

PASPORTIZACE ZELENĚ

# BENEŠOV NAD PLOUČNICÍ



Evropská unie  
Evropský sociální fond  
Operační program Zaměstnanost



**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

**2019**

---

**SAFE TREES, s.r.o.**

Hlinky 162/92  
603 00 Brno

e-mail: [info@safetrees.cz](mailto:info@safetrees.cz)

web: [www.safetrees.cz](http://www.safetrees.cz)



## PASPORT ZELENĚ

Zakázka pasport zeleně města Benešov nad Ploučnicí byla zpracována v průběhu roku 2019. Terénní práce probíhaly v měsících červen – září. Komunikace rozsahu a jednotlivých výstupů probíhala v rámci realizačních prací s vedoucím odboru výstavby a životního prostředí. Jednotlivé výstupy jsou rozděleny dle předmětu zakázky na:

- ad1) Analýzu současného stavu zelených ploch a vegetačních prvků – součástí je příloha Závěrečná zpráva,
- ad2) SWOT analýzu,
- ad3) Návrh opatření a aktivit pro pravidelnou údržbu a jejich rozvoj – součástí je příloha Údržba zeleně,
- ad4) Implementační část se základním procesním schématem realizace, rozdělení kompetencí mezi zapojené subjekty, zapojení veřejnosti a identifikací možných finančních zdrojů.

### Analýzu současného stavu zelených ploch a vegetačních prvků

V rámci terénních prací byla provedena analýza současného stavu zelených ploch a jednotlivých vegetačních prvků. Jednotlivé atributy byly kvantifikovány a rozděleny do 20 jednotlivých ploch.

Byly evidovány – vegetační prvky bodové, vegetační prvky plošné, trávničky, technické prvky plošné, technické prvky bodové a cesty v zeleni.

U prvků byly definovány sklony, počty prvků, rozsahy a v neposlední řadě parcelní čísla.

Kompletní souhrny jsou součástí – viz. příloha **Závěrečná zpráva**.

#### Celkově bylo zpracováno:

Trávničky – 10,8 ha

Vegetační plošné prvky – 6,37 ha

Stromy – 992 ks

Stromové skupiny – 46 ks o celkové rozloze 0,36 ha

Vegetační bodové prvky – 196 ks

Cesty – 26 ks o celkové rozloze 0,32 ha

Technické plošné prvky – 21 ks o celkové rozloze 1,64 ha



### SWOT analýza

SWOT analýza byla zpracována pracovníky, kteří se podíleli na provedeném terénním mapování a pracovníky, kteří zpracovávali následnou analýzu a návrh údržby zeleně. Dále byli do analýzy zapojeni pracovníci, kteří zajišťovali komunikaci se zástupci města.

Vlastní analýza nevybočuje ze standardních výstupů jiných měst podobného charakteru.

<b>S - Silné stránky</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Podrobná dokumentace zeleně</li><li>• Určení cen za údržbu</li><li>• Přehlednost stávajících prvků</li><li>• Plán režimu údržby</li><li>• Diverzifikace ploch</li><li>• Vysoká retenční schopnost krajiny</li></ul>	<b>W - Slabé stránky</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zanedbané plochy</li><li>• Nejasné vlastnické vztahy</li></ul>
<b>O - Příležitosti</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Tvorba plánu údržby</li><li>• Péče o zeleň na vysoké úrovni</li><li>• Vznik nových ploch</li><li>• Zvýšení biodiverzity</li><li>• Rozkrytí rozpočtu</li><li>• Revitalizace ploch</li><li>• Zapojení veřejnosti do rozhodovacích procesů</li><li>• Optimalizace nákladů</li></ul>	<b>T - Hrozby</b> <ul style="list-style-type: none"><li>• Nedodržení plánu péče</li><li>• Vandalismus</li><li>• Sucho</li><li>• Lidské zdroje - nedostatek kvalifikovaných pracovníků</li><li>• Vlny veder</li><li>• Nutnost závlahy</li><li>• Vysoké náklady na údržbu</li><li>• Neodborné zásahy</li></ul>



### **Návrh opatření a aktivit pro pravidelnou údržbu a jejich rozvoj**

V rámci tohoto bodu byl společně se zástupci samosprávy města vyhotoven režim údržby na daných 20 plochách.

Předmětem režimu údržby je definice údržby daných ploch, stanovení intenzitní třídy údržby a vytvoření jednotlivých činností, které se provádí (případně budou provádět) u jednotlivých prvků pasportu zeleně.

Součástí je i vytvoření cenových relací jednotlivých úkonů, které se na definovaných prvcích provádí.

Na základě těchto výstupů je následně možné optimalizovat náklady na údržbu zeleně ve městě, či použít výstupy jako podklad pro definici výběrového řízení na zhotovení prací.

Více v příloze – **Údržba zeleně**.

### **Implementační část se základním procesním schématem realizace, zapojení veřejnosti a identifikací možných finančních zdrojů.**

**Implementační částí dokumentu** je již výše zmiňovaný režim údržby. Z něj a definovaných činností vyplývá i schéma realizace. Toto je v rámci roku rozděleno vždy dle jednotlivých úkonů údržby, převládajícího počasí a finančních prostředků investora.

**Zapojení veřejnosti** je možné přes odpovědné pracovníky města. Zapojení je možné formou upozornění na nedostatky v údržbě zeleně (včasnost, kvalita apod.), případně vlastní údržbou (předzahrádky domů). Dále je možné zapojit veřejnost do rozhodovacího procesu při plánování údržby zeleně – především reakce na množství zásahů při definování a optimalizaci schématu údržby.

Veřejnost je vhodné zapojit i do rozhodovacího procesu při definici a změnách využití daných ploch zeleně – vhodná je forma veřejných debat, článků v místním a regionálním tisku apod.

### **Identifikace možných finančních zdrojů**

Zdroje na údržbu zeleně jsou v tomto případě omezené. Náklady údržby zeleně je nutné hradit z rozpočtu města. Lze je optimalizovat na základě předaných výstupů a to rozsahem daných činností nebo optimalizací cen na straně zhotovitele prací.

Využití cizích zdrojů je možné na rekonstrukce/revitalizace ulic a parků, výsadby stromů, údržbu stromů, rekonstrukce trávníků apod. z finančních prostředků OPŽP aktuální výzva 4, specifický cíl 4.4. Případně z jiných dotačních zdrojů – krajský úřad, dotační tituly MŽP nebo MMR.



Blíže se tomuto tématu budeme věnovat v dokumentu dendrologický průzkum, který bude na tento dokument přímo navazovat. Zde bude možné přímo definovat možnosti dotačních titulů na zlepšení biodiverzity území a kvantifikovat rozsah finanční spoluúčasti města.

