

Usnesení

z 14. jednání Rady města Benešov n. Pl. konané dne 29.08.2022 od 12 h

v kanceláři starosty města

Přítomni: dle prezenční listiny (5) Upraveno !!!

Rada města po projednání schválila:

Usnesení č. 422/22:

Rada města schválila program jednání rady města konané dne 29.08.2022.(5)

Usnesení č. 423/22:

Rada města schválila návrhovou komisi ve složení: p. František Buchta, p. Ivan Neliba. (5)

Usnesení č. 425/22:

Rada města schválila návrh výpovědi pojistné smlouvy č. 4020689 uzavřené se společností D.A.S. Rechtsschutz AG a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 430/22:

Rada města schválila návrh smlouvy o umístění zařízení č. 1/2022 jejímž předmětem je umístění kamerového systému na RD č.p. 127, Palackého ul., Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 431/22:

Rada města schválila uzavření smlouvy o umístění zařízení č. 1/2022 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem K.Š., Benešov nad Ploučnicí, M.Š. , Benešov nad Ploučnicí a J.Š., Děčín jejímž předmětem je umístění kamerového systému na objekt RD vBenešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 432/22:

Rada města schválila návrh smlouvy o umístění zařízení č. 2/2022 jejímž předmětem je umístění kamerového systému na garáž č.p. 780, st.p.č. 936, k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 433/22:

Rada města schválila uzavření smlouvy o umístění zařízení č. 2/2022 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a V.P. Děčín, jejímž předmětem je umístění kamerového systému na objekt garáže, k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 434/22:

Rada města **schválila** návrh smlouvy o odběru elektrické energie č. 5/2022, jejímž předmětem je odběr elektrické energie na pozemku p.č. 172/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 435/22:

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o odběru elektrické energie č. 5/2022 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a paní M.H. Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je odběr elektrické energie pro zahrádku, k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 436/22:

Rada města **schválila** návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti jejímž předmětem je stavba: DC Benešov nad Ploučnicí, Sídliště, 638 – OM, č. IV-12-4022751 na pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 437/22:

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jejíž předmětem je stavba: DC Benešov nad Ploučnicí, Sídliště, 638 – OM, č. IV-12-4022751 na pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 438/22:

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka pozemku p.č. 146/1 a p.č. 120 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro investora stavby pana T.R. k výstavbě vodovodní přípojky pro objekt č.p. 701 (jiná stavba) stojící na st.p.č. 762/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí za podmínek schválených radou města dne 14.7.2021 pod číslem usn. 381/21. (5)

Usnesení č. 439/22:

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem T.R., Děčín 2 jejíž předmětem je stavba: Vodovodní přípojka pro objekt č.p. 701 stojící na st.p.č. 762/1 přes pozemky p.č. 120 a 146/1 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 440/22:

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a T.R. bytem Děčín 2, jejímž předmětem je stavba: Vodovodní přípojka pro objekt č.p. 701 stojící na st.p.č. 762/1 přes pozemky p.č. 120 a 146/1 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 441/22:

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 175/3 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro investora stavby pan Bc. D.T. Děčín k výstavbě řadové dvougaráže na pozemcích p.č. 1569 o výměře 22 m2 a p.č. 1572 o výměře 22 m2 vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 443/22:

Rada města **schválila** cenovou nabídkou na opravu chodníků v ulici Sídliště v Benešově nad Ploučnicí a pověřuje starostu a místostarostku města Benešov nad Ploučnicí pana Petra Jansu a Bc. Andreu Kulíkovou k podpisu objednávky s p. Sylvou Vopaskovou. (5)

Usnesení č. 450/22:

Rada města **schválila** návrh Smlouvy o poskytnutí práv k užívání software č. SML – 01264/22 – Alis, spol. s.r.o. (5)

Usnesení č. 451/22:

Rada města **schválila** Smlouvu o poskytnutí práv k užívání software č. SML – 01264/22 – Alis, spol. s.r.o. (5)

Usnesení č. 456/22:

Rada města projednala a **schválila** rozpočtové opatření č. 5. (5)

Usnesení č. 459/22:

Rada města **schválila** příkazní smlouvu s PhDr. Zbyňkem Pulcem na zajištění podkladů pro přípravu posouzení vhodnosti realizace pilotního projektu pro snížení energetické závislosti na vnějších zdrojích a snížení finančních nákladů na zajištění energií pro město Benešov n.Pl., umístění fotovoltaické elektrárny na střechám mateřské školy a záměna vytápění v objektu MŠ. Součástí je i zajištění odborné pomoci při podání dotace. (5)

Usnesení č. 461/22:

Rada města **schválila** rámcovou smlouvu o dílo s f. TCR s.r.o., U Pivovarské zahrady 417/10, 400 07 Ústí nad Labem – lesnické činnosti. (5)

Rada města pro projednání bere na vědomí:

Usnesení č. 424/22:

Rada města **bere na vědomí** kontrolu usnesení rady města.

Usnesení č. 442/22:

Rada města bere na vědomí návrh způsobu oceňování věcných břemen v obcích a městech Ústeckého kraje od SVS a.s. navrženou variantu č. 3, což je kombinace varianty č. 1 „Návrh ceny zjištěné podle aplikace E-břemeno + 20% bonifikace, přičemž minimální cena VB je stanovena na 2000 Kč/VB a výše bonifikace je max. 20 000 Kč/VB“ a návrhu č. 2 „Návrh ceny podle znaleckého posudku, jehož zadavatelem je SVS“ (nad určitou hodnotu VB zpracování znaleckého posudku, jejíž výši si stanoví obec po dohodě s SVS a.s.).

Usnesení č. 460/22:

Rada města bere na vědomí předání „Osvědčení“ p. Ing. Jiřímu Chaloupkovi o tom, že se stal dnem 25.08.2022 členem Zastupitelstva města Benešov nad Ploučnicí (dle § 56/2 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí v platném znění).

Rada města po projednání doporučuje ZaM města:

Usnesení č. 426/22:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí vzít na vědomí vypořádání připomínek ke společnému jednání o Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí a vypořádání připomínek k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí (viz Návrh vyhodnocení připomínek jako příloha č. 1 dokumentu ze dne 10.8.2022, č.j. MDC/86271/2022).vrh výpovědi pojistné smlouvy č. 4020689 uzavřené se společností D.A.S. Rechtsschutz AG a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

Usnesení č. 427/22:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí, aby rozhodlo o námitkách k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí (viz Návrh rozhodnutí o námitkách jako příloha č. 2 dokumentu ze dne 10.8.2022, č.j. MDC/86271/2022) - rozhodnutí zastupitelstva města o věcně shodných námitkách č. 1–3, 5–8 (Nesouhlas vlastníků parcel při vjezdu do města v ulici Děčínská s řešením přivaděče k přeložce komunikace I/13). (5)

Usnesení č. 428/22:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí, aby rozhodlo o námitkách k veřejnému projednání Návrhu Územního plánu Benešov nad Ploučnicí (viz Návrh rozhodnutí o námitkách jako příloha č. 2 dokumentu ze dne 10.8.2022, č.j. MDC/86271/2022) - rozhodnutí Zastupitelstva města o námitce č. 4 (Nesouhlas ZO ČZS Benešov nad Ploučnicí s umístěním koridoru I/13 – znemožnění využívat vodní zdroj, pěstovat ovoce a zeleninu, rozvíjet zahrádkářské osady). (5)

Usnesení č. 429/22:

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí vydat Územní plán Benešov nad Ploučnicí (viz Návrh na vydání územního plánu jako příloha č. 3 dokumentu ze dne 10.8.2022, č.j. MDC/86271/2022). (5)

Usnesení č. 444/22:

Rada města doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit veřejnoprávní smlouvu č. 4/2022/MIŽP, o poskytnutí dotace z Ministerstva kultury ČR a povinného spolupodílu města, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a manželi R. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 445/22:

Rada města doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí navýšit v rámci odboru MIŽP rozpočet programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“ o 142 000 Kč. (5)

Usnesení č. 447/22:

Rada města doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit žádosti o dotace z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“, žadatelů uvedených níže, a to v plné možné výši:

▪ J. a M. R. Benešov nad Ploučnicí

▪ J. M. Benešov nad Ploučnicí. (5)

Usnesení č. 448/22:

Rada města doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“, podanou od A.V. a N.V. Benešov nad Ploučnicí, v plné výši za podmínky, že bude doplněno závazné stanovisko na nátěr střechy a oken, v opačném případě RaM Benešov nad Ploučnicí doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit maximální možnou částku pouze z rozpočtu na opravu fasády, a to ve výši 79 000,- Kč. (5)

Usnesení č. 449/22:

Rada města doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit žádost o dotaci z programu „Obnova nemovitostí ležících v MPZ Benešov nad Ploučnicí“, podanou od J. B. trvale bytem Benešov nad Ploučnicí, v plné výši za podmínky, že bude doplněna podepsaná smlouva o dílo se zhotovitelem prací, spočívající v opravě fasády domu č.p. 73, ul. Kostelní, Benešov nad Ploučnicí, v opačném případě RaM Benešov nad Ploučnicí doporučuje ZaM Benešov nad Ploučnicí schválit maximální možnou částku z rozpočtu na výměnu oken, a to ve výši 22 153,- Kč. (5)

Usnesení č. 452/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu města revokaci** usnesení č. 137/2021 ze dne 7. 9. 2021 v tomto znění: ZaM Benešov nad Ploučnicí schvaluje čerpání investičního úvěrového rámce na akci: „Opravy chodníků, ul. Táborský vrch“ ve výši 1 217 584,16 Kč. (5)

Usnesení č. 453/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu města čerpání investičního úvěrového rámce** ve výši 1 217 584,16 Kč takto:

- 1) Opravy chodníku a zídek v ulici Táborský vrch ve výši 274 620,33 Kč.
- 2) Oprava cesty v ulici Komenského ve výši 942 963,83 Kč. (5)

Usnesení č. 454/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení** rozbor hospodaření za období duben - červen 2022. (5)

Usnesení č. 455/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení** převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 531 575,00 Kč na výdajový účet č. 4822431/0100. (5)

Usnesení č. 457/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu ke schválení** rozpočtové opatření č. 6. (5)

Usnesení č. 458/22:

Rada města **projednála a doporučuje zastupitelstvu ke schválení** rozpočtové opatření č. 7, a to převod peněžních prostředků z Fondu na obnovu bytových a nebytových domů v majetku města ve výši 531 575,00 Kč do rozpočtu odboru MÍŽP, § 3613. (5)

Rada města po projednání ukládá:

Usnesení č. 446/22:

Rada města **ukládá** ved. FaP odboru připravit rozpočtové opatření v návaznosti na usnesení rady číslo 445/22 z 29.8.2022 a předložit do jednání ZaM 12.9.2022.

Petr Jansa , v.r.

starosta města

Bc. Andrea Kulíková, v.r.

místostarostka