

## Usnesení

z 13. jednání Rady města Benešov n. Pl. konané dne 03.08.2022 od 9 h

v kanceláři starosty města

Přítomni: dle prezenční listiny - 4, omluvena Mgr. Černá upraveno !

### **Rada města po projednání schválila:**

**Usnesení č. 383/22:**

Rada města **schválila** program jednání rady města konané dne 03.08.2022.(4)

**Usnesení č. 384/22:**

Rada města **schválila** návrhovou komisi ve složení: Bc. Andrea Kulíková, p. Ivan Neliba. (4)

**Usnesení č. 387/22:**

Rada města **schválila** nové složení Pracovní skupiny regenerace městské památkové zóny Benešov nad Ploučnicí, a to na dobu určitou, do konce volebního období 2022.

Nový předseda: Petr Jansa, starosta města

Místopředseda: Bc. Andrea Kulíková, místostarostka města

Stávající členové: Ing. Petr Strnad, vedoucí odboru MIŽP, MěÚ

Ing Irena Zárubová, vedoucí SÚ, MěÚ

Mgr. Michal Procházka, odbor kultury a památkové péče KÚ ÚK

Mgr, Bureš Jiří, památkář NPÚ, Ústí n. L.

Irena Klepalová, MM Děčín

Petr Joza, archivář

Vladimír Šefl

Nový člen: Mgr. Renata Křížková, kastelánka. (4)

**Usnesení č. 388/22:**

Rada města **schválila** prodloužení nájemní smlouvy p. K. T., Benešov nad Ploučnicí na dobu určitou, a to od 1.8.2022 do 31.7.2023. (4)

**Usnesení č. 389/22:**

Rada města **schválila** prodloužení nájemní smlouvy nájemní smlouvy p. Z.Š., Benešov nad Ploučnicí na dobu určitou, a to od 1.8.2022 do 31.7.2023. (4)

**Usnesení č. 390/22:**

Rada města **schválila** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem nebytových prostor v objektu náměstí Míru 1, Benešov nad Ploučnicí uzavřený mezi Městem Benešov nad Ploučnicí a společností CETIN, a.s., se sídlem Českomoravská 2510/9, Libeň, Praha 9. (4)

**Usnesení č. 391/22:**

Rada města **schválila** záměr pronájmu pozemku p.č. 399/6 část o výměře 64 m2 (lesní pozemek) a p.č. 1574 (ostatní plocha) část o výměře 65 m2 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

**Usnesení č. 392/22:**

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka pozemku p.č. 1273/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, ostatní komunikace, ulice Boženy Němcové) pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ke stavbě: DC Benešov n. Pl., ppč. 1306/4, rozšíření DC, č. IV-12-4022555 na pozemku p.č. 1273/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí za podmínek schválených radou města dne 14.7.2021 pod číslem usn. 381/21. (4)

**Usnesení č. 393/22:**

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jejíž předmětem je stavba: DC Benešov n.Pl., ppč. 1306/4, rozšíření DC, č. IV-12-4022555 na pozemku p.č. 1273/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 394/22:**

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jejíž předmětem je stavba: DC Benešov n. Pl., ppč. 1306/4, rozšíření DC, č. IV-12-4022555 na pozemku p.č. 1273/1 (ulice Boženy Němcové) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 395/22:**

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka sousedních pozemků p.č. 172/1 a p.č. 1247/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí pro

investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ke stavbě: DC Benešov n.,Pl., st.713/1, rozšíření DS, č. IP-12-4014181 na pozemku p.č. 1247/2 ve vlastnictví paní M. R., Sosnová a st.p.č. 713/1 ve vlastnictví T.R. Heřmanov. (4)

**Usnesení č. 396/22:**

Rada města **schválila** vydání souhlasného stanoviska od města Benešov nad Ploučnicí jako vlastníka pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ostatní plocha, zeleň) pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., Děčín ke stavbě: DC Benešov nad Ploučnicí, Sídliště, 638 – OM, č. IV-12-4022751 na pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí za podmínek schválených radou města dne 14.7.2021 pod číslem usn. 381/21. (4)

**Usnesení č. 397/22:**

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., Děčín jejíž předmětem je stavba: DC Benešov nad Ploučnicí, Sídliště, 638 – OM, č. IV-12-4022751 na pozemku p.č. 117/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 398/22:**

Rada města **schválila** návrh servisní smlouvy jejímž předmětem jsou servisní péče výtahu umístěného v objektu č.p. 689, ul Nerudova, Benešov nad Ploučnicí. (4)

**Usnesení č. 399/22:**

Rada města **schválila** uzavření servisní smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností KONE a.s., Evropská 423/178, Praha 6 – Vokovice, jejímž předmětem je servisní péče výtahu umístěného v objektu č.p. 689, ul. Nerudova, Benešov nad Ploučnicí. Smlouva bude uzavřena na dobu 5 let. RaM pověřuje starostu k podpisu smlouvy. (4)

**Usnesení č. 400/22:**

Rada města **schválila** návrh a uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o právu provést stavbu uzavřené dne 22.12.2021 mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností JAW.CZ s.r.o, Praha 9. Dodatek č. 1 bude řešit změnu smluvních stran. Stávající smluvní strana bude nahrazena společností Strejda.Net s.r.o., K Nedvězí 107, 104 00 Praha 10. Ostatní ujednání smluvních podmínek zůstávají beze změny. (4)

**Usnesení č. 402/22:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na realizaci projektu: „Obnova ovocného sadu pod vrchem Ostrým“. (4)

**Usnesení č. 403/22:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem na realizaci projektu: „Obnova ovocného sadu pod vrchem Ostrým“ z Programu rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji na období 2022-2025, Obnova krajiny a biodiverzity na území Ústeckého kraje ve výši 80% uznatelných nákladů a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 405/22:**

Rada města **schválila** návrh nájemní smlouvy jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 172/1 část o výměře 840 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (trvalý travní porost). (4)

**Usnesení č. 406/22:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem O.V. bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 172/1 část o výměře 840 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy. (4)

**Usnesení č. 407/22:**

Rada města **schválila** návrh nájemní smlouvy jejímž předmětem je pronájem části pozemku 680/6 o výměře 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Ovesná (orná půda). (4)

**Usnesení č. 408/22:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a panem M.H., bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je pronájem části pozemku p.č. 680/6 o výměře 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (orná půda) a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy. (4)

**Usnesení č. 409/22:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti jejímž předmětem je stavba: DC-Benešov n. Pl., ppč. 503, rozšíření DS NN, č. IV-12-4019657 na pozemcích p.č. 498, 614/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ulice Pod Vyhlídkou). (4)

**Usnesení č. 410/22:**

Rada města **schválila** návrh a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti mezi městem Benešov nad Ploučnicí a společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín jejímž předmětem je stavba: DC-Benešov n. Pl., ppč. 503, rozšíření DS NN, č. IV-12-4019657 na pozemcích p.č. 498, 614/1 v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (ulice Pod Vyhlídkou) a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 411/22:**

Rada města **schválila** návrh nájemní smlouvy jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 700/1 část o výměře 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada). (4)

**Usnesení č. 412/22:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a paní H.K., bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č. 700/1 část o výměře 255 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahrada) a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy. (4)

**Usnesení č. 413/22:**

Rada města **schválila** návrh nájemní smlouvy jejímž předmětem je pronájem pozemku p.č.st. 353/6 o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zbořeniště). (4)

**Usnesení č. 414/22:**

Rada města **schválila** uzavření nájemní smlouvy mezi městem Benešov nad Ploučnicí a paní R.V. bytem Benešov nad Ploučnicí, jejímž předmětem je pronájem pozemku st.p.č. 353/6 o výměře 98 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zbořeniště) a pověřuje starostu k podpisu nájemní smlouvy. (4)

**Usnesení č. 415/22:**

Rada města **schválila** návrh smlouvy o poskytnutí investiční dotace na realizaci projektu: „Turistický přístřešek při cyklostezce Ploučnice“. (4)

**Usnesení č. 416/22:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o poskytnutí investiční dotace mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem na realizaci projektu: „Turistický přístřešek při cyklostezce Ploučnice“ z programu „Podpora rozvoje infrastruktury cestovního ruchu v Ústeckém kraji“ ve výši 275 681 Kč a pověřuje starostu k jejímu podpisu. (4)

**Usnesení č. 417/22:**

Rada města **schválila** uzavření smlouvy o kompletaci zásilek a jejich doručení prostřednictvím služby „Zásilky s obsahem hlasovacích lístků“ číslo 2022/05408, mezi městem Benešov nad Ploučnicí a Českou poštou, s.p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 a pověřuje starostu města k podpisu této smlouvy. (4)

**Usnesení č. 419/22:**

Rada města **schválila** cenovou nabídkou na opravu WC v I. NP budovy městského úřadu v

Benešově nad Ploučnicí od pana P.S. Děčín a pověřuje starostu Petra Jansu a místostarostku Bc. Andreu Kulíkovou k podpisu objednávky. (4)

**Usnesení č. 420/22:**

Rada města **schválila** cenovou nabídkou na opravu chodníků v ulici Děčínská v Benešově nad Ploučnicí a pověřuje starostu a místostarostku města Benešov nad Ploučnicí pana Petra Jansu a Bc. Andreu Kulíkovou k podpisu objednávky s p. Karlem Vopaskem. (4)

**Usnesení č. 421/22:**

Rada města **schválila** termín konání Benešovského slunovratu 2023 a to sobota 24.06.2023.

(4)

**Rada města po projednání bere na vědomí:**

**Usnesení č. 385/22:**

Rada města **bere na vědomí** kontrolu usnesení rady města.

**Usnesení č. 386/22:**

Rada města **bere na vědomí** rozbor hospodaření za 2. čtvrtletí 2022 příspěvkové organizace Služby města Benešov nad Ploučnicí, náměstí Míru 1, Benešov n.Pl.

**Rada města doporučuje ZaM:**

**Usnesení č. 401/22:**

Rada města doporučuje ZaM schválit záměr prodeje pozemku p.č. 682/18 o výměře 223 m<sup>2</sup> v k.ú. Benešov nad Ploučnicí (zahradu). (4)

**Usnesení č. 404/22:**

Rada města doporučuje ZaM schválit záměr prodeje pozemku p.č. 682/58 o výměře 234 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) a p.č. 682/36 o výměře 68 m<sup>2</sup> (ostatní plocha) v k.ú. Benešov nad Ploučnicí. (4)

**Usnesení č. 418/22:**

Rada města doporučuje zastupitelstvu města znovuzvolení paní K. R. S. do funkce přísedícího Okresního soudu v Děčíně na volební období 2022-2026. (4)

*Petr Jansa, v.r.*

*starosta města*

*Bc. Andrea Kulíková, v.r.*

*místostarostka*