

Usnesení

z 5. jednání Rady města Benešov n.Pl. konané dne 21.03.2016 od 14.30 hodin
v kanceláři starosty města

Upraveno!

RaM po projednání schválila:

Usnesení č. 98/16:

Rada města **schválila** program jednání RaM dne 21.03.2016. (4)

Usnesení č. 99/16:

Rada města **schválila** návrhovou komisi ve složení: p. Andrea Kulíková, p. Petr Jansa. (4)

Usnesení č. 100/16:

Rada města **schválila** smlouvu o nájmu nemovité věci s Národním památkovým ústavem, Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana (provozování IC) a **pověřuje** starostu města, Filipa Ušáka, jejím podpisem. (4)

Usnesení č. 102/16:

Rada města **schválila** výjimku z vnitřní směrnice č. 1/2016 ve věci zadání zakázky „Dodávka a montáž indikátorů topných nákladů do objektu náměstí Míru 1, Benešov nad Ploučnicí“. Zakázka bude zadána mimo režim této směrnice. (4)

Usnesení č. 103/16:

Rada města **schválila** smlouvu o dílo na dodávku a montáž indikátorů topných nákladů v objektu náměstí Míru čp. 1, Benešov nad Ploučnicí se společností Byttherm, spol. s.r.o., Jičínská 91, Trutnov. (4)

Usnesení č. 104/16:

Rada města **schválila** smlouvu o poskytování služby – rozúčtování tepla v objektu náměstí Míru 1, Benešov nad Ploučnicí se společností Byttherm, spol. s.r.o., Jičínská 91, Trutnov. (4)

Usnesení č. 105/16:

Rada města **schválila** odpisový plán na rok 2016. (4)

Usnesení č. 106/16:

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 9 v objektu Bezručova čp. 560, Benešov nad Ploučnicí s paní A.M. Benešovou nad Ploučnicí, na dobu určitou jednoho roku. (4)

Usnesení č. 107/16:

Rada města **schválila** prodloužení nájemní smlouvy p. N.H. nájemnici bytové jednotky č. 2 v objektu Benešov nad Ploučnicí na dobu určitou, a to od 1.4.2016 do 31.3.2017. (4)

Usnesení č. 109/16:

Rada města **schválila** záměr prodeje části pozemků p.č. 1263/2 část o výměře 10 m² (ostatní plocha) a p.č. 643/21 část o výměře 80 m² vše v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 110/16:

Rada města **schválila** návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. . IV-12-4014338, DC Benešov nPl, ppč. 50/2, nové kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 50/2 a p.č. 1239/14 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 111/16:

Rada města **schválila** uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. . IV-12-4014338, DC Benešov nPl, ppč. 50/2, nové kNN se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín na pozemcích ve vlastnictví města p.č. 50/2 a p.č. 1239/14 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 112/16:

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska k provedení terénních úprav části pozemků p.č. 519/3 a p.č. 519/6 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí z důvodu rozšíření cesty na vlastní náklady žadatele. (4)

Usnesení č. 113/16:

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedního pozemku p.č. 1273/1 pro stavebníka pana V.Š. bytem Benešov nad Ploučnicí, k výstavbě nové garáže na pozemku p.č. 801/5 a ke zbourání stávající garáže stojící na pozemku p.č. 801/5 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 114/16:

Rada města **schválila** záměr prodeje pozemků p.č. 651/2 o výměře 140 m² (ostatní plocha) a p.p.č. 657/2 o výměře 134 m² (trvalý travní porost) vše v k.ú. Ovesná. (4)

Usnesení č. 116/16:

Rada města **schválila** návrh nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 453/1 část o výměře 140 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 117/16:

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p.č. 453/1 část o výměře 140 m² v k.ú. Benešov nad Ploučnicí mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem J.B. bytem Benešov nad Ploučnicí. Pozemek bude pronajat za účelem zřízení zahrádky. RaM **pověřuje** starostu k jejímu podpisu. (4)

Usnesení č. 120/16:

Rada města **schválila** Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na „Zpracování strategického plánu rozvoje města Benešov nad Ploučnicí“ s SPF Group, s.r.o ze dne 1. 6. 2015, kterým se upravuje splatnost ceny díla. (4)

Usnesení č. 122/16:

Rada města **schválila** Smlouvu o dílo na Opravu fasády a nový nátěr na budově č. p. 17, náměstí Míru, Benešov nad Ploučnicí“ s Pavlem Dolejšem, IČO: 86682121 cena díla 192.300,- Kč, neplátce DPH. (3 pro, 1 zdržel – p. Jansa)

Usnesení č. 125/16:

Rada města **schválila** účetní závěrku 2015, Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát a Přílohu Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p. o. (4)

Usnesení č. 126/16:

Rada města **schválila** kladný hospodářský výsledek p.o. Služby města Benešov nad Ploučnicí. Pl. za rok 2015 ve výši 115,166,54 Kč. (4)

Usnesení č. 127/16:

Rada města **schválila** převod výsledku hospodaření p.o. Služby města Benešov nad Ploučnicí do fondů v tomto členění:
do rezervního fondu ve výši 90.166,54 Kč
do fondu odměn ve výši 25.000,-- Kč. (4)

Usnesení č. 129/16:

Rada města **schválila** záměr Služeb města Benešov nad Ploučnicí, p.o. rekonstruovat budovu bývalé kotelny SD na sídlo Služeb města Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 130/16:

Rada města **schválila** pověření Bc. Blanky Vyhnákové, pověřené vedením odboru správy majetku k uzavření dohody – výpovědi z nájmu bytové jednotky č. 691, která je součástí objektu bývalé kotelny ul. Děčínská, Benešov nad Ploučnicí. (4)

Usnesení č. 131/16:

Rada města **schválila** úvěrová smlouvu č. 7626235 k nákupu traktoru Zetor Major včetně příslušenství uzavřenou mezi ČSOB Leasing, a.s. a Službami města Benešov nad Ploučnicí p.o. a **pověřuje** ředitele p.o. Služby města Benešov nad Ploučnicí Ing. Pavla Košnara k podpisu této smlouvy.

Usnesení č. 133/16:

Rada města **schválila** účetní závěrku 2015, Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát a Přílohu ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí, p. o. (4)

Usnesení č. 134/16:

RaM **schválila** kladný hospodářský výsledek ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí za rok 2015 ve výši 661 380 Kč. (4)

Usnesení č. 135/16:

RaM **schválila** převod kladného hospodářského výsledku ve výši 600 000 Kč do rezervního fondu organizace. (4)

Usnesení č. 136/16:

RaM **schválila** převod kladného hospodářského výsledku ve výši 61 380 Kč do fondu odměn organizace. (4)

Usnesení č. 137/16:

RaM **schválila** převod částky 600 000 Kč z rezervního fondu organizace do fondu investic. (4)

Usnesení č. 138/16:

RaM **schválila** čerpání částky 700 000 Kč z Fondu investic organizace ZŠ a MŠ Benešov nad Ploučnicí, p. o. následovně:

1) Spoluúčast na rekonstrukci toalet na Bílé škole – 400 000 Kč

2) Rekonstrukce podlah: Učebna přírodovědy na Nové škole + nábytek – 150 000, učebny na Bílé škole – strhání lina, obnova parket, které zde jsou – 150 000 (třída Mgr. Doležalové, sborovna)

Usnesení č. 140/16:

RaM **schválila** realizaci mezinárodního projektu Vzdělávání – EEL, včetně zajištění finančních prostředků z rozpočtu školy na předfinancování projektu. Projekt je přílohou zápisu. (4)

Usnesení č. 142/16:

RaM **schválila** účetní závěrku 2015, Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát a Přílohu Školní jídelny Benešov n. Pl., p.o. (4)

Usnesení č. 143/16:

RaM **schválila** kladný hospodářský výsledek Školní jídelny Benešov n. Pl., p.o. za rok 2015 ve výši 314.444,23 Kč. (4)

Usnesení č. 146/16:

RaM **schválila** účetní závěrku 2015, Rozvahu, Výkaz zisku a ztrát a Přílohu Centra dětí a mládeže Benešov n. Pl., p.o. (4)

Usnesení č. 147/16:

RaM **schválila** kladný hospodářský výsledek Centra dětí a mládeže Benešov n. Pl., p.o. za rok 2015 ve výši 83.956,45 Kč (3 pro, 1 zdržela - p. Kulíková)

Usnesení č. 148/16:

Rada města **schválila** převod výsledku hospodaření do fondů v tomto členění:
do rezervního fondu ve výši 68.956,45 Kč
do fondu odměn ve výši 15.000,-- Kč. (3 pro, 1 zdržela – p. Kulíková)

Usnesení č. 150/16:

Rada města **schválila** uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi Městem Benešov nad Ploučnicí a Statutárním městem Děčín na úseku výkonu pravomocí speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace. (4)

RaM po projednání neschválila:

Usnesení č. 115/16:

Rada města **neschválila** záměr pronájmu části pozemku p.č. 117/33 část o výměře 30 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (3 proti, 1 zdr. p. Tojmatová)

RaM po projednání bere na vědomí:

Usnesení č. 101/16:

Rada města **bere na vědomí** kontrolu usnesení z minulých jednání rady.

Usnesení č. 124/16:

Rada města **bere na vědomí** rozbor hospodaření za rok 2015 Služeb města Benešov nad Ploučnicí p.o.

Usnesení č. 108/16:

Rada města bere na vědomí informaci o bytové jednotce č. 1 v objektu Sokolský vrch čp. 276 Benešov nad Ploučnicí.

Usnesení č. 152/16:

Rada města bere na vědomí informaci místostarosty města o stavu akce „Workout hřiště“ a o označení hřiště informační tabulkou společnosti ČEZ (nad rámec smlouvy).

Usnesení č. 132/16:

Rada města bere na vědomí přerušování provozu Školní družiny při Základní škole a Mateřské škole Benešov nad Ploučnicí, p. o., na 24. 3. 2016 z organizačních a technických důvodů.

Usnesení č. 139/16:

RaM bere na vědomí informaci o využití částky 548 012 Kč z přeplatku za otop na předfinancování a spoluúčast v projektech realizovaných školou.

Usnesení č. 141/16:

RaM bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2015 Školní jídelny Benešov n. Pl., p.o.

Usnesení č. 145/16:

Rada města bere na vědomí rozbor hospodaření za rok 2015 Centra dětí a mládeže Benešov n. Pl., p.o.

Usnesení č. 149/16:

Rada města bere na vědomí tajemníkem MÚ předložený materiál o stánkovém prodeji. Konkrétní podmínky budou doplněny po projednání na dalším jednání rady města.

Rada města po projednání rozhodla:

Usnesení č. 118/16:

Rada města rozhodla o zadání zakázky „Oprava objektu Hrobka Mattauschů, st.p.č. 469, k.ú. Benešov n.Pl. - I. etapa“ stavební firmě Miloslav Hantych, IČO 42481431, Markvartice 221, za cenu 420.766,32 Kč vč. DPH. (4)

Usnesení č. 119/16:

Rada města rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Oprava objektu Hrobka Mattauschů, st.p.č. 469, k.ú. Benešov n.Pl. - I. etapa“ s firmou Miloslav Hantych, IČO 42481431, Markvartice 221, za cenu 420.766,32 Kč vč. DPH. (4)

RaM po projednání ukládá:

Usnesení č. 121/16:

Rada města ukládá odboru SM ve spolupráci s odborem VŽP projednat v domě čp. 17 s vlastníky BJ podmínky smlouvy o dílo na „Opravu fasády a nový nátěr na budově č. p. 17, náměstí Míru, Benešov nad Ploučnicí“

Usnesení č. 128/16:

Rada města ukládá řediteli p.o. Služby města Benešov nad Ploučnicí zajistit rozšíření provozní doby sběrného dvora ul. Děčínská o pondělí od 7 do 17 hodin (současná otevírací doba - středa 14-17 hodin a sobota 8-12 hodin.

Usnesení č. 144/16:

RaM ukládá ředitelce p.o. Školní jídelna Benešov nad Ploučnicí předložit do jednání RaM 11.04.2016 předpoklad čerpání fondů p.o. Školní jídelna Benešov nad Ploučnicí a žádá o účast na jednání rady města dne 11.04.2016.

Usnesení č. 151/16:

Rada města ukládá, do doby uzavření veřejnoprávní smlouvy, pravomoc vykonávat speciální stavební úřad obecnímu stavebnímu úřadu MěÚ Benešov nad Ploučnicí.

RaM po projednání doporučuje ZaM:

Usnesení č. 123/16:

Rada města doporučuje ZaM poskytnout spoluvlastníkům objektu příspěvek ve výši 40.000,- Kč na „Opravu fasády a nový nátěr na budově č. p. 17, náměstí Míru, Benešov nad Ploučnicí“ v rámci Programu regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí pro rok 2016. (4)

.....

Filip Ušák

starosta města

.....

Petr Jansa

místostarosta