

## Usnesení

z 14. jednání Rady města Benešov n. Pl. konané dne 22.08.2023 od 13 h

v kanceláři starosty města

Přítomni: dle prezenční listiny - 5

Upraveno !

### **Rada města po projednání schválila:**

#### **Usnesení č. 341/23:**

Rada města schválila program jednání rady města konané dne 22.08.2023. (5)

#### **Usnesení č. 342/23:**

Rada města schválila návrhovou komisi ve složení: MUDr. Jiří Slavík, p. František Buchta. (5)

#### **Usnesení č. 344/23:**

Rada města schválila čerpání částky 59 169 Kč z rezervního fondu Centra dětí a mládeže Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace na vybavení roletami. (5)

#### **Usnesení č. 345/23:**

Rada města schválila čerpání částky 43 620,50 Kč z rezervního fondu Centra dětí a mládeže Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace na instalaci žaluzií. (5)

#### **Usnesení č. 346/23:**

Rada města schválila čerpání částky 78 018 Kč z rezervního fondu Centra dětí a mládeže Benešov nad Ploučnicí, příspěvková organizace na zabezpečovací systém a připojení na centrální ochranu. (5)

#### **Usnesení č. 347/23:**

Rada města schválila uzavření dohody o provedení práce pro ředitelku Centra dětí a mládeže Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace na práci v projektu OP JAK s názvem „Šablony 2023-2025 – CDM Benešov nad Ploučnicí“ (reg. číslo: CZ.02.02.XX/00/22 002/0002956) na období od 1. 9. 2023 do 31. 12. 2025. (5)

#### **Usnesení č. 349/23:**

Rada města schválila příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí nákup osobního automobilu Mitsubishi Outlander 2,2l ve výši 130.000 Kč bez DPH. (5)

**Usnesení č. 350/23:**

Rada města **schválila** příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí převod finančních prostředků z rezervního do investičního fondu ve výši pořizovací ceny uvedeného vozu Mitsubishi Outlander 2,2l. (5)

**Usnesení č. 351/23:**

Rada města **schválila** příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí čerpání finančních prostředků z investičního fondu na pořízení osobního automobilu (Mitsubishi Outlander 2,2l) ve výši pořizovací ceny uvedeného vozu. (5)

**Usnesení č. 352/23:**

Rada města **schválila** příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí převod finančních prostředků z rezervního do investičního fondu ve výši 753.992,34 Kč. (5)

**Usnesení č. 353/23:**

Rada města **schválila** příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí čerpání finančních prostředků z investičního fondu na pořízení technického zhodnocení cizího majetku ve výši 753.992,34 Kč. (5)

**Usnesení č. 354/23:**

Rada města **schválila** příspěvkové organizaci Služby města Benešov nad Ploučnicí změnu odpisového plánu z důvodu pořízení technického zhodnocení cizího majetku. (5)

**Usnesení č. 357/23:**

Rada města **schválila** návrh „Darovací smlouvy“ na bezúplatný převod movité věci – automobil vyprošťovací AV 14/T815, RZ DCA 19-68, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Hasičských záchranným sborem Ústeckého kraje. (5)

**Usnesení č. 358/23:**

Rada města **schválila** uzavření „Darovací smlouvy“ na bezúplatný převod movité věci – automobil vyprošťovací AV 14/T815, RZ DCA 19-68, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Hasičských záchranným sborem Ústeckého kraje a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 359/23:**

Rada města **schválila** návrh Smlouvy o poskytování služeb – příprava a grafické zpracování Benešovských novin. (5)

**Usnesení č. 360/23:**

Rada města **schválila** uzavření Smlouvy o poskytování služeb (příprava a grafické zpracování Benešovských novin) mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem Tomášem Dvořákem, Česká Kamenice a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 361/23:**

Rada města projednala a **schválila** rozpočtové opatření č. 6. (5)

**Usnesení č. 363/23:**

Rada města **schválila** termíny jednání rady města na II. pol. 2023: 05.09.; 26.09.; 10.10.; 24.10.; 07.11.; 21.11.; 05.12.; 19.12.2023. (5)

**Usnesení č. 364/23:**

Rada města **schválila** smlouvu o poskytování služby „KEO4 pečetění dokumentů“ s poskytovatelem f. A L I S, spol. s.r.o., Mariánská 538/21, 470 01 Česká Lípa. (5)

**Usnesení č. 365/23:**

Rada města **schválila** návrh Smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 23/SML2289/SoPD/PIT, na realizaci projektu „PD – parkování na sídlišti, Bnš“, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Ústeckým krajem se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem. (5)

**Usnesení č. 366/23:**

Rada města **schválila** uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční dotace č. 23/SML2289/SoPD/PIT, na realizaci projektu „PD – parkování na sídlišti, Bnš“, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Ústeckým krajem se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 367/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 630/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> s paní H. B., bytem Benešov nad Ploučnicí, . Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1.9.2023. (5)

**Usnesení č. 368/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 630/2 o výměře 30 m<sup>2</sup> s paní H.B., bytem Benešov nad Ploučnicí, a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1.9.2023. (5)

**Usnesení č. 369/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 630/2 o výměře 161 m<sup>2</sup> s paní L.H., bytem Benešov nad Ploučnicí. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1.9.2023. (5)

**Usnesení č. 370/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy na pronájem části pozemku p.č. 630/2 o výměře 161 m<sup>2</sup> s paní L.H., bytem Benešov nad Ploučnicí, a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s platností od 1.9.2023. (5)

**Usnesení č. 373/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-4022751, jejímž předmětem je kabelové vedení NN a pilíř SS100 v pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 374/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IV-12-4022751 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ 24729035, DIČ CZ24729035 a pověřuje starostu k podpisu smlouvy. Předmětem smlouvy je vedení inženýrské sítě - kabelového vedení NN a pilíř v pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 375/23:**

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí se stavbou „kůlna a přístřešek na p.p.č. 36/4 k.ú. Benešov nad Ploučnicí“ jako vlastníka sousedního pozemku p.p.č. 36/3 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro investora stavby manžele S. a P.V., bytem Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 376/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o zřízení služebnosti cesty k části služebného pozemku p.č. 1348/29, v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve prospěch panujícího pozemku p.č. 1348/26 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí v rozsahu dle GP č. 1564-97/2023. (5)

**Usnesení č. 377/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o zřízení služebnosti cesty k části služebného pozemku p.č. 1348/29, v k.ú. Benešov nad Ploučnicí ve prospěch panujícího pozemku p.č. 1348/26 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí v rozsahu dle GP č. 1564-97/2023 mezi městem Benešov nad Ploučnicí jako stranou povinnou a H.Š. bytem Benešov nad Ploučnicí jako stranou oprávněnou a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 382/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o umístění zařízení č. 1/2023 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a R.V., bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je umístění zařízení městského kamerového systému na dům č.p. 266, ul. Nádražní v Benešově nad Ploučnicí a odběr elektrické energie ke kamerovému systému, který je zapojený do elektrické sítě domu č.p. 266. (5)

**Usnesení č. 383/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o umístění zařízení č. 1/2023 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a R.V., bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je umístění zařízení městského kamerového systému na dům č.p. 266, ul. Nádražní v Benešově nad Ploučnicí a

odběr elektrické energie ke kamerovému systému, který je zapojený do elektrické sítě domu č.p. 266 a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 384/23:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy na b.j.č. 3 v objektu náměstí Míru č.p. 42, Benešov nad Ploučnicí s paní Z. .N., bytem Benešov nad Ploučnicí, na dobu určitou jednoho roku. (5)

**Usnesení č. 385/23:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy na b.j.č. 5 v objektu Sokolovská č.p. 106, Benešov nad Ploučnicí s paní A. P., bytem Benešov nad Ploučnicí, na dobu určitou jednoho roku. (5)

**Usnesení č. 388/23:**

Rada města **schválila** záměr pronájmu části pozemku p.č. 644/1 o celkové výměře 24 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 390/23:**

Rada města **schválila** výjimku ze směrnice o ZZVZ č. 07/21, na akci: „Opravy povrchu komunikace v ul. Komenského, Benešov nad Ploučnicí“ a souhlasí s objednáním prací u Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p.o., za cenu 961 561,61,- Kč vč. DPH. (5)

**Usnesení č. 391/23:**

Rada města **schválila** výjimku ze směrnice o ZZVZ č. 07/21, na pořízení 1. změny Územního plánu Benešov nad Ploučnicí za cenu 105 270,00,- Kč vč. DPH. (5)

**Usnesení č. 392/23:**

Rada města **souhlasí** návrhem Příkazní smlouvy na pořízení 1. změny Územního plánu Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 393/23:**

Rada města **souhlasí** s udělením plné moci Ing. Renatě Perglerové k zastupování města Benešov nad Ploučnicí při výkonu pořizovatelské činnosti při pořízení změny č. 1 Územního plánu města Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu města Petra Jansu k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 396/23:**

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí s geometrickými plány č. 1560-95/2023 a 1562-200/2023 pro dělení a scelování pozemků v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a zápisem vodního díla štěrkové přehrážky na Fojtovickém potoce do katastru nemovitostí. (5)

**Usnesení č. 398/23:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o odběru elektrické energie č. 1/2023, jejímž předmětem je odběr elektrické energie na pozemku p.č. 172/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 399/23:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o odběru elektrické energie č. 1/2023 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem O.R., bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je odběr elektrické energie na pozemku p.č. 172/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 400/23:**

Rada města **souhlasí** návrhem Smlouvy o smlouvě budoucí – o úhradě nákladů pořízení změny č. 1 Územního plánu Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu města k jejímu podpisu. (5)

**Usnesení č. 401/23:**

Rada města **schválila** výjimku ze směrnice o ZZVZ č. 07/21, na zpracování energetického posudku (EP) a průkazu energetické náročnosti (PEN) přestavby objektu Opletalova 673, Benešov nad Ploučnicí za cenu 118 580,00,- Kč vč. DPH. (5)

**Usnesení č. 402/23:**

Rada města **souhlasí** návrhem zpracování energetického posudku (EP) a průkazu energetické náročnosti (PEN) přestavby objektu Opletalova 673, Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu a místostarostku města k podpisu objednávky na zpracování uvedených elaborátů. (5)

**Usnesení č. 404/23:**

Rada města **schválila** 50% slevu z prodejní ceny (tj. pořizovací cena navýšená minimálně o 20 %) u spotřebního zboží (městské informační centrum), nejdříve však 14 dní před datem expirace. (5)

**Rada města po projednání neschválila:**

**Usnesení č. 403/23:**

Rada města **neschválila** poskytnutí dotace ve výši 10 000,- Kč na službu Raná péče pro Diakonii ČCE – Středisko celostátních programů a služeb, Praha 3 (v současné době žádná poskytované péče v rámci Benešovska). (5)

**Rada města po projednání bere na vědomí:**

**Usnesení č. 343/23:**

Rada města bere na vědomí kontrolu usnesení rady města.

**Usnesení č. 348/23:**

Rada města bere na vědomí Rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2023 příspěvkové organizace Služby města Benešov nad Ploučnicí.

**Usnesení č. 355/23:**

Rada města bere na vědomí čerpání rozpočtu Školní jídelny Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace, Opletalova 673, 407 22 Benešov nad Ploučnicí za období leden – červen 2023.

**Usnesení č. 356/23:**

Rada města bere na vědomí zprávu o čtvrtletním hospodaření Základní školy a Mateřské školy Benešov nad Ploučnicí, příspěvkové organizace za druhé čtvrtletí 2023.

**Usnesení č. 386/23:**

Rada města bere na vědomí informaci odboru MIŽP o uskutečněných schůzkách se SVJ.

**Rada města po projednání doporučuje ZaM města:**

**Usnesení č. 362/23:**

Rada města projednala a doporučuje zastupitelstvu města ke schválení rozpočtové opatření č. 7. (5)

**Usnesení č. 371/23:**

Rada města doporučuje ZaM schválit návrh kupní smlouvy, jejímž předmětem je prodej pozemku p.č. 1285/1 o výměře 1693 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 372/23:**

Rada města doporučuje ZaM schválit prodej pozemku p.č. 1285/1 o výměře 1693 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, v k.ú. Benešov nad Ploučnicí, uzavřít kupní smlouvu mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Ústeckým krajem, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156, DIČ: CZ70892156 a zároveň doporučuje zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem kupní smlouvy. Pozemek bude prodán do vlastnictví kupujícího za kupní cenu 101.580,-Kč. (5)

**Usnesení č. 378/23:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit nabídku prodeje pozemků v k.ú. Malá Veleň od Českomoravské pozemkové s.r.o., se sídlem Pýchavková 268/3, Pitkovice, Praha 10. (5)

**Usnesení č. 379/23:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 556 o výměře 232 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada). (5)

**Usnesení č. 387/23:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku p.č. 1295/1 o výměře 538 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, ostatní komunikace). (5)

**Usnesení č. 394/23:**

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Benešov nad Ploučnicí rozhodnout o rozšíření pořizované změny č. 1 Územního plánu města Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Usnesení č. 395/23:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje:

- p.p.č. 682/58 (ostatní plocha) o výměře 234 m<sup>2</sup>, k.ú. Benešov nad Ploučnicí
- části p.p.č. 684/2 (lesní pozemek) o výměře 2 m<sup>2</sup>, k.ú. Benešov nad Ploučnicí
- části p.p.č. 682/36 (ostatní plocha) o výměře 54 m<sup>2</sup>, k.ú. Benešov nad Ploučnicí
- p.p.č. 682/29 (zahrada) o výměře 71 m<sup>2</sup>, k.ú. Benešov nad Ploučnicí
- části p.p.č. 682/55 (ostatní plocha) o výměře 6 m<sup>2</sup>, k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (5)

**Rada města po projednání revokuje:**

**Usnesení č. 380/23:**

Rada města revokuje usnesení č. 296/23. (5)

**Usnesení č. 381/23:**

Rada města revokuje usnesení č. 297/23. (5)



**Rada města po projednání ukládá:**

**Usnesení č. 389/23:**

Rada města ukládá odboru MIŽP zajištění podkladů potřebných pro změnu druhu a využití části pozemku p.č. 498 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí z druhu pozemku trvalý travní porost na druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace a provedení změny.

**Usnesení č. 397/23:**

Rada města ukládá odboru MIŽP zajištění podkladů potřebných pro oddělení a ocenění nabízené části pozemku od společnosti NARVA B.E.L./ČR s.r.o.

Petr Jansa, v.r.

starosta města

Bc. Andrea Kulíková, v.r.

místostarostka