2021 ze 7. 9. 2021.

Tímto navrhuje schválit nové čerpání investičního úvěrového rámce ve výši 1 217 584,16 Kč takto:

- 1) Opravy chodníku a zídek v ulici Táborský vrch ve výši 274 620,33 Kč (tato výše již byla na opravy vynaložena).
- 2) Oprava cesty v ulici Komenského ve výši 942 963,83 Kč (zbývající částka dle SOD bude uhrazena z rozpočtu města).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 89/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje čerpání investičního úvěrového rámce ve výši 1 217 584,16 Kč takto:

- 1) Opravy chodníku a zídek v ulici Táborský vrch ve výši 274 620,33 Kč.
 - 2) Oprava cesty v ulici Komenského ve výši 942 963,83 Kč.
- Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)*

5.3. Rozbor hospodaření za období duben – červen 2022

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozbor hospodaření za období duben - červen 2022.

Důvodová zpráva:

Rozbor hospodaření podává informaci o plnění příjmů a čerpání výdajů z hlediska třídění dle rozpočtové skladby za dané období (duben - červen 2022).

Příjmy byly naplněny na 55,68 %, čerpání výdajů 47,20 %.

p. Sluková – přednesla informace k rozboru hospodaření za období duben – červen 2022

p. Chaloupka – je možnost nahlédnout i do července a srpna ?

p. Sluková – určitě je možnost nahlédnout → pan tajemník zašle p. Chaloupkovi odkaz, kde lze najít čerpání k srpnu

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 90/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozbor hospodaření za období duben - červen 2022.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.4. Rozpočtové opatření č. 6

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 6.

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2022, která spadá do pravomoci zastupitelstva města.

p. Sluková – přednesla informace k rozpočtovému opatření č. 6

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 91/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.5. Převod z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města.

Důvodová zpráva:

Na základě Statutu Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města Benešov nad Ploučnicí, Článek III, odst. 2 a požadavku odboru MIŽP žádáme zastupitelstvo města o schválení převod peněžních prostředků ve výši 531 575,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Finance budou použity k pokrytí těchto nákladů:

- výmalba č. p. 409, ul. Sokolský vrch, Benešov nad Ploučnicí, 141 575,00 Kč, zhotovitel p. Koubek,
- výmalba č. p. 560, Bezručova ul, Benešov nad Ploučnicí, 118 235,00 Kč, zhotovitel p. Najmon,
- osazení chodníku v ul. U Sklárky 691 (před bytovou jednotkou), 72 310,00 Kč, zhotovitel p. Inger,
- osazení chodníku v ul. Krátká 95 (zadní vchod bytového domu), 195 700,00 Kč, zhotovitel p. Inger,
- osazení měřáků na radiátory v ul. Sokolský vrch 409 ve výši 3 755,00 Kč, zhotovitel TECHEM, s.r.o.

p. Sluková – přednesla informace k převodu z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města

p. Strnad – doplnil informace k projednávanému bodu

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 92/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 531 575,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.6. Rozpočtové opatření č. 7

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 7.

Důvodová zpráva:

Jedná se o převod peněžních prostředků ve výši 531 575,00 Kč z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města do rozpočtu odboru MIŽP, § 3613.

Org.	§	Položka	Částka	
		8115	- 531 575,00	Převod z Fondu
123	3613	5171	531 575,00	Příjem do rozpočtu MIŽP

p. Sluková – přednesla informace k rozpočtovému opatření č. 7

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 93/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 7, a to převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 531 575,00 Kč do rozpočtu odboru MIŽP, § 3613.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.7. Rozpočtové opatření č. 8

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 8.

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2022, která spadá do pravomoci zastupitelstva města, a to posílení rozpočtu v části „neinvestiční transfery – programová dotace určená k opravám domů v MPZ města“ o 64 000,00 Kč. Částka bude převedena z provozních neinvestičních výdajů z odboru MIŽP.

p. Sluková – přednesla informace k rozpočtovému opatření č. 8

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 94/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 8.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.8. Rozpočtové opatření č. 9

Starosta požádal zastupitele o zařazení bodu Rozpočtové opatření č. 9 do programu dnešního jednání. Jedná se o odměnu SDH Benešov nad Ploučnicí za zásah v NP České Švýcarsko. Je možné dát SDH 50 000,- Kč, které by následně velitel jednotky p. Buchta rozdělil podle hodin a odvedené práce.

Stanovisko odboru:

Finanční a plánovací odbor předkládá zastupitelstvu města k projednání a ke schválení rozpočtové opatření č. 9.

Důvodová zpráva:

Jedná se o změnu závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2022, která spadá do pravomoci zastupitelstva města, a to posílení rozpočtu v části „neinvestiční transfery – jedná se o odměnu určenou pro Sbor dobrovolných hasičů Benešov nad Ploučnicí za účast při hašení požáru v NP České Švýcarsko ve výši 50 000,00 Kč. Částka bude převedena z provozních neinvestičních výdajů z odboru Hospodářská správa.

Odměny budou hasičům rozděleny jejich velitelem dle odpracovaných hodin.

p. Prášek – také děkuje hasičům za jejich skvělou práci a za nasazení v NP České Švýcarsko a žádá p. Buchtu o krátké shrnutí jejich nasazení (jak jsou na tom se stavem techniky atd.) → samozřejmě souhlasí s odměnou pro hasiče Benešova

p. Buchta – přednesl požadované informace

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 95/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje zařazení bodu, Rozpočtové opatření č. 9, do programu jednání zastupitelstva města dne 12.9.2022.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 96/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 9.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.9. Veřejnoprávní smlouva č. 4/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových zón 2022

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 4/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových zón 2022.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí podalo Ministerstvu kultury ČR žádost o poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 170 000,- Kč v rámci Programu regenerace městských památkových zón pro rok 2022.

Rozhodnutím Ministerstva kultury ČR ze dne 8.12.2022, pod č.j.: MK 47501/2022 OPP, byla žádost o poskytnutí dotace ve výši 170 000,- Kč v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2022, schválena.

Na základě rozhodnutí Ministerstva kultury ČR o poskytnutí neinvestiční dotace, je Město Benešov nad Ploučnicí povinno uzavřít s vlastníkem kulturní památky veřejnoprávní smlouvu, dle Metodického pokynu a Zásad MK ČR.

p. Zárubová K. – přednesla informace k veřejnoprávní smlouvě č. 4/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu regenerace městských památkových zón 2022

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 97/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 4/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z Ministerstva kultury ČR a povinného spolupodílu města, mezi Městem Benešov nad Ploučnicí a manželi [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 98/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 4/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z Ministerstva kultury ČR a povinného spolupodílu města, mezi Městem Benešov nad Ploučnicí a manželi [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.10. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 21.2.2022 vyhlásilo Město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podali dne 1.6.2022, [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

██████████, žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Bc. Kamila Zárubová. Žádost obsahovala všechny požadované přílohy.

Na svém zasedání dne 18.8.2022 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

██████████ a ██████████, žádají o dotaci na opravu fasády na domě č.p. 105, ul. Sokolovská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí. Celková výměra uznatelné opravované části činí 190 m². Podrobnější popis v samostatných přílohách.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – po odečtení zadní části fasády	221 050,00	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	100 000,00	46,51
Podíl vlastníka, ██████████ a ██████████	121 050,00	53,49

p. Zárubová K. – přednesla informace k žádosti o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 99/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ ve výši 100 000,- Kč, na akci: Oprava fasády na domě č.p. 105, ul. Sokolovská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, manželům ██████████ trvale bytem ██████████

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.11. Veřejnoprávní smlouva č. 5/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 5/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí vyhlásilo dne 21.2.2022 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podali dne 1.6.2022, ██████████ a ██████████, trvale bytem ██████████ ██████████ žádost o dotaci.

Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí doporučila akci k obnově dne 18.8.2022.

Dne 12.9.2022 schválilo Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí žádost o poskytnutí dotace z Programu, podanou [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE]

p. Zárubová K. – přednesla informace k veřejnoprávní smlouvě č. 5/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 100/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 5/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 101/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 5/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.12. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 21.2.2022 vyhlásilo Město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podal dne 3.6.2022, [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Bc. Kamila Zárubová. Žádost obsahovala všechny požadované přílohy.

Na svém zasedání dne 18.8.2022 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově.

Pan [REDAKCE] žádá o dotaci na opravu fasády na domě č.p. 25, ul. Děčínská, 407 22

Benešov nad Ploučnicí. Celková výměra uznatelné opravované části činí 308 m². Podrobnější popis v samostatných přílohách.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena)	257 181,08	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	100 000,00	38,88
Podíl vlastníka, ██████████	157 181,08	66,12

p. Zárubová K. – přednesla informace k žádosti o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 102/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ ve výši 100 000,- Kč, na akci: Oprava fasády na domě č.p. 25, ul. Děčínská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, pro pana ██████████ trvale bytem ██████████

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.13. Veřejnoprávní smlouva č. 6/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 6/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí vyhlásilo dne 21.2.2022 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podal dne 3.6.2022, ██████████ trvale bytem ██████████ ██████████ žádost o dotaci.

Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí doporučila akci k obnově dne 18.8.2022. Dne 12.9.2022 schválilo Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí žádost o poskytnutí dotace z Programu, podanou ██████████ trvale bytem ██████████ ██████████

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 103/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 6/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 104/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 6/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.14. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 21.2.2022 vyhlásilo Město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podali dne 1.6.2022, [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] [REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Bc. Kamila Zárubová. K žádosti nebylo doloženo závazné stanovisko MMDC, SÚ, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu.

Na svém zasedání dne 18.8.2022 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, po doložení chybějícího závazného stanoviska. Závazné stanovisko bylo doloženo dne 30.8.2022.

[REDAKCE] a [REDAKCE] žádají o dotaci na opravu fasády, nátěr oken a střechy na domě č.p. 115, ul. Sokolovská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí. Celková výměra uznatelné opravované části činí 82 m² u fasády a 270 m² u střechy. Podrobnější popis v samostatných přílohách.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena)	331 287,00	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	100 000,00	30,19
Podíl vlastníka, [REDACTED] a [REDACTED]	231 287,00	69,81

p. Zárubová K. – přednesla informace k žádosti o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 105/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ ve výši 100 000,- Kč, na akci: Oprava fasády, nátěr oken a střechy na domě č.p. 115, ul. Sokolovská, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, pro [REDACTED]

[REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.15. Veřejnoprávní smlouva č. 7/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 7/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí vyhlásilo dne 21.2.2022 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podali dne 1.6.2022, [REDACTED] a [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] [REDACTED] žádost o dotaci.

Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí doporučila akci k obnově dne 18.8.2022, za předpokladu, že bude doloženo chybějící závazné stanovisko MMDC, SÚ, oddělení územního rozhodování, památkové péče a speciálního stavebního úřadu. Závazné stanovisko bylo doplněno dne 30.8.2022.

Dne 12.9.2022 schválilo Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí žádost o poskytnutí dotace z Programu, podanou [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 106/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 7/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 107/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 7/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.16. Žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Předkládáme tímto ZaM žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Důvodová zpráva:

Dne 21.2.2022 vyhlásilo Město Benešov nad Ploučnicí dotační program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen program). Na základě tohoto programu podal dne 3.6.2022, [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] žádost o poskytnutí dotace.

Kontrolu předložené žádosti, včetně příloh z formálního hlediska, provedla referentka odboru MIŽP, Bc. Kamila Zárubová. K žádosti chyběla podepsaná smlouva o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Dne 7.6.2022, byl pan [REDAKCE] písemně vyzván k doplnění. 18.7.2022 byl vyzván také e-mailem.

Na svém zasedání dne 18.8.2022 doporučila Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí akci k obnově, za podmínky, že bude doplněna podepsaná smlouva o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem.

Pan [REDAKCE] žádá o dotaci na opravu fasády a výměnu oken na domě č.p. 73, ul. Kostelní, 407 22 Benešov nad Ploučnicí. Smlouva o dílo nebyla doplněna. Podrobnější popis v samostatných přílohách.

<i>Rozpis dotace</i>	<i>Kč</i>	<i>%</i>
Uznatelné náklady (smluvní cena) – zahrnuta je pouze cenová nabídka na výměnu oken	44 306,08	100,00
Dotace od Města Benešov nad Ploučnicí	22 000,00	49,65
Podíl vlastníka, ██████████	22 306,00	50,35

p. Zárubová K. – přednesla informace k žádosti o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 108/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ ve výši 22 000,- Kč, na akci: Oprava fasády a výměna oken na domě č.p. 73, ul. Kostelní, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, pro pana ██████████, trvale bytem ██████████

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.17. Veřejnoprávní smlouva č. 8/2022/MIŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022

Stanovisko odboru:

Předkládáme tímto ZaM návrh veřejnoprávní smlouvy č. 8/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z rozpočtu města v rámci Programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ pro rok 2022.

Důvodová zpráva:

Město Benešov nad Ploučnicí vyhlásilo dne 21.2.2022 dotační Program „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ (dále jen Program). Na základě tohoto Programu podal dne 3.6.2022, ██████████, trvale bytem ██████████ žádost o dotaci.

Komise regenerace MPZ Benešov nad Ploučnicí doporučila akci k obnově dne 18.8.2022, za podmínky, že bude doplněna podepsaná smlouva o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem. Dne 12.9.2022 schválilo Zastupitelstvo města Benešov nad Ploučnicí žádost o poskytnutí dotace, ve výši 22 000,- Kč, z Programu, podanou ██████████ trvale bytem ██████████

Starosta nechal hlasovat o prvním návrhu usnesení

Usnesení č. 109/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy č. 8/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta nechal hlasovat o druhém návrhu usnesení

Usnesení č. 110/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy č. 8/2022/MIŽP mezi městem Benešov nad Ploučnicí a [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE] o poskytnutí dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.18. Záměr prodeje pozemku p.č. 682/58 a p.č. 682/36 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání prodeje pozemku p.č. 682/58 o výměře 234 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p.č. 682/36 o výměře 68 m² (ostatní plocha) vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Žadatel o koupi:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov.

Povodí Ohře je správcem Fojtovického potoka, který protéká po výše uvedených parcelách. V úseku, kde se nacházejí pozemky je potok upravený, břehy jsou opevněny kamennými zdmi a na pozemku p.č. 682/58 se nachází zdrž šterkové přehrážky, která slouží k zachycování splavenin. V souvislosti se zněním §50 vodního zákona Povodí Ohře naráží na legislativní překážky při údržbě vodních toků, z tohoto důvodu by rádo tyto pozemky odkoupilo.

Rada města Benešov nad Ploučnicí doporučila ZaM na svém jednání dne 3.8.2022 schválit záměr prodeje (č.usn. 404/22).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 111/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje pozemků p.č. 682/58 o výměře 234 m² (ostatní plocha, ostatní komunikace) a p.č. 682/36 o výměře 68 m² (ostatní plocha) vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.19. Záměr prodeje pozemku p.č. 682/18 o výměře cca 223 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada)

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání prodeje pozemku p.č. 682/18 o výměře 223 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada).

Žadatelé o koupi pozemku jsou vlastníci bytových jednotek č. 298, Českolipská ul., Benešov nad Ploučnicí.

Důvodová zpráva:

Pozemek vlastníci léta užívají jako zahrádku. S městem mají uzavřenou nájemní smlouvu. Na pozemek je přístup pouze přes nemovitosti v soukromém vlastnictví.

Odbor MIŽP navrhuje prodej pozemku do podílového spoluvlastnictví. Pozemek se stane funkčním celkem s domem č.p. 298 a stanou se neoddělitelnou součástí bytových jednotek.

Žadatelé o koupi pozemku:

[REDACTED]	525/2626
[REDACTED]	94/1313
[REDACTED]	600/2626
[REDACTED]	
265/1313	
[REDACTED]	595/2626
[REDACTED]	94/1313

Rada města Benešov nad Ploučnicí doporučila ZaM na svém jednání dne 3.8.2022 schválit záměr prodeje (č.usn. 401/22).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 112/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 682/18 o výměře 223 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.20. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1347/1 část o výměře cca 115 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, ostatní komunikace)

Stanovisko odboru:

Předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání prodeje části pozemku p.č. 1347/1 část o výměře 115 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, ostatní komunikace).

Důvodová zpráva:

Žadatelé o koupi pozemku:

[REDACTED]
[REDACTED]

Pozemek p.č. 1347/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace (ulice Táborský vrch)

Jedná se o svažitou travnatou plochu podél komunikace. Žadatelé o pozemek mají zájem tuto svažitou plochu upravit tak, aby mohli pozemek užívat jako parkovací stání pro osobní automobil.

Na pozemku je umístěn stožár elektrického napětí. Věcné břemeno není zapsáno v evidenci KN, ale dle energetického zákona je k němu přistupováno jako by zapsáno bylo. Toto platí i ochranném pásmu.

„Ochranné pásmo nadzemního vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, která činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany“.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Rada města Benešov nad Ploučnicí doporučila ZaM na svém jednání dne 29.6.2022 schválit záměr prodeje (č.usn. 374/22)

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 113/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1347/1 část o výměře cca 115 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, ostatní komunikace).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.21. Záměr prodeje části pozemku p.č. 1156/1 část o výměře 100 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, zeleň)

Stanovisko odboru:

Na základě přijaté žádosti o koupi pozemku p.č. 1156/1 část o výměře 100 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí od pana [redacted] bytem [redacted] předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí žádost k projednání.

Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 1156/1 o výměře 3788 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha – zeleň). Dle stávající ÚPD se jedná o plochy bydlení předměstského.

Pan [redacted] má od města Benešov nad Ploučnicí pozemek pronajatý a využívá ho jako zahrádku.

Vzhledem k tomu, že probíhá jednání ohledně možnosti vybudování přístupové komunikace ke stavebním pozemkům, nedoporučuje odbor MIŽP prodej.

Dle stávající ÚPD se jedná o plochy bydlení předměstského.

Dle nové ÚPD (není schválena):

jako plochy obytné smíšené městské – hlavní využití (rodinné domy, bytové domy).

Přípustné využití: rekreační a volnočasové aktivity, stavby pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce, domy smíšené funkce.

Specifická bydlení: domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení.

Rada města Benešov nad Ploučnicí na svém jednání dne 1.6.2022 nedoporučila schválit záměr prodeje (317/22).

p. Provazník – jedná se zde dle nového ÚP o možnost výstavby rodinných domů, v této části ?

Starosta – ano

p. Provazník – pak je rozumné to neprodávat

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 114/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí neschválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1156/1 část o výměře 100 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, zeleň).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.22. Záměr prodeje části pozemku p.č. 453/1 část o výměře 118 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha)

Stanovisko odboru:

Na základě přijaté žádosti o koupi pozemku p.č. 453/1 část o výměře cca 118 m² v k.ú.

Benešov nad Ploučnicí od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání.

Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 453/1 o velikosti 5 750 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Pozemek se nachází v ulici Nádražní za bytovými domy (kolonka). Pozemek pan [REDAKCE] léta využívá jako zahrádku a tento pozemek má od města Benešov nad Ploučnicí v pronájmu už od roku 1997.

Pozemek p.č. 453/1 je veden dle stávající ÚPD jako plochy sportu a rekreace.

Plochy sportu a rekreace:

Přípustnost:

Veškerá zařízení pro sport a rekreaci nekrytá i v objektech s převahou úpravy pozemku, jezdecké areály, letní tábory, campinky, karavany, integrovaná související vybavenost a služební byty.

Podmínečně přípustné:

Doplňková drobná výroba, dopravní vybavenost, zařízení technického vybavení nadřazených systémů.

Plochy jsou určeny pro monofunkční sportovní a rekreační aktivity místního i regionálního významu s intenzivně využitými pozemky s převládajícím podílem upraveného povrchu a

objektů plně využívajících vlastní pozemky s možností začlenění souvisejících obytných objektů a doprovodné vybavenosti. Pobytové louky a jiné extenzivně využívané sportovně rekreační plochy kromě golfových hřišť a lyžařských svahů jsou zařazeny do urbanizované zeleně.

Dle nové ÚPD (není schválena):

jako plochy obytné smíšené městské – hlavní využití (rodinné domy, bytové domy).

Přípustné využití: rekreační a volnočasové aktivity, stavby pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce, domy smíšené funkce.

Specifická bydlení: domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení.

Rada města Benešov nad Ploučnicí na svém jednání dne 1.6.2022 nedoporučila schválit záměr prodeje (316/22).

p. Prášek – v tomto bodě by nesouhlasil – za tou kolonkou, v té Nádražní ul., to je pozemek, který už se k výstavbě vůbec nehodí – naopak by se právě hodil pro založení nějaké malé zahrádkářské kolonie (alespoň pro ty obyvatele, kteří tam bydlí)

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 115/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí neschválilo záměr prodeje pozemku p.č. 453/1 část o výměře 118 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 8 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Černá, p. Zdobinský, p. Verner, p. Kulíková, p. Buchta, p. Neliba) 3 proti (p. Provazník, p. Prášek, p. Kačer) 1 se zdržel (p. Chaloupka)

5.23. Záměr prodeje části pozemku p.č. 453/1 část o výměře 97 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha)

Stanovisko odboru:

Na základě přijaté žádosti o koupi pozemku p.č. 453/1 část o výměře cca 97 m² v k.ú.

Benešov nad Ploučnicí od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání.

Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 453/1 o velikosti 5 750 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Pozemek se nachází v ulici Nádražní za bytovými domy (kolonka). Pozemek pan [REDAKCE] léta využívá jako zahrádku a tento pozemek má od města Benešov nad Ploučnicí v pronájmu už od roku 1997.

Pozemek p.č. 453/1 je veden v ÚPD jako plochy sportu a rekreace.

Plochy sportu a rekreace:

Přípustnost:

Veškerá zařízení pro sport a rekreaci nekrytá i v objektech s převahou úpravy pozemku,

jezdecké areály, letní tábory, campinky, karavany, integrovaná související vybavenost a služební byty.

Podmínečně přípustné:

Doplňková drobná výroba, dopravní vybavenost, zařízení technického vybavení nadřazených systémů.

Plochy jsou určeny pro monofunkční sportovní a rekreační aktivity místního i regionálního významu s intenzivně využitými pozemky s převládajícím podílem upraveného povrchu a objektů plně využívajících vlastní pozemky s možností začlenění souvisejících obytných objektů a doprovodné vybavenosti. Pobytové louky a jiné extenzivně využívané sportovně rekreační plochy kromě golfových hřišť a lyžařských svahů jsou zařazeny do urbanizované zeleně.

Dle nové ÚPD (není schválena):

Jako plochy obytné smíšené městské – hlavní využití (rodinné domy, bytové domy).

Přípustné využití: rekreační a volnočasové aktivity, stavby pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce, domy smíšené funkce.

Specifická bydlení: domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení.

Rada města Benešov nad Ploučnicí na svém jednání dne 1.6.2022 nedoporučila schválit záměr prodeje (314/22).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 116/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí neschválilo záměr prodeje pozemku p.č. 453/1 část o výměře 97 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 8 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Černá, p. Zdobinský, p. Verner, p. Kulíková, p. Buchta, p. Neliba) 3 proti (p. Provazník, p. Prášek, p. Kačer) 1 se zdržel (p. Chaloupka)

5.24. Záměr prodeje části pozemku p.č. 453/1 část o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha)

Stanovisko odboru:

Na základě přijaté žádosti o koupi pozemku p.č. 453/1 část o výměře cca 62 m² v k.ú.

Benešov nad Ploučnicí od pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] [REDAKCE] předkládáme Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí návrh k projednání.

Důvodová zpráva:

Pozemek p.č. 453/1 o velikosti 5 750 m² (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

Pozemek se nachází v ulici Nádražní za bytovými domy (kolonka). Pozemek pan [REDAKCE] léta využívá jako zahrádku a tento pozemek má od města Benešov nad Ploučnicí v pronájmu už od roku 1997.

Pozemek p.č. 453/1 je veden dle stávající ÚPD jako plochy sportu a rekreace.

Plochy sportu a rekreace:

Přípustnost:

Veškerá zařízení pro sport a rekreaci nekrytá i v objektech s převahou úpravy pozemku, jezdecké areály, letní tábory, campinky, karavany, integrovaná související vybavenost a služební byty.

Podmínečně přípustné:

Doplňková drobná výroba, dopravní vybavenost, zařízení technického vybavení nadřazených systémů.

Plochy jsou určeny pro monofunkční sportovní a rekreační aktivity místního i regionálního významu s intenzivně využitými pozemky s převládajícím podílem upraveného povrchu a objektů plně využívajících vlastní pozemky s možností začlenění souvisejících obytných objektů a doprovodné vybavenosti. Pobytové louky a jiné extenzivně využívané sportovně rekreační plochy kromě golfových hřišť a lyžařských svahů jsou zařazeny do urbanizované zeleně.

Dle nové ÚPD (není schválena):

Jako plochy obytné smíšené městské – hlavní využití (rodinné domy, bytové domy).

Přípustné využití: rekreační a volnočasové aktivity, stavby pro rodinnou rekreaci obdobného charakteru trvalého bydlení, promíšené bydlení, obslužné a výrobní funkce, domy smíšené funkce.

Specifická bydlení: domy pro seniory, domy s pečovatelskou službou, chráněné bydlení.

Rada města Benešov nad Ploučnicí na svém jednání dne 1.6.2022 nedoporučila schválit záměr prodeje (315/22).

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 117/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí neschválilo záměr prodeje pozemku p.č. 453/1 část o výměře 62 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha).

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 8 pro (p. Jansa, p. Zelený, p. Černá, p. Zdobinský, p. Verner, p. Kulíková, p. Buchta, p. Neliba) 3 proti (p. Provazník, p. Prášek, p. Kačer) 1 se zdržel (p. Chaloupka)

5.25. Zpráva o činnosti MÚ Benešov nad Ploučnicí

Stanovisko MěÚ:

Předkládáme v příloze zprávu o činnosti MÚ Benešov nad Ploučnicí za období červen - září 2022.

Důvodová zpráva:

V příloze zasíláme zprávu o činnosti jednotlivých odborů MÚ Benešov nad Ploučnicí.

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 118/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí bere na vědomí zprávu o činnosti MÚ Benešov nad Ploučnicí.
Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

5.26. Znovuzvolení přisedící Okresního soudu v Děčíně

Stanovisko odboru:

Na základě konce funkčního období stávající přisedící OkS v Děčíně p. [REDAKCE] [REDAKCE] (konec k 20.9.2022) byl městu z MgM Děčín postoupen dopis OkS Děčín č.j. 50 Spr. 64/2022 ze dne 10.2.2022 ve věci případného znovuzvolení a to z důvodu změny trvalého pobytu jmenované p. [REDAKCE]

Důvodová zpráva:

Vzhledem ke konci funkčního období přisedící Okresního soudu v Děčíně p. [REDAKCE] [REDAKCE] bytem [REDAKCE] (konec 20.9.2022) je nutné nejpozději na ZaM Benešov n.Pl. dne 12.9.2022 provést znovuzvolení výše uvedené p. [REDAKCE]
Volební období jsou 4 roky tj. 2022 -2026.

Návrh je podán s odvoláním na ustanovení zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 6/2002 Sb., o soudech, soudcích, přisedících a státní správě soudů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o soudech“).

Jmenovaná byla telefonicky kontaktována a projevila zájem funkci přisedícího Okresního soudu v Děčíně nadále vykonávat.

V případě, že bude předložen nový návrh na jmenování přisedícího je nutné nejprve spolu s povinnými přílohami obelst předsedovi OkS Děčín a posečkat na jeho vyjádření, rest. souhlas.

OkS Děčín se znovuzvolením výše uvedené souhlasí. Rada města us.č. 418/22 zastupitelstvu města doporučuje znovuzvolení p. [REDAKCE] do funkce přisedící Okresního soudu v Děčíně.

p. Čvančarová – přednesla informace ke znovuzvolení přisedící Okresního soudu v Děčíně

Starosta nechal hlasovat o návrhu usnesení

Usnesení č. 119/2022 :

ZaM Benešov nad Ploučnicí volí jako přisedící Okresní soudu v Děčíně na funkční období 2022 – 2026 paní [REDAKCE]

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 12 pro (všichni)

Starosta informuje o materiálu, který měli zastupitelé v řádném termínu předložen – veřejnoprávní smlouva s MgM DC ohledně přestupkové agendy. → Materiál starosta stahuje, protože Město Benešov nad Ploučnicí doposud návrhy smlouvy neobdrželo.

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

6. DISKUSE

p. Provazník – manželé ████████ děkují za rozhrnutí štěrku k zahrádce (makadam) – ale požádali ještě trošku o rozhrnutí (je to moc vysoké a bojí se, že si odřou spodek auta)

Starosta – p. ████████ požádal, abychom to natáhli i kousek výš → takže jakmile bude k dispozici zase materiál na to vhodný, tak v tom budou pokračovat dál

p. Kačer – mohli by zastupitelé dostat nějaké informace (studie, návrh, vize, financování apod.) ohledně pečovatelského domu v Benešově nad Ploučnicí ?

p. Kulíková – informuje zastupitele o plánovaném komunitním domě v Benešově nad Ploučnicí a souvisejících záležitostech

V čase 18:55 se omluvil p. Stanislav Zdobinský ze zbytku jednání.

p. Provazník – žádá o představení nového marketingového loga

Celá diskuse je zveřejněna na audiozáznamu na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

7. ZÁVĚR

V čase 19:07 ukončil starosta jednání ZaM.

Ověřovatelé zápisu :

Radek Provazník.....

Martin Verner.....

Zapisovatelka :

Pavla Gerhardová

.....

Petr Jansa
starosta města