

Usnesení

z 9. jednání Rady města Benešov n.Pl. konané dne 30.05.2016 od 14.30 hodin
v kanceláři starosty města

!!!Upraveno!!!

RaM po projednání schválila:

Usnesení č. 222/16:

RaM schválila program jednání rady města dne 30.05.2016. (4)

Usnesení č. 223/16:

RaM schválila návrhovou komisi ve složení: Mgr. Petra Tojmarová, Petr Jansa. (4)

Usnesení č. 226/16:

RaM schválila návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě jejímž předmětem je vedení plynárenského zařízení na pozemcích p.č. 1263/6, p.č. 1263/3 a p.č. 1263/2 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí v rozsahu cca 4 m2. (4)

Usnesení č. 227/16:

RaM schválila uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě jejímž předmětem je vedení plynárenského zařízení na pozemcích p.č. 1263/6, p.č. 1263/3 a p.č. 1263/2 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí v rozsahu cca 4 m2 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností RWE GasNet, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrodovice, Brno a **pověřuje** starostu města k jejímu podpisu. (4)

Usnesení č. 230/16:

RaM schválila revokaci usnesení č. 109/16 ze dne 21.3.2016. (4)

Usnesení č. 231/16:

RaM schválila záměr prodeje části pozemku p.č. 1263/2 část o výměře 22 m2 a p.č. 643/21 část o výměře 80 m2 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 232/16:

RaM schválila prodloužení nájemní smlouvy p. J.Š. bytové jednotky č. 15 v objektu Sokolský vrch, Benešov nad Ploučnicí na dobu určitou, a to od 1.7.2016 do 30.6.2017. (4)

Usnesení č. 233/16:

RaM schválila prodloužení nájemní smlouvy p. S.H. nájemníci bytu č. 11 v objektu Sokolský vrch, Benešov nad Ploučnicí na dobu určitou, a to od 1.6.2016 do 31.5.2017. (4)

Usnesení č. 235/16:

RaM schválila uzavření nájemní smlouvy k b. j. č. 17 v objektu Sokolský vrch, Benešov nad Ploučnicí s sl. L.S. bytem Benešov n.Pl., Nájemní smlouva na dobu určitou – 1 rok . (4)

Usnesení č. 238/16:

RaM **schválila** vydání souhlasného stanoviska pro stavebníky pana J.Š. a paní B.Š., oba bytem Děčín, k výstavbě stání pro automobil na pozemku p.č. 78/3 a p.č. 78/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 85/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 239/16:

RaM **schválila** záměr směny pozemků p.p.č. 1005/37 o výměře 132 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (orná půda) a p.p.č. 1005/38 o výměře 508 m² (ostatní plocha) vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve vlastnictví pana Ing. K. bytem Benešov nad Ploučnicí, za pozemky ve vlastnictví města Benešov nad Ploučnicí část pozemku p.p.č. 972/2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha). (4)

Usnesení č. 240/16:

RaM **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 255/16 (ul. Vilová) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro stavebníka pana F.P., Benešov nad Ploučnicí, k přístavbě k RD, Vilová ul., Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 241/16:

RaM **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedních pozemků p.č. 85/1, 85/6 a st.409/2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro pana Z. N. Benešov nad Ploučnicí k výstavbě plynové přípojky. (4)

Usnesení č. 242/16:

RaM **schválila** dodatek č. 1 ke smlouvě č. 1/123/05/HP uzavřené mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností HOSTALEK-WERBUNG spol. s. r.o., Česká Třebová, kterým se prodlužuje platnost smlouvy na dobu do 31.12.2020. (4)

Usnesení č. 243/16:

RaM **schválila** uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě č. 1/123/05/HP uzavřené mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností HOSTALEK-WERBUNG spol. s. r.o., Česká Třebová, kterým se prodlužuje platnost smlouvy na dobu do 31.12.2020 a pověřuje starostu města k jeho podpisu. (4)

Usnesení č. 244/16:

RaM **schválila** návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je dar movité věci: foukač listí a vysavač hmyzu Husquarna BVX 125. (4)

Usnesení č. 245/16:

RaM **schválila** přijetí daru a uzavření darovací smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností Benešovská teplárenská společnost, s.r.o., Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je dar movité věci: Foukač listí a vysavač hmyzu Husquarna BVX 125 a **pověřuje** starostu města k jejímu podpisu. (4)

Usnesení č. 250/16:

RaM **schválila** „Pravidla o způsobu použití a umístění čísel a názvů k označení budov, ulic a jiných veřejných prostranství, o postupu a oznamování přidělení čísel a dokladech potřebných k přidělení čísel“. (4)

Usnesení č. 261/16:

RaM **schválila** Směrnici č. 2/2016 „Harmonogram účetních závěrek v průběhu účetního období, roční účetní závěrky a závěrky“. (4)

Usnesení č. 262/16:

RaM **schválila** Směrnici č. 3/2016 „Časové rozlišování nákladů a výnosů, vč. dohadných položek.“ (4)

Usnesení č. 263/16:

RaM **schválila** Směrnici č. 4/2016 „Oběh účetních dokladů“. (4)

Usnesení č. 264/16:

RaM **schválila** Směrnici č. 5/2016 „O finanční kontrole“. (4)

Usnesení č. 265/16:

RaM **schválila** Směrnici č. 6/2016 „Kontrolní řád“. (4)

Usnesení č. 268/16:

RaM **schválila** žádost firmy Slovanka s.r.o. o bezplatný pronájem parkoviště pod zámeckou zahradou ve dnech 17. 6. od 6:00 až 20. 6. 2016 do 12:00 na základě předloženého kulturního programu. (4)

Usnesení č. 269/16:

RaM **schválila** realizaci akce „Obnova keramické dílny a prostor 1. p. p. ZŠ 1. stupně, Komenského 274, Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 270/16:

RaM **schválila** DPP č. 19 a DPP č. 20 pro ředitelku ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí, p. o. na realizaci projektu EEL - Vzdělávání v roce 2016. (3 pro, 1 zdrž. – p. Tojmarová)

Usnesení č. 272/16:

RaM **schválila** poskytnutí příspěvku ve výši 5.000,- na akci Lužický motoráček 2016, organizace Klub železničních cestovatelů, spolek. (4)

Usnesení č. 273/16:

RaM **schválila** poskytnutí příspěvku ve výši 2.000,- pro Šipkařský klub Black na ceny a trofeje šipkařských turnajů v rámci Benešovského Slunovratu 2016. (4)

Usnesení č. 274/16:

RaM **schválila** návrh závěrečného účtu SOB za rok 2015 a souhlasí s celoročním hospodařením a to bez výhrad. (4)

Usnesení č. 275/16:

RaM **schválila** Smlouvu o poskytnutí finančního daru č. 524/2016 od Marius Pedersen, a.s. na akci „Mariánská pouť“ ve výši 5.000,- Kč.

Usnesení č. 277/16:

RaM **schválila** okamžitou výpověď příkazní smlouvy o právním zastupování města s Mgr. Pavlem Krasem, IČ 73611808, se sídlem Ústí nad Labem, V Jirchářích 60/6 dle čl. VII., odst.2. (4)

RaM po projednání bere na vědomí:

Usnesení č. 224/16:

RaM **bere na vědomí** stav přípravy *Komunitního plánu města* a **pověřuje** manažerský tým k sestavení dotazníku k veřejnému připomínkování *Komunitního plánu města* včetně zpracování připomínek.

Usnesení č. 225/16:

RaM **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulých jednání rady města včetně zprávy kontrolního výboru.

Usnesení č. 234/16:

RaM **bere na vědomí** ukončení nájemní smlouvy na b.j.č. 17 v objektu Sokolský vrch čp. 409, Benešov nad Ploučnicí, uzavřené s paní J.F., ke dni 30.6.2016.

Usnesení č. 253/16:

RaM **bere na vědomí** zprávu ředitel p.o. Služby města Benešov n.Pl. o stavu vozidla AEBl.

Usnesení č. 271/16:

RaM **bere na vědomí** přerušení provozu Mateřské školy Benešov nad Ploučnicí, ve čtvrtek 9. 6. 2016 z organizačních a technických důvodů.

RaM po projednání doporučuje ZaM:

Usnesení č. 228/16:

RaM doporučuje ZaM schválit návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je bezúplatný převod movité věci a to: hasičské vozidlo CAS 25 Š706 RTHP pro účely využití v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Dolní Habartice v hodnotě 30.000,-

Usnesení č. 229/16:

RaM doporučuje ZaM schválit uzavření darovací smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a obcí Dolní Habartice, jejímž předmětem je bezúplatný převod movité věci: hasičské vozidlo CAS 25 Š706 RTHP pro účely využití v Jednotce sboru dobrovolných hasičů Dolní Habartice v hodnotě 30 000 Kč.

Usnesení č. 236/16:

RaM doporučuje ZaM schválit návrh dohody o zrušení věcného břemene – služebnosti, jejímž předmětem je zrušení věcného břemene – služebnosti průchodu přes pozemky st.p.č. 111/1 a p.č. 77/5 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ke zdroji pitné vody z pivovarské studny umístěné na pozemku st.p.č. 111/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 237/16:

RaM doporučuje ZaM schválit uzavření dohody o zrušení věcného břemene – služebnosti, jejímž předmětem je zrušení věcného břemene – služebnosti průchodu přes pozemky st.p.č. 111/1 a p.č. 77/5 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ke zdroji pitné vody z pivovarské studny umístěné na pozemku st.p.č. 111/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností MO.REAL s.r.o., Praha. (4)

Usnesení č. 246/16:

RaM doporučuje ZaM schválit návrh a uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 40/4 o výměře 167 m² (zahrada) v k.ú. Ovesná. (4)

Usnesení č. 247/16:

RaM doporučuje ZaM schválit uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a manželi B., bytem Ústí nad Labem, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 40/4 o výměře 167 m² v k.ú. Ovesná za cenu ve výši 18 948 Kč. (4)

Usnesení č. 248/16:

RaM doporučuje ZaM schválit návrh a uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti jejímž předmětem je prodej pozemků p.č. 651/2 o výměře 140 m² (ostatní plocha) a p.č. 657/2 o výměře 134 m² (trvalý travní porost) v k.ú. Ovesná. (4)

Usnesení č. 249/16:

RaM doporučuje ZaM schválit uzavření kupní smlouvy o převodu nemovitosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a paní A.K. bytem Kladno, jejímž předmětem je prodej pozemků p.č. 651/2 o výměře 140 m² (ostatní plocha) a p.č. 657/2 o výměře 134 m² (trvalý travní porost) v k.ú. Ovesná za cenu ve výši 18 850 Kč. (4)

Usnesení č. 254/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení celoroční hospodaření města za rok 2015 včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce a účtový rozvrh na rok 2016. (4)

Usnesení č. 255/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení účetní závěrku za rok 2015, a to výkaz zisku a ztráty, rozvahu a přílohu, včetně inventurního soupisu. (4)

Usnesení č. 256/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu ke schválení rozbor hospodaření města za 1. čtvrtletí 2016. (4)

Usnesení č. 257/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtovou změnu č. 8, a to zajištění dofinancování Benešovského slunovratu 2016 z kapitoly Příspěvky přidělené radou města ve výši 70 tis. Kč. (4)

Usnesení č. 258/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 9 dle přílohy. (4)

Usnesení č. 259/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 10 dle přílohy. (4)

Usnesení č. 260/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 11 dle přílohy. (4)

Usnesení č. 267/16:

RaM doporučuje zastupitelstvu města uzavřít smlouvu o přijetí úvěru ve výši 6 mil. Kč s Komerční bankou a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054. (4)

RaM po projednání rozhodla:

Usnesení č. 251/16:

RaM rozhodla o vítězi veřejné zakázky „Výměna zdravotních instalací v sociálním zařízení ZŠ 1. stupně, Komenského 274, Benešov nad Ploučnicí – II. etapa“ (systémové číslo P16V00002526), kterým je RAVEK, s.r.o., Ústí nad Labem, IČ: 25432141 za cenu 692.436,23 Kč včetně DPH. (4)

Usnesení č. 252/16:

RaM rozhodla o vítězi veřejné zakázky „Výměna zdravotních instalací v sociálním zařízení ZŠ 1. stupně, Komenského 274, Benešov nad Ploučnicí – II. etapa“ (systémové číslo P16V00002526), kterým je RAVEK, s.r.o., Ústí nad Labem, IČ: 25432141 za cenu 692.436,23 Kč včetně DPH. (4)

Usnesení č. 266/16:

RaM rozhodla o zadání zakázky na poskytovatele úvěru ve výši 6 mil. Kč za účelem financování oprav nemovitostí v majetku města Benešova nad Ploučnicí Komerční bance a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33, čp. 969, PSČ 114 07, IČO 45317054 s nabídkou ceny za službu poskytnutí úvěru ve výši 49.293,56 Kč. (4)

RaM po projednání ukládá:

Usnesení č. 276/16:

RaM ukládá starostovi města zplnomocnit Advokátní kancelář Pazdziora, Škoda a spol., Děčín, Řetězová 195/2 k zastupování města ve věci žaloby s firmou Slovanka.

.....

Filip Ušák

starosta města

.....

Petr Jansa

místostarosta