

ZÁPIS
ze zasedání Zastupitelstva města Benešova nad Ploučnicí konaného
dne 10. 9. 2014 od 17:00 hodin v Městském kině

Přítomni: dle prezenční listiny / 14 /

Omluveni : paní Andrea Kulíková

Za MěÚ : paní Lenka Sluková – ved. odb. FaP, Mgr. Zdeňka Čvančarová – ved. odb. HS, Ing. Karel Šohaj – ved. odb. VŽP, Ing. Irena Zárubová – ved. SÚ, pan Zdeněk Přivřel, BBA – tajemník MěÚ, Pavla Gerhardová – zapisovatelka, Václav Červenka – velitel MěP, Bc. Blanka Vyhnálková, DiS – pov. vedením odb. SM, Monika Mansfeldová – referentka odb. FaP, Kamila Zárubová – referentka SÚ

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města – www.benesovnpl.cz.

1. ZAHÁJENÍ JEDNÁNÍ

Zasedání zahájila a řídila starostka města paní Mgr. Dagmar Tesarčíková. Přivítala přítomné a nechala hlasovat o složení návrhové komise, ověřovatelích zápisu a programu.

Usnesení č. 67/2014 :

ZaM schválilo návrhovou komisi ve složení: p. Ota Dračka, p. Josef Klouček, p. Zdeňka Myšíková.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Usnesení č. 68/2014 :

ZaM schválilo ověřovatele zápisu: p. Jiří Zelený, p. Filip Ušák.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

Starostka představila přítomným program dnešního jednání.

Navržený program :

Zahájení, návrhová komise

Kontrola usnesení z minulého jednání ZaM

Prodej koupě majetku města

Organizační záležitosti – zprávy výborů + zpráva o činnosti SOB za uplynulé volební období

Diskuze

Návrh usnesení, závěr

p. Ušák – dává návrh na doplnění programu o bod koupaliště, provozovatel restaurace

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení.

Znění návrhu : Doplnění programu o záležitosti týkající se nájemních smluv restaurace na koupališti.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 5 pro (p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner, p. Klouček) 2 proti (p. Urx, p. Zíval) 7 se zdrželo (p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Franclová, p. Henig, p. Zelený, p. Polanský, p. Dračka)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT !

Starostka nechala hlasovat o původním navrženém programu.

Usnesení č. 69/2014 :

ZaM schválilo program jednání.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 10 pro (p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Franclová, p. Henig, p. Zelený, p. Polanský, p. Dračka, p. Zíval, p. Urx, p. Klouček) 4 se zdrželi (p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner)

2. KONTROLA USNESENÍ

Na minulém jednání nebylo přijato ukládající usnesení.

3. PRODEJ, KOUPE MAJETKU MĚSTA

3.1. Nabídka k odkoupení bytové jednotky č.p. 351/01 v domě č.p. 351, Českolipská ul., Benešov nad Ploučnicí

Předkládáme Radě města Benešova nad Ploučnicí nabídku pro město Benešov nad Ploučnicí od paní M. M., bytem Benešov nad Ploučnicí, k odkoupení bytové jednotky č. 351/01 v domě č.p. 351, stojící na st. p. č. 628 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. Jedná se o bytovou jednotku o velikosti 44,63 m² v ulici Českolipské. Cena činí 325 000,-- Kč.

Nabídka pro město je z důvodu zřízeného předkupního práva pro město v kupní smlouvě ze dne 23.3.2010. Předkupní právo je na dobu neurčitou.

V případě, že město nebude mít o bytovou jednotku zájem, bude proveden výmaz předkupního práva.

Odbor správy majetku nedoporučuje bytovou jednotku odkoupit. V domě č.p. 351 město již žádný byt nevlastní.

Návrh usnesení:

Rada města Benešova nad Ploučnicí nedoporučuje ZaM schválit:

1/ koupi bytové jednotky č.p. 351/01 v domě č.p. 351 stojící na st.p.č. 628 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí.

RaM nedoporučuje ZaM odkoupení BJ č. 351/01 v čp. 351, st. p. č. 628, k. ú. Benešov n. Pl.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení.

Znění návrhu : Schválení odkoupení BJ č. 351/01 v čp. 351, st. p. č. 628, k. ú. Benešov n. Pl.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 10 proti (p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Franclová, p. Henig, p. Zelený, p. Polanský, p. Dračka, p. Zíval, p. Urx, p. Klouček) 4 se zdrželi (p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner)

NÁVRH NEBYL PŘIJAT !

3.2. Výmaz předkupního práva k nemovitosti č. 347/7, Nádražní ul., Benešov nad Ploučnicí

Předkládáme Radě města Benešova nad Ploučnicí návrh na doporučení ZaM, aby schválilo výmaz předkupního práva pro město Benešov nad Ploučnicí k nemovitosti č. 347/7, Nádražní ul., Benešov nad Ploučnicí, kterou vlastní manželé J. a R. M., bytem Benešov nad Ploučnicí.

Bytovou jednotku kupovali v dubnu 2010. Předkupní právo nebylo zřízeno na neomezenou dobu. Manželé M. žádají o výmaz předkupního práva z důvodu hypotečního úvěru. Hypoteční úvěr jim banka poskytne pouze v případě, že dají do zástavy bytovou jednotku, jejíž jsou majiteli, ale nesmí být u ní uvedeno předkupní právo.

Návrh usnesení:

Rada města Benešova nad Ploučnicí doporučuje ZaM schválit:

1/ výmaz předkupního práva k nemovitosti č. 347/7, Nádražní ul., Benešov nad Ploučnicí.

RaM doporučuje ZaM výmaz předkupního práva k nemovitosti č. 347/7, Nádražní ul., Benešov nad Ploučnicí.

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 70/2014 :

ZaM schválilo výmaz předkupního práva k nemovitosti č. 347/7, Nádražní ul., Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 10 pro (p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Franclová, p. Henig, p. Zelený, p. Polanský, p. Dračka, p. Zíval, p. Urx, p. Klouček) 4 se zdrželi (p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner)

4. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI

4.1. Rozpočtové opatření, rozbor hospodaření

Odbor FP

Rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2014, viz příloha.

RaM vzala na vědomí rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2014.

Usnesení č. 71/2014 :

ZaM bere na vědomí rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2014.

Rozpočtové opatření č. 12, viz příloha – jedná se o přijaté dotace.

RaM doporučuje ZaM schválit rozpočtové opatření č. 12.

Usnesení č. 72/2014 :

ZaM schválilo rozpočtové opatření č. 12.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 14 pro (všichni)

4.2. Zpráva Výboru pro rozvojové a investiční priority města

Výbor pro rozvojové a investiční priority města doporučuje ZaM uložit odboru VŽP zpracování aktualizace studie vedení cyklostezky Ploučnice na území města Benešov nad Ploučnicí.

Výbor pro rozvojové a investiční priority města bere na vědomí zpracované materiály k revitalizaci koupaliště a doporučuje ZaM uspořádat veřejnou anketu mezi obyvateli města o využití a rozvoji koupaliště.

p. Ušák – přednesl zprávu VRIPM – jednání o cyklostezce, o územním plánu a o koupališti – VRIPM podal dva nové návrhy na usnesení

Starostka – doplňuje informace o cyklostezce (o jednání, které proběhlo)

p. Ušák – přidává informace ze zastupitelstva Ústeckého kraje a z rady města České Lípy

p. Klouček – informuje zastupitele o jednání výboru pro rozvojové a investiční priority města – byl přítomen **p. Vonka** – byly objeveny hlavní závady (cyklostezky)

Celá diskuse je zveřejněna na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 73/2014 :

ZaM ukládá odboru VŽP zpracování aktualizace studie vedení cyklostezky Ploučnice na území města Benešov nad Ploučnicí.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 11 pro (p. Tesarčíková, p. Vrbický, p. Henig, p. Zelený, p. Polanský, p. Dračka, p. Klouček, p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner) 3 se zdrželi (p. Franclová, p. Zíval, p. Urx)

Usnesení č. 74/2014 :

ZaM schválilo uspořádat veřejnou anketu mezi obyvateli města o využití a rozvoji koupaliště.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 8 pro (p. Henig, p. Polanský, p. Klouček, p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner, p. Zíval) 6 se zdrželo (p. Franclová, p. Tesarčíková, p. Urx, p. Vrbický, p. Zelený, p. Dračka)

4.3. Zpráva Finančního výboru

Starostka – zastupitelé mají zprávu v materiálech

– spolek Beneficium Civitas z.s. požádal o příspěvek – nebyla dokonale popsána žádost, proto byla podána znovu, současně s tím spolek sehnal sponzora – oznámil, že se příspěvku vzdává – příspěvek byl revokován

p. Ušák – je fajn, že jsme nepřišli o těch 5000,- Kč na tento spolek – na druhou stranu ho fascinoval ten princip – rada to ihned odsouhlasila

– připomíná, že v únoru zastupitelstvo zamítlo, aby o těchto věcech rozhodovalo zastupitelstvo, a aby to mělo nějaký jasný grantový systém
– jakou činnost vyvinul tento spolek za dva měsíce (od založení) ?

Starostka – toto byla právě jedna z námitek

p. Lekner – roční pronájem domény stojí asi 100,- Kč, proto mu nesedí ta částka 5000,- Kč

Starostka – PhDr. Henig to vyhledával

p. Lekner – jen pronájem domény ročně stojí 100,- Kč

p. Henig – doména na provoz stránek stojí 2700,- Kč – může ukázat na internetových stránkách

p. Ušák – platili včetně webhostingu 500,- Kč

p. Henig – na stránkách je to jasně dané

p. Dračka – sděluje kolegovi (p. Ušákovi), že jsou jeho domněnky mylné – žádá, aby si pro příště zjistil, kdo co udělal a pak teprve o tom hovořil

p. Šumová – BS-Aktivu jste nedali ani korunu na činnost – dotazuje se, zda si ještě může požádat o příspěvek

Starostka – samozřejmě, těch 5000,- Kč tam je

– pamatuje si, že když se sháněli sponzoři, tak se sháněli i pro BS-Aktiv

– když přišla p. Šumová požádat radu o schválení příspěvku 1000,- Kč na květiny – starostka přednesla v radě a příspěvek se schválil

- p. Pacina* – myslí si, že je prima, že se BS-Aktivu umožnila klubovna na Sokolském vrchu, ale myslí si, že když ten spolek funguje pro město a vykazuje konkrétní činnost, tak by měl být i finančně podpořen
- Starostka* – spolky podporujeme, když si p. Šumová dá žádost, určitě podpořena bude – už jen tím, že právě ta klubovna na Sokolském vrchu je poskytnuta tomuto spolku zcela zdarma
- p. Ušák* – trvá na tom, že systém rozdělování příspěvků z rady je absolutně šílený, netransparentní a podporující kamarádství – přispějeme na nohejbalový turnaj, ve kterém se angažuje p. místostarosta, přispějeme na tenisový turnaj p. Zelenému, přispějeme na spolek, který má založit a zřídit si webové stránky za 5000,- Kč
- p. Špička* – už několik let tady v Benešově sponzoruje různé spolky – vždy, když si p. Šumová požádala, vždy dostala sponzorský dar – v letošním roce se p. Šumová na p. Špičku neobrátila – a dozvěděl se, že se BS-Aktiv rozpadl a přestal fungovat
- p. Zelený* – reaguje na slova p. Ušáka – vysvětlení ohledně tenisu – jediná organizace, která do městské kasy dá ročně třeba 50000,- Kč tržby – my jsme v plusu – jestli dostaneme 2000,- Kč nebo 3000,- Kč na turnaj o pohár starostky, to je v podstatě symbolika
- p. Lekner* – má připomínku k tenisovým kurtům
– žádá o připravení informace od p. Neliby, jak vypadá situace na koupališti (údajná zpronevěra peněz zaměstnancem Služeb města)

4.4. Zpráva Kontrolního výboru

Starostka – zastupitelé mají zprávu v materiálech

4.5. Zpráva o činnosti SOB za uplynulé volební období

Místostarosta – přednesl zprávu o činnosti SOB

p. Ušák – má dva dotazy na místostarostu

Místostarosta – odpověděl p. Ušákovi na místě

Starostka – doplňuje informace

p. Ušák – dvakrát místostarosta slíbil p. Ušákovi, že ho na jednání bude brát

Místostarosta – p. Ušák se alespoň v jednom případě jednání zúčastnil

p. Dračka – doplňuje informace o různých sdružení obcí

Usnesení č. 75/2014 :

ZaM bere na vědomí zprávy výborů a zprávu o činnosti SOB za uplynulé volební období.

5. DISKUZE

Celá diskuse je zveřejněna na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

V čase 18:00 a 19:00 vyhlásila starostka desetiminutovou přestávku.

p. Ušák – má ještě jeden návrh na usnesení – doporučení p. Nelibovi, aby do doby vyhlášení řádného vítěze VŘ uzavřel nájemní smlouvu s p. Kačerem – pokud toto projde, je ochoten stáhnou ty dva návrhy předchozí

Starostka nechala hlasovat o návrhu usnesení.

Usnesení č. 76/2014 :

ZaM doporučuje řediteli Služ. města panu I. Nelibovi vypsát nové výběrové řízení na provoz restaurace na koupališti. Do vyhlášení vítěze VŘ doporučuje uzavřít nájemní smlouvu se stávajícím nájemcem.

Výsledek hlasování pro návrh usnesení : 9 pro (p. Henig, p. Polanský, p. Klouček, p. Ušák, p. Mádle, p. Myšíková, p. Lekner, p. Vrbický, p. Dračka) 5 se zdrželo (p. Franclová, p. Tesarčíková, p. Urx, p. Zíval, p. Zelený)

p. Ušák – děkuje starostce, místostarostovi, radě - za všechno dobré, co pro město ve volebním období udělali

p. Dračka – děkuje členům za práci v komisích a ve výborech

Starostka – děkuje všem zastupitelům a úředníkům za odvedenou práci

Celá diskuse je zveřejněna na int. stránkách města – www.benesovnpl.cz

V čase 19:30 vyhlásila starostka desetiminutovou přestávku a požádala návrhovou komisi o přípravu návrhu usnesení.

6. NÁVRH NA USNESENÍ

P. Klouček za návrhovou komisi na závěr přečetl a odkontroloval přijatá usnesení ze zasedání zastupitelstva dne 10.9.2014, bez připomínek ostatních zastupitelů.

Celý audiozáznam z jednání je zveřejněn na stránkách města – www.benesovnpl.cz.

Ověřovatelé zápisu :

Jiří Zelený

Filip Ušák.....

Zapisovatelka :

Pavla Gerhardová

.....
Mgr. Dagmar Tesarčíková
starostka města